



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 20 JANVIER 2026**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR RENÉ BONNIER -
CONTREMAÎTRE POUR LE SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS - DIVISION DE LA
VOIRIE**

PAROLE DE LA MAIRESSE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 146104** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 146118** - Adoption des procès-verbaux des séances ordinaires du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenues les 18 décembre 2025 à 17 h - Budget et à 18 h ainsi que de la séance spéciale tenue le 16 décembre 2025

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

4.1 **Projet numéro 146027** - Seconde résolution - PPCMOI - Augmenter la superficie maximale pour certains usages commerciaux - 24, boulevard Saint-Raymond - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Isabelle Cousineau

4.2 **Projet numéro 146029** - Modification à la résolution numéro CM-2022-105 - Adoption finale - PPCMOI - Construire un bâtiment comportant 307 logements - 720, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Isabelle Cousineau

4.3 **Projet numéro 146031** - Adoption finale - PPCMOI - Permettre un salon funéraire et crématorium pour animaux domestiques - 65, rue Adrien-Robert - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Isabelle Cousineau

4.4 **Projet numéro 146034** - Adoption finale - PPCMOI - Autoriser l'affichage d'un bâtiment commercial - 1, boulevard du Plateau - District électoral du Plateau - Bettyna Bélizaire

- 4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI (suite)**
- 4.5** **Projet numéro 146070** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 6-7-2026 modifiant le Règlement numéro 6-2001 constituant le Comité consultatif d'urbanisme de la ville de Gatineau dans le but d'introduire une flexibilité dans la tenue d'une séance
- 4.6** **Projet numéro 146073** - Avis de motion et dépôt du projet du Règlement numéro 865-2-2026 modifiant le Règlement numéro 865-2020 constituant le Conseil local du patrimoine de la ville de Gatineau dans le but d'introduire une flexibilité dans la tenue d'une séance
- 4.7** **Projet numéro 146091** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 2050-12-2026 modifiant le Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016 dans le but de répondre à l'orientation gouvernementale en aménagement du territoire (OGAT) portant sur l'habitation
- 4.8** **Projet numéro 146092** - Projet de Règlement numéro 2050-12-2026 modifiant le Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016 dans le but de répondre à l'orientation gouvernementale en aménagement du territoire (OGAT) portant sur l'habitation
- 5. AVIS DE MOTION**
- 5.1** **Projet numéro 145833** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 991-2025 concernant l'installation et l'entretien de compteurs d'eau et abrogeant le règlement numéro 252-2007
- 5.2** **Projet numéro 146080** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 826-3-2026 modifiant le Règlement numéro 826-2017 relatif aux taux du droit de mutation applicables aux transferts dont la base d'imposition excède 750 000 \$ dans le but de modifier la tranche de la base d'imposition excédentaire
- 5.3** **Projet numéro 146106** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 1003-2026 établissant le code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la ville de Gatineau
- 5.4** **Projet numéro 146112** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 1004-2026 établissant le code d'éthique et de déontologie du personnel de cabinet de la ville de Gatineau
- 5.5** **Projet numéro 145505** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 997-2026 autorisant une dépense et un emprunt de 76 718 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection du réseau routier, des réseaux d'aqueduc et d'égout, de drainage, de bassin de rétention, de réaménagement de boulevards et de rues, et autres travaux reliés aux infrastructures ainsi que les honoraires professionnels prévus pour la réalisation des travaux inclus au Plan d'investissements - Volet maintien
- 5.6** **Projet numéro 145509** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 999-2026 autorisant une dépense et un emprunt de 15 243 000 \$ afin de financer l'achat de véhicules et d'équipements pour le Service des travaux publics, le Service des incendies et autres services inclus au Plan d'investissements - Volet maintien
- 5.7** **Projet numéro 146109** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 973-1-2026 modifiant le Règlement numéro 973-2025 relatif à la mise en place du Programme de revitalisation pour le cœur du centre-ville dans le but de préciser le fonctionnement du Programme et les modalités de participation des entreprises
- 6. RÈGLEMENTS**
- 6.1** **Projet numéro 146045** - Règlement numéro 900-2-2025 modifiant le Règlement numéro 900-2021 visant à régir la démolition d'immeubles sur le territoire de la ville de Gatineau dans le but de remplacer l'ancien inventaire du patrimoine bâti (2008 et 2011) par le nouvel inventaire du patrimoine bâti (2024 et 2025)
- 6.2** **Projet numéro 146050** - Règlement numéro 535-1-2025 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 535-2025 dans le but d'ajuster l'annexe « D » intitulée « Liste des immeubles assujettis »

6. RÈGLEMENTS (suite)

- 6.3** **Projet numéro 146061** - Règlement numéro 501-81-2025 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but de supprimer l'exigence de déposer une évaluation patrimoniale lors d'une demande de démolition d'un immeuble patrimonial
- 6.4** **Projet numéro 146039 --> CES** - Règlement numéro 990-1-2025 modifiant le Règlement numéro 990-2025 concernant la gestion des matières résiduelles sur le territoire de la ville de Gatineau et abrogeant le règlement numéro 839-2018 afin d'ajouter des modalités d'installation concernant les boîtes de dons
- 6.5** **Projet numéro 146043 --> CES** - Règlement numéro 995-2025 fixant la rémunération des membres du conseil de la ville de Gatineau et la rémunération additionnelle prévue par la *Loi sur le traitement des élus municipaux* et abrogeant le règlement numéro 847-2018

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 146021 --> CES** - Attribution du certificat d'excellence en préservation et restauration du patrimoine bâti

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES ET DES PROJETS**11. SERVICE DE L'EAU ET DES MATIÈRES RÉSIDUELLES****12. SERVICE DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE**

- 12.1** **Projet numéro 145932 --> CES** - Demande de subvention auprès du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation dans le cadre du Programme pour la gestion durable des eaux de pluie 2025-2027
- 12.2** **Projet numéro 145923 --> CES** - Modification au projet d'entente de collaboration entre le Conseil de bande de la Première Nation Kitigan Zibi Anishinabeg et la Ville de Gatineau pour le projet de conservation de la biodiversité en Outaouais

13. SERVICE DE MOBILITÉ**14. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**

- 14.1** **Projet numéro 146158 --> CE** - Échange de terrain - Régularisation d'empiètement - QG de police - Lots 1 090 745, 1 091 207 et 1 090 406 - Cadastre du Québec - District électoral de l'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron
- 14.2** **Projet numéro 146159 --> CE** - Vente de gré à gré - Régularisation d'empiètement - Lot 2 885 611 - Cadastre du Québec - District électoral d'Aylmer - Vincent Roy
- 14.3** **Projet numéro 145934 --> CES** - Cession à titre gratuit - Futur lot 6 610 286 du cadastre du Québec - Projet de 20 logements dédiés à la clientèle, personnes en situation d'itinérance ou à risque de le devenir - Programme d'habitation abordable du Québec (PHAQ) - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

15. SERVICE DE LA PLANIFICATION DES ACTIFS ET DES INVESTISSEMENTS

- 15.1** **Projet numéro 145961** --> CES - Amendement à l'entente approuvée le 11 mai 2021 pour le projet le Plateau, phase 70B - District électoral du Plateau - Bettyna Bélizaire
- 15.2** **Projet numéro 145965** --> CES - Amendement à l'entente intervenue le 25 avril 2002 pour le projet Village de la ferme Ferris et approbation d'une requête pour la desserte en services municipaux de la phase 7F2 - District électoral de Lucerne - Sonia Ben-Arfa
- 15.3** **Projet numéro 145989** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet résidentiel intégré situé aux 891, 895 et 901, chemin Vanier et 285, rue d'Anvers - District électoral de Mitigomijokan - Rachel M. Deslauriers
- 15.4** **Projet numéro 145991** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet résidentiel intégré de 39 logements - 906, boulevard Maloney Est - District électoral du Lac-Beauchamp - Timmy D. Jutras
- 15.5** **Projet numéro 146016** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux – Projet résidentiel intégré situé au 189, rue Hupé - District électoral du Lac-Beauchamp – Timmy D. Jutras

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**17. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**

