



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 11 JUIN 2024**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h

RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR PATRICK CAMPEAU - CHEF DE SECTION AU DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS DU SERVICE DES LOISIRS, DES SPORTS ET DU DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS

RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR ANDRÉ VILLENEUVE - OUVRIER DE CIRCULATION (FABRICATION) À LA DIVISION DE LA VOIRIE DU SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 138914** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 138915** - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 14 mai 2024 ainsi que de la séance spéciale tenue le 7 mai 2024

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 138608** - Dérogation mineure - Reconstruire deux galeries - 48, rue Saint-Hyacinthe - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

3.2 **Projet numéro 138699** - Usage conditionnel - Construire un bâtiment mixte de 10 étages (phase 1) - 360, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Marc Bureau

3.3 **Projet numéro 138700** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment mixte de 10 étages (phase 1) - 360, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Marc Bureau

3.4 **Projet numéro 138845** - Dérogation mineure - Rénover l'entrée du bâtiment principal – 15-25, rue Eddy - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

- 3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)**
- 3.5** **Projet numéro 138846** - Dérogations mineures - Agrandir un bâtiment communautaire - 111, rue Gerard-Gauthier - District électoral de Buckingham - Edmond Leclerc
- 3.6** **Projet numéro 138848** - Dérogations mineures - Installer une troisième enseigne - 415, boulevard La Vérendrye Est - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet
- 3.7** **Projet numéro 138849** - Dérogations mineures - Agrandir une habitation unifamiliale - 69, rue de l'Alouette - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI**
- 4.1** **Projet numéro 138797** - Adoption finale - PPCMOI - Régulariser des travaux de rénovation extérieure - 46, rue Charlevoix - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 4.2** **Projet numéro 138818** - Adoption finale - PPCMOI - Agrandir une école primaire - 420, rue du Progrès - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé
- 4.3** **Projet numéro 138821** - Seconde résolution - PPCMOI - Construire deux habitations bifamiliales - 60 et 64, rue de l'Aréna - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé
- 4.4** **Projet numéro 138842** - PPCMOI - Régulariser des travaux de rénovation d'une habitation unifamiliale isolée - 41, rue Millar - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 5. AVIS DE MOTION**
- 5.1** **Projet numéro – 138882** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 782-4-2024 modifiant le Règlement numéro 782-2015 décrétant un programme de réhabilitation environnementale des friches industrielles d'une partie de son centre-ville dans le but de prolonger le terme de la validité du programme ainsi que les dispositions relatives à la sûreté
- 6. RÈGLEMENTS**
- 6.1** **Projet numéro 138793 --> CES** - Règlement numéro 300-43-2024 modifiant le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau dans le but de modifier certaines dispositions relatives à l'immobilisation des véhicules, à l'interdiction de virage à droite au feu rouge ainsi qu'à la circulation à sens unique
- 6.2** **Projet numéro 138800 --> CES** - Règlement numéro 936-2-2024 modifiant le Règlement numéro 936-2023 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 27 725 000 \$ pour financer divers travaux d'infrastructures, l'achat de véhicules et d'équipements ainsi que l'achat de terrain en lien avec le Schéma de couverture de risque en incendie 2023-2027
- 6.3** **Projet numéro 138795 --> CES** - Règlement numéro 183-22-2024 modifiant le Règlement numéro 183-2005 concernant la garde, le contrôle et le soin des animaux dans les limites de la ville de Gatineau afin d'ajouter un niveau de service pour les gardiens de chiens
- 7. DIRECTION GÉNÉRALE**
- 7.1** **Projet numéro 138493** - Rapport annuel 2023 et répartition du surplus budgétaire dans les fonds d'investissement de la Corporation du centre culturel de Gatineau
- 8. BUREAU DES GRANDS PROJETS**

- 9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**
- 9.1** **Projet numéro 138607** - PIIA - Reconstruire deux galeries - 48, rue Saint-Hyacinthe - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.2** **Projet numéro 138628** - Patrimoine - Rénover un bâtiment principal - 109, rue Wright - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.3** **Projet numéro 138679** - PIIA - Rénover une habitation bifamiliale - 148-150, rue Notre-Dame-de-l'Île - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.4** **Projet numéro 138693** - PIIA - Remplacer le revêtement de la toiture - 156, rue Notre-Dame-de-l'Île - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.5** **Projet numéro 138694** - Patrimoine - