



Séance spéciale du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue dans la salle des Comités de la Maison du Citoyen, 25, rue Laurier, Gatineau, Québec, le mercredi 30 juin 2010 à 14 h 30 à laquelle sont présents monsieur le maire Marc Bureau, mesdames et messieurs les conseillers-ères Stefan Psenak, André Laframboise, Alain Riel, Maxime Tremblay, Patrice Martin, Pierre Philion, Denise Laferrière, Nicole Champagne, Denis Tassé, Luc Angers, Joseph De Sylva, Sylvie Goneau, Stéphane Lauzon, Yvon Boucher et Luc Montreuil formant quorum du conseil sous la présidence de monsieur le conseiller Patrice Martin.

Sont également présents, monsieur Robert F. Weemaes, directeur général et M<sup>e</sup> Suzanne Ouellet.

Sont absents, monsieur et mesdames les conseiller (ères) Mireille Apollon, Patsy Bouthillette et Maxime Pedneaud-Jobin.

**CM-2010-668A**      **SUSPENSION DE LA SÉANCE**

**IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER ANDRÉ LAFRAMBOISE  
APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER LUC MONTREUIL**

**ET RÉSOLU QUE** ce conseil suspende la présente séance à 14 h 40.

Adoptée

**CM-2010-668B**      **REPRISE DE LA SÉANCE**

**IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER PIERRE PHILION  
APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER STEFAN PSENAK**

**ET RÉSOLU QUE** ce conseil reprenne les délibérations de la présente séance à 15 h 25.

Adoptée

**CM-2010-668C**      **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER STEFAN SPENAK  
APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER PIERRE PHILION**

**ET RÉSOLU QUE** ce conseil adopte l'ordre du jour de la présente séance.

Adoptée

CM-2010-669

**MANDAT AU SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET AU SERVICE DE LA GESTION DES BIENS IMMOBILIERS - ENREGISTREMENT D'UNE RÉSERVE FONCIÈRE - DIVERS IMMEUBLES AU COEUR DU CENTRE-VILLE - CENTRE MULTIFONCTIONNEL - DISTRICT ÉLECTORAL DE HULL—VAL-TÉTREAU - DENISE LAFERRIÈRE**

**CONSIDÉRANT QU'**un groupe de travail de la Ville de Gatineau affecté au projet de construction du centre multifonctionnel, en remplacement de l'aréna Robert-Guertin, a identifié certains sites pour accueillir cette nouvelle infrastructure municipale;

**CONSIDÉRANT QUE** ce groupe de travail recommande la construction du nouveau centre multifonctionnel dans le quadrilatère formé par les rues Montcalm, Wellington, Eddy et Wright;

**CONSIDÉRANT QUE** les propriétés indiquées à la grille ci-dessous sont comprises dans le quadrilatère formé par les rues Montcalm, Wellington, Eddy et Wright;

<b><u>Adresses</u></b>	<b><u>Numéros de lot</u></b>	<b><u>Superficie en m<sup>2</sup> (s)</u></b>
41, rue Eddy	1 619 791	1 821,1
59, rue Eddy	1 619 790	455,3
50, rue Montcalm	1 287 684	4 348,1
77, rue Saint-Rédempteur	1 287 713	302,6
79, rue Saint-Rédempteur	1 287 712	238,7
Rue Wellington	1 287 686	1 375,5
Rue Wellington	1 619 786	3 916,0
31, rue Wellington	1 287 685	410,6
45, rue Wellington	1 287 699	177,6
47, rue Wellington	1 287 700	367,2
59, rue Wellington	1 287 701	307,8
61, rue Wellington	1 287 702	303,2
67, rue Wellington	1 287 711	3 774,8
71, rue Wellington	1 619 783	774,4
73, rue Wellington	1 619 778	607,0
40, rue Wright	1 287 693	318,7
42, rue Wright	1 287 694	334,5
44, rue Wright	1 287 696	313,6
46, rue Wright	1 287 704	331,1
48, rue Wright	1 287 705	401,1
50, rue Wright	1 287 707	369,0

**CONSIDÉRANT QUE** cette réserve est une nécessité en vue de l'acquisition des immeubles ci-après décrits, et ce, en ce que ceux-ci sont nécessaires, pour des fins municipales d'intérêt public, pour la Ville de Gatineau, dans le cadre de la construction d'un nouveau centre multifonctionnel sportif, culturel et évènementiel municipal qui comprendrait notamment une patinoire, un aréna, des loges, une place publique ainsi qu'un stationnement souterrain :

**IL EST PROPOSÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER JOSEPH DE SYLVA  
APPUYÉ PAR MADAME LA CONSEILLÈRE DENISE LAFERRIÈRE**

**ET RÉSOLU QUE** pour donner suite à la recommandation du comité exécutif numéro CE-2010-1065 en date du 30 juin 2010, ce conseil mandate le Service des affaires juridiques de la Ville de Gatineau à enregistrer une réserve foncière sur toutes les propriétés du quadrilatère formé par les rues Montcalm, Wellington, Eddy et Wright telles que décrites au tableau ci-dessus, le tout apparaissant aux plans préparés par monsieur Jean-Yves Lemelin, arpenteur géomètre, les 14 et 15 juin 2010, sous les numéros 4353, 4354, 4355, 4356, 4357, 4358, 4359, 4360, 4361, 4362, 4363, 4364, 4365, 4366, 4367 et 4368 de ses minutes et de signer tout document relatif à ces dossiers.

Le maire ou en son absence le maire suppléant et le greffier ou en son absence l'assistant-greffier sont autorisés à signer les documents aux fins des présentes.

Adoptée

**CM-2010-670**

**LEVÉE DE LA SÉANCE**

**IL EST PROPOSÉ PAR MADAME LA CONSEILLÈRE SYLVIE GONEAU  
APPUYÉ PAR MONSIEUR LE CONSEILLER LUC MONTREUIL**

**ET RÉSOLU QUE** ce conseil accepte de lever la séance à 15 h 30.

Adoptée

---

**PATRICE MARTIN**  
Conseiller et président  
Conseil municipal

---

**M<sup>e</sup> SUZANNE OUELLET**  
Greffier