- 17.1** **Projet numéro 146018** --> CES - Programme de soutien aux patinoires extérieures
- 17.2** **Projet numéro 145890** --> CES - Complexe multifonctionnel de l'Ouest - Présentation du nouveau concept de stationnement
- 17.3** **Projet numéro 145963** --> CES - Contributions aux organismes 2026 - Cadre de soutien au développement des communautés

18. SERVICE DE L'INTERACTION CITOYENNE**19. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**

- 19.1** **Projet numéro 145936** --> CES - Participation de la Ville dans le cadre des grands événements et événements de moins de 50 000 \$ - 1 469 870 \$ en contributions financières, 580 150 \$ en services coûtants et de 142 800 \$ en valeur de services
- 19.2** **Projet numéro 145981** --> CES - Fonds Gatineau - Fonds de soutien à l'animation culturelle - Soutien financier aux projets 2026-2027 et à Vision Centre-Ville pour la promotion des projets du Fonds se déroulant au centre-ville - 350 000 \$ en contribution financière
- 19.3** **Projet numéro 145985** --> CES – Programme de soutien aux organismes culturels - Soutien financier et en services 2026

20. SERVICE DE POLICE

- 20.1** **Projet numéro 146138** --> CES – Rôle des équipes spécialisées – SPVG

21. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

22. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 22.1** **Projet numéro 146008 --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Direction générale**
- 22.2** **Projet numéro 146012 --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Service des travaux publics**
- 22.3** **Projet numéro 145601 --> CES - Modification de la Politique salariale des chefs du Service de sécurité incendie de la Ville de Gatineau**
- 22.4** **Projet numéro 145998 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service de police**
- 22.5** **Projet numéro 146002 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service des technologies de l'information**
- 22.6** **Projet numéro 146010 --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Service de l'urbanisme et du développement durable**

23. SERVICE DES FINANCES

- 23.1** **Projet numéro 145459 --> CES - Adoption de la contribution annuelle 2026 de l'Office d'habitation de l'Outaouais (OHO)**

24. SERVICE DE L'APPROVISIONNEMENT RESPONSABLE**25. SERVICE DU GREFFE****26. SERVICES JURIDIQUES****27. SERVICE D'ÉVALUATION****28. SERVICE DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION****29. SERVICE DE LA PERFORMANCE ORGANISATIONNELLE ET DE L'INTELLIGENCE D'AFFAIRES ET SCIENTIFIQUE****30. SERVICE DES COMMUNICATIONS****31. SERVICE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

- 31.1** **Projet numéro 145940 --> CES - Vente de terrain - Partie du lot 6 567 261 (futur lot 6 537 748) du cadastre du Québec - Gestion Franklin Empire inc. - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard**

32. CENTRES DE SERVICES

- 33. DIVERS**
- 33.1** **Projet numéro 146160** - Approbation du Plan stratégique 2026-2035 de la Société de transport de l'Outaouais
- 34. AJOUTS**
- 35. AVIS DE PROPOSITION**
- 36. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 37. DÉPÔT DE DOCUMENTS**
- 37.1** **Correspondance numéro 146120** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 10 et 17 décembre 2025 ainsi que de la séance spéciale tenue le 18 décembre 2025
- 37.2** **Correspondance numéro 146121** - Déclaration des intérêts pécuniaires de madame Catherine Craig-St-Louis, conseillère du district électoral du Carrefour-de-l'Hôpital
- 38. PROCLAMATION**
- 38.1** **Projet numéro 145928** - Proclamation - Journée nationale de la promotion de la santé mentale positive - 13 mars
- 38.2** **Projet numéro 146145** - Proclamation - Journées du festival irlandais d'Ottawa - 4 au 17 mars 2026
- 38.3** **Projet numéro 146147** - Proclamation - Journées de la persévérance scolaire - 16 au 20 février 2026
- 38.4** **Projet numéro 146154** - Proclamation - levé du drapeau ukrainien en mémoire des bénévoles québécois et canadiens - 24 février 2026
- 39. LEVÉE DE LA SÉANCE**
- 39.1** **Projet numéro 146105** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 17 février 2026 à 19 h au centre Aydelu situé au 94, rue du Patrimoine, Gatineau (secteur d'Aylmer).