



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 8 JUILLET 2025**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR ROCH GAUTHIER - PRÉPOSÉ
AUX ARÉNAS POUR LE SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR MARCEL LAHAIE -
ANCIENNEMENT AU SERVICE DE LA VILLE À TITRE D'AUMÔNIER DEPUIS 1984,
PRINCIPALEMENT AU BÉNÉFICE DU SERVICE DE POLICE DE LA VILLE DE
GATINEAU**

PAROLE DE LA MAIRESSE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Projet numéro 144079 - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

**2.1 Projet numéro 144129 - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal
de la Ville de Gatineau tenue le 10 juin 2025**

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

**3.1 Projet numéro 143658 - Dérogation mineure - Installer une piscine creusée en cour latérale -
145, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin**

**3.2 Projet numéro 143662 - Dérogations mineures - Réaliser une opération cadastrale et aménager
un nouveau commerce - 6, rue Front - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin**

**3.3 Projet numéro 143670 - Dérogation mineure - Aménager une piste d'hébertisme - 500, rue
Samuel-Edey - District électoral de Deschênes - Caroline Murray**

**3.4 Projet numéro 143679 - Dérogation mineure - Construire un garage détaché en cour avant -
445, chemin Saint-Columban - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital -
Catherine Craig-St-Louis**

**3.5 Projet numéro 143688 - Dérogation mineure - Réduire la marge avant minimale du bâtiment
principal - 869, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard**

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.6** **Projet numéro 143689** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant minimale du bâtiment principal - 871-875, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.7** **Projet numéro 143690** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant minimale du bâtiment principal - 877, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.8** **Projet numéro 143692** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant minimale du bâtiment principal - 885, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.9** **Projet numéro 143694** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant minimale du bâtiment principal - 891, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.10** **Projet numéro 143696** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant minimale du bâtiment principal - 893, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.11** **Projet numéro 143697** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant minimale du bâtiment principal - 895-897, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.12** **Projet numéro 143770** - Dérogations mineures - Construire une habitation trifamiliale - 38, rue Saint-Florent - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 3.13** **Projet numéro 143772** - Dérogations mineures - Construire une habitation trifamiliale - 60, rue Isidore-Ostiguy - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 3.14** **Projet numéro 143776** - Dérogation mineure - Agrandir un bâtiment accessoire attaché - 1, rue Butternut - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1** **Projet numéro 143874** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 519-2-2025 permettant un « centre de retour » pour des contenants consignés dans l'immeuble situé au 84, rue Jean-Proulx - District électoral de l'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron
- 4.2** **Projet numéro 143761** - PPCMOI - Construire une habitation multifamiliale comportant cinq logements - 56, rue Charlevoix - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

5. AVIS DE MOTION**6. RÈGLEMENTS**

- 6.1** **Projet numéro 143841** - Règlement numéro 532-55-2025 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'agrandir la zone Ha-16-003 à même une partie de la zone Ha-16-024 - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon
- 6.2** **Projet numéro 143947 --> CES** - Règlement numéro 986-2025 autorisant une dépense et un emprunt de 5 128 597 \$ pour financer la participation de la Ville de Gatineau dans le cadre du Programme d'habitation abordable Québec (PHAQ)
- 6.3** **Projet numéro 143949 --> CES** - Règlement numéro 989-2025 autorisant une dépense et un emprunt de 414 039 \$ pour financer la participation de la Ville de Gatineau dans le cadre du Programme de rénovation des habitations à loyer modique (PRHLM)
- 6.4** **Projet numéro 143951 --> CES** - Règlement numéro 953-1-2025 modifiant le règlement numéro 953-2024 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 1 953 000 \$ afin de financer l'achat de deux camions échelles pour le Service de sécurité incendie dans le cadre du Schéma de couverture de risque en incendie tel que présenté au Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.5** **Projet numéro 143953 --> CES** - Règlement numéro 987-2025 visant une occupation temporaire du domaine public par des abris temporaires

6. RÈGLEMENTS (suite)

- 6.6** **Projet numéro 143843** --> CES - Règlement numéro 980-2025 abrogeant les règlements numéro 761-2014, numéro 761-1-2015, numéro 761-2-2016 et numéro 761-2-1-2017
- 6.7** **Projet numéro 143930** --> CES - Règlement numéro 985-2025 relatif à la mise en place du Programme de rénovation résidentielle de la Ville de Gatineau
- 6.8** **Projet numéro 143945** --> CES - Règlement numéro 48-1-2025 modifiant le règlement numéro 48-2002 dans le but de permettre la radiation d'une faute disciplinaire au dossier d'un policier ou d'une policière après cinq ans
- 6.9** **Projet numéro 143934** --> CES - Règlement numéro 300-45-2025 modifiant le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau dans le but de modifier certaines dispositions relatives à l'interdiction de virage à droite au feu rouge, aux manœuvres interdites aux intersections et à la circulation à sens unique

