



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 SEPTEMBRE 2025**

LIEU : Centre de services de Buckingham

HEURE : 19 h

PAROLE DE LA MAIRESSE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 144784** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 144787** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 26 août 2025

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 144665** - Dérogation mineure - Construire un bâtiment mixte - 585, chemin Antoine-Boucher - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon

3.2 **Projet numéro 144668** - Dérogation mineure - Construire une habitation multifamiliale à structure isolée - 44, rue Garneau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

4.1 **Projet numéro 144747** - Seconde résolution - PPCMOI - Reconstruire un bâtiment commercial comportant un motel - 686, boulevard Maloney Est - District électoral du Lac-Beauchamp – Denis Girouard

4.2 **Projet numéro 144749** - Second projet de Règlement numéro 532-59-2025 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but de supprimer les dispositions relatives aux boîtes de dons

4.3 **Projet numéro 144755** - Second projet de Règlement numéro 532-43-2025 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'exiger un basilaire pour tout bâtiment de cinq étages et plus et d'exclure les projets approuvés par PIIA de l'application des règles d'insertion et de composition de façades ainsi que des règles particulières prévues à certaines zones

4.4 **Projet numéro 144744** - Seconde Résolution - PPCMOI - Construire une habitation multifamiliale comportant six logements - 56, rue Charlevoix - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI (suite)

- 4.5** **Projet numéro 144861** - Avis de motion du projet de Règlement de concordance numéro 532-58-2025 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but de modifier les limites de zones, les normes d'implantation, de traitement architectural et de stationnement selon le plan particulier d'urbanisme du Vieux-Aylmer
- 4.6** **Projet numéro 144862** - Projet de Règlement de concordance numéro 532-58-2025 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but de modifier les limites de zones, les normes d'implantation, de traitement architectural et de stationnement selon le plan particulier d'urbanisme du Vieux-Aylmer

5. AVIS DE MOTION

- 5.1** **Projet numéro 144631** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 300-46-2025 modifiant le règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau dans le but de modifier certaines dispositions relatives à l'utilisation de véhicules assistés, fauteuils roulants, bicyclettes assistées et appareils de transport personnels motorisés, modifier l'annexe x pour y ajouter une interdiction de virage à gauche et modifier l'annexe xi pour y implanter une circulation à sens unique
- 5.2** **Projet numéro 144845** - Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 992-2025 établissant le code d'éthique et de déontologie des membres non-élus des comités et commissions de la Ville de Gatineau

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 144789--> CES** - Règlement numéro 891-1-2025 modifiant le Règlement numéro 891-2022 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 1 671 000 \$ afin d'effectuer les travaux de réfection routière et de prolongement des réseaux d'égout sanitaire et d'eau potable de la rue Vernon, entre les chemins Pink et Vanier - District électoral du Plateau - Bettyna Bélizaire
- 6.2** **Projet numéro 144792--> CES** – Règlement numéro 61-42-2025 modifiant le Règlement de tarification numéro 61-2006 établissant une tarification applicable pour des biens, services ou activités offerts par la Ville de Gatineau afin d'ajouter des tarifs à l'annexe II et de modifier un tarif à l'annexe V
- 6.3** **Projet numéro 144799 --> CES** - Règlement numéro 990-2025 concernant la gestion des matières résiduelles sur le territoire de la ville de Gatineau et abrogeant le règlement numéro 839-2018

7. DIRECTION GÉNÉRALE

- 7.1** **Projet numéro 144882** - Adoption des statuts et règlements du Comité des partenaires - processus immobiliers visant l'amélioration des processus de traitement des projets immobiliers

8. BUREAU DES GRANDS PROJETS**9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 144650** - PIIA - Installer un nouveau revêtement extérieur - 15, rue du Couvent - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.2** **Projet numéro 144664** - PIIA - Construire un bâtiment mixte - 585, chemin Antoine-Boucher - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon
- 9.3** **Projet numéro 144667** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale à structure isolée - 44, rue Garneau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.4** **Projet numéro 144718** - Autoriser la signature de l'avenant numéro 1 modifiant l'entente relative à l'initiative pour la création rapide de logements (ICRL-2) pour le financement de cinq projets d'habitation Accès Logis destinés aux personnes vulnérables

- 9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)**
- 9.5** **Projet numéro 144849** - Adoption du plan régional des milieux humides et hydriques (PRMHH)
- 9.6** **Projet numéro 144720** --> CES - Abroger la résolution numéro CM-2024-747 et prévoir une participation municipale dans le cadre du programme d'Habitation abordable Québec (PHAQ) - Projet de logements abordables - Projet Sacré-Cœur - 344, rue Champlain - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES ET DES PROJETS**
- 11. SERVICE DE L'EAU ET DES MATIÈRES RÉSIDUELLES**
- 11.1** **Projet numéro 144530** --> CES - Bilan de l'eau 2024
- 12. SERVICE DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE**
- 12.1** **Projet numéro 144753** --> CE – Protocole d'entente entre la Ville de Gatineau et le ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs visant l'intégration de puits d'eau souterraine sur le territoire de Gatineau dans le Réseau de suivi des eaux souterraines du Québec
- 12.2** **Projet numéro 144754** --> CE - Demande de subvention auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs dans le cadre du Programme pour l'élaboration des plans de protection des sources d'eau potable (PEPPSEP)
- 12.3** **Projet numéro 144756** --> CE - Demande de subvention au deuxième volet du programme OASIS du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, dans le cadre du plan de foresterie urbaine
- 12.4** **Projet numéro 144758** --> CE - Renouvellement du protocole d'entente pour le soutien financier au Conseil régional de l'environnement et du développement durable de l'Outaouais
- 13. SERVICE DE MOBILITÉ**
- 14. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 15. SERVICE DE LA PLANIFICATION DES ACTIFS ET DES INVESTISSEMENTS**
- 16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 17. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 17.1** **Projet numéro 144847** --> CE – Autorisation de barrages routiers - Levée de fonds - Guignolée des médias- 4 décembre 2025
- 18. SERVICE DE L'INTERACTION CITOYENNE**
- 18.1** **Projet numéro 144562** - Indicateur municipal : Hiver-printemps 2025

19. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 19.1** **Projet numéro 144538 --> CES** - Intégration d'une œuvre d'art public à la zone motrice de Pointe-Gatineau
- 19.2** **Projet numéro 144700 --> CES** - Demande de contribution financière spéciale - Les Grands Feux du casino Lac-Leamy 2025

20. SERVICE DE POLICE

- 20.1** **Projet numéro 144760 --> CE** – Entente intermunicipale entre la Ville de Gatineau et la Ville de Sherbrooke relative au plan de continuité des opérations en cas d'incapacité du centre de relève
- 20.2** **Projet numéro 144761 --> CE** - Affectation des brigadiers scolaires adultes pour l'année scolaire 2025-2026 - Service de police

21. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**22. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 22.1** **Projet numéro 144466** - Renouvellement du mandat d'un membre désigné par le conseil municipal de la Ville de Gatineau au sein du comité de retraite des pompiers de la Ville de Gatineau
- 22.2** **Projet numéro 144470** - Renouvellement du mandat d'un membre désigné par le conseil municipal de la Ville de Gatineau au sein du comité de retraite des pompiers de la Ville de Gatineau
- 22.3** **Projet numéro 144436** - Politique portant sur l'équité, la diversité et le vivre-ensemble - PO-061
- 22.4** **Projet numéro 144653 --> CES** - Modification à la structure organisationnelle - Service de la planification des actifs et des investissements

23. SERVICE DES FINANCES

- 23.1** **Projet numéro 144757 --> CE** - Repriorisation de soldes antérieurs de véhicules incendies afin d'acquérir un bateau pour le Service de sécurité incendie de Gatineau

24. SERVICE DE L'APPROVISIONNEMENT RESPONSABLE**25. SERVICE DU GREFFE****26. SERVICES JURIDIQUES****27. SERVICE D'ÉVALUATION****28. SERVICE DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION****29. SERVICE DE LA PERFORMANCE ORGANISATIONNELLE ET DE L'INTELLIGENCE D'AFFAIRES ET SCIENTIFIQUE****30. SERVICE DES COMMUNICATIONS**

31. BUREAU DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 31.1** **Projet numéro 144843** - Nomination d'un membre à la Commission du développement économique

32. CENTRES DE SERVICES**33. DIVERS****34. AJOUTS****35. AVIS DE PROPOSITION**

- 35.1** **Projet numéro 144547** - Demande de consultations publiques par le Bureau d'audiences publiques sur l'environnement (BAPE) concernant le projet d'hydrogénéoduc d'Enbridge à Gatineau - Avis de proposition déposé par monsieur le conseiller Edmond Leclerc au conseil municipal du 8 juillet 2025
- 35.2** **Correspondance numéro 144842** - Avis de proposition déposé par monsieur Mike Duggan à la séance du conseil municipal du 16 septembre 2025 qu'à la séance du 2 octobre 2025 sera déposé un projet de résolution portant sur l'inclusion des nuisances de luminosité à la politique sur les nuisances 658-2010

36. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS

- 36.1** **Correspondance numéro 144767** - Procès-verbal de la séance du Comité sur les demandes de démolition tenue le 17 juin 2025
- 36.2** **Correspondance numéro 144772** - Procès-verbal de la séance du Comité sur les demandes de démolition tenue le 19 août 2025
- 36.3** **Correspondance numéro 144769** - Procès-verbal de la séance du conseil local du patrimoine tenue le 16 juin 2025
- 36.4** **Correspondance numéro 144773** - Procès-verbal de la séance du conseil local du patrimoine tenue le 18 août 2025
- 36.5** **Correspondance numéro 144771** - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 16 juin 2025
- 36.6** **Correspondance numéro 144774** - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 18 août 2025

37. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 37.1** **Correspondance numéro 144707** - Dépôt des listes de contrats pour le mois de juillet 2025
- 37.2** **Correspondance numéro 144786** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 20 et 27 août 2025 ainsi que de la séance spéciale tenue le 26 août 2025
- 37.3** **Correspondance numéro 144791** - Déclaration des intérêts pécuniaires de madame Maude Marquis-Bissonnette, mairesse

38. PROCLAMATION

38.1 **Projet numéro 144794** - Proclamation - Journée internationale des ombudsmans - 9 octobre 2025

38.2 **Projet numéro 144796** - Proclamation - « Dia de los Muertos » Jour des Morts - 2 novembre 2025

39. LEVÉE DE LA SÉANCE

39.1 **Projet numéro 144785** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 2 octobre 2025 à 19 h à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.