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 143920** - Demande de prolongation pour l'adoption de la modification du Schéma d'aménagement et de développement (SAD) de Gatineau pour se conformer à l'orientation gouvernementale en matière d'aménagement du territoire (OGAT) « Planifier des milieux de vie assurant l'accès à des logements de qualité, accessibles et abordables pour l'ensemble des ménages »
- 9.2** **Projet numéro 143890** - Approbation de la planification des besoins d'ajout d'espace 2026-2036 du Centre de services scolaire des Portages-de-l'Outaouais (CSSPO) par la Ville de Gatineau en vertu de l'article 272.7 de la *Loi sur l'instruction publique*
- 9.3** **Projet numéro 143522** - Demande à la CPTAQ - Utiliser le lot à une autre fin que l'agriculture - 2098, chemin Montréal Ouest - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé
- 9.4** **Projet numéro 143657** - PIIA - Installer une piscine creusée en cour latérale - 145, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.5** **Projet numéro 143659** - Patrimoine - Installer une piscine creusée en cour latérale - 145, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.6** **Projet numéro 143661** - PIIA - Rénover un bâtiment mixte - 6, rue Front - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.7** **Projet numéro 143669** - PIIA - Aménager une piste d'hébertisme - 500, rue Samuel-Edey - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 9.8** **Projet numéro 143771** - PIIA - Construire une habitation trifamiliale - 60, rue Isidore-Ostiguy - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.9** **Projet numéro 143675** - PIIA - Rénover le Centre aquatique Paul-Pelletier - 325, chemin d'Aylmer - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 9.10** **Projet numéro 143677** - PIIA - Remplacer des fenêtres - 196, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 9.11** **Projet numéro 143769** - PIIA - Construire une habitation trifamiliale - 38, rue Saint-Florent - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)

9.12 **Projet numéro 143767** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale comportant cinq logements - 56, rue Charlevoix - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

9.13 **Projet numéro 143961** - Nomination d'un membre producteur agricole au Comité consultatif agricole

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES ET DES PROJETS**11. SERVICE DE L'EAU ET DES MATIÈRES RÉSIDUELLES**

11.1 **Projet numéro 144001** --> CE - Programme de soutien financier pour les OBNL engagés dans la gestion des matières résiduelles

12. SERVICE DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE

12.1 **Projet numéro 144057** - Plan de conservation du parc du Lac-Beauchamp 2025-2029

12.2 **Projet numéro 143855** --> CES - Protocole d'entente entre la Ville de Gatineau et la Fédération de l'Union des producteurs agricoles, Outaouais-Laurentides visant la revégétalisation des bandes riveraines en terrain agricole

13. SERVICE DE MOBILITÉ

13.1 **Projet numéro 144092** --> CE - Participation financière à L'État du vélo 2025

14. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS

14.1 **Projet numéro 144093** --> CE – Modification de permission d'occupation - Sentier de la Tire - Parties du lot 2 310 677 du cadastre du Québec - Ministère des Transports et de la Mobilité durable - District électoral de Limbour - Louis Sabourin

14.2 **Projet numéro 143378** --> CES - Bail - Bassin de mouillage de la Marina d'Aylmer - Ministère de l'environnement, de la lutte contre les changements climatiques, de la faune et des parcs - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin

15. SERVICE DE LA PLANIFICATION DES ACTIFS ET DES INVESTISSEMENTS

15.1 **Projet numéro 143858** --> CES - Amendement à l'entente intervenue le 4 juillet 2017 - Desserte - Services municipaux - Projet résidentiel Terrasse de l'Émerald phase 4 - District électoral de Deschênes - Caroline Murray

15.2 **Projet numéro 143865** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet d'aménagement d'un service de garde situé au 6, boulevard de Lucerne - District électoral de Deschênes - Caroline Murray

15.3 **Projet numéro 143875** --> CES – Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet d'habitation multifamiliale situé au 40, boulevard de la Technologie - District électoral de L'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

17. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS

- 17.1** **Projet numéro 144004** --> CE - Protocoles d'entente pour le prêt de locaux municipaux entre la Ville de Gatineau et plusieurs organismes communautaires
- 17.2** **Projet numéro 144005** --> CE - Addenda au protocole d'entente entre la Ville de Gatineau et l'organisme M-Ado Jeunes
- 17.3** **Projet numéro 143072** - Démission et nomination de membres de la Commission jeunesse de la Ville de Gatineau
- 17.4** **Projet numéro 143625** - Autorisation de barrages routiers - Levée de fonds - 13 septembre, 4 octobre, 1^{er} et 22 novembre 2025
- 17.5** **Projet numéro 143928** --> CES - Protocole d'entente entre la Ville de Gatineau et Les Compagnons canins de Limbour pour la gestion de l'aire d'exercice canin du parc Lamarche
- 17.6** **Projet numéro 143654** --> CES – Protocole d'entente pour le prêt de locaux municipaux entre la Ville de Gatineau et l'Association de soccer de Gatineau (1991)
- 17.7** **Projet numéro 143797** --> CES - Protocole d'entente pour le prêt de locaux municipaux entre la Ville de Gatineau et le Relais des Jeunes Gatinois

18. SERVICE DE L'INTERACTION CITOYENNE

- 18.1** **Projet numéro 144048** - Gouvernance participative : recommandations finales - Assemblée de secteur
- 18.2** **Projet numéro 144060** - Gouvernance participative : recommandations finales - Pôle d'expertise interne
- 18.3** **Projet numéro 144062** - Gouvernance participative : recommandations finales - Modification de la charte
- 18.4** **Projet numéro 144064** - Gouvernance participative : recommandations finales - Droit d'initiative
- 18.5** **Projet numéro 144055** - Gouvernance participative : recommandations finales - Politique de participation publique

19. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 19.1** **Projet numéro 144038** --> CES - Écrivain en résidence 2025 - 17^e édition

20. SERVICE DE POLICE**21. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**

- 21.1** **Projet numéro 143932** --> CES - Renouvellement de la signature d'une entente entre la Ville d'Ottawa et la Ville de Gatineau relative à l'établissement d'un plan d'entraide mutuelle et d'une entente pour services spécialisés afin d'assurer la protection lors d'une urgence majeure ou d'un sinistre

22. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 22.1 **Projet numéro 143439** - Adoption de la Politique de dotation et de recrutement - PO-063
- 22.2 **Projet numéro 144094** --> CE – Autorisation de signer la lettre d'entente ENT-BLE-25-04 modifiant la convention collective
- 22.3 **Projet numéro 144095** --> CE – Modification à la structure organisationnelle - Service du greffe
- 22.4 **Projet numéro 143887** --> CES – Modifications à la structure organisationnelle - Service des infrastructures et des projets
- 22.5 **Projet numéro 143893** --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service de l'urbanisme et du développement durable
- 22.6 **Projet numéro 143833** --> CES – Autorisation de signer la lettre d'entente ENT-BLC-2025-18 modifiant la convention collective
- 22.7 **Projet numéro 143885** --> CES – Modification à la structure organisationnelle - Service de l'eau et des matières résiduelles

23. SERVICE DES FINANCES

24. SERVICE DE L'APPROVISIONNEMENT RESPONSABLE

25. SERVICE DU GREFFE

- 25.1 **Projet numéro 143969** - Autorisation de signature - Entente tripartite à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'habitation et élections du Québec - Vitrine d'informations présentant le profil des personnes candidates à l'élection municipale du 2 novembre 2025

26. SERVICES JURIDIQUES

27. SERVICE D'ÉVALUATION

28. SERVICE DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

29. SERVICE DE LA PERFORMANCE ORGANISATIONNELLE ET DE L'INTELLIGENCE D'AFFAIRES ET SCIENTIFIQUE

30. SERVICE DES COMMUNICATIONS

31. BUREAU DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 31.1** **Projet numéro 143839** --> CES – Autorisation de signer l'entente de développement territorial du Fonds régions et ruralité et adoption des priorités d'intervention 2025-2026
- 31.2** **Projet numéro 143914** --> CES – Vente de terrain - Lot 1 372 922 du cadastre du Québec - Rue Jean-Louis-Malette - 9543-1441 Québec inc. - District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard

32. CENTRES DE SERVICES**33. DIVERS****34. AJOUTS****35. AVIS DE PROPOSITION****36. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**

- 36.1** **Correspondance numéro 142915** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 13 mars 2025
- 36.2** **Correspondance numéro 143123** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission jeunesse tenue le 12 avril 2025
- 36.3** **Correspondance numéro 143644** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine tenue le 30 avril 2025
- 36.4** **Correspondance numéro 143778** - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif agricole tenue le 14 avril 2025
- 36.5** **Correspondance numéro 143880** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission de l'environnement et de la lutte aux changements climatiques du 22 mai 2025

37. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 37.1** **Correspondance numéro 144000** - Dépôt des listes de contrats pour le mois de mai 2025
- 37.2** **Correspondance numéro 143955** - Certificat du Service du greffe concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro 988-2025 autorisant une dépense et un emprunt de 6 700 000 \$ pour financer la participation de la Ville de Gatineau dans le cadre du programme d'habitation abordable Québec (PHAQ) - Volet 4 « Initiative développement qualifiés »
- 37.3** **Correspondance numéro 144042** - Lettre datée du 11 juin 2025 du ministre de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs - Projet d'installation de gestion de déchets près de la surface situé à Chalk River
- 37.4** **Correspondance numéro 144130** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 18 et 25 juin 2025 ainsi que de la séance spéciale tenue le 3 juin 2025

38. PROCLAMATION

38.1 Projet numéro 143878 - Proclamation - Semaine nationale de la prévention de la noyade - Semaine du 20 au 26 juillet 2025

38.2 Projet numéro 143830 - Proclamation de l'oiseau emblème de la Ville de Gatineau

39. LEVÉE DE LA SÉANCE

39.1 Projet numéro 144080 - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 26 août 2025 à 19 h à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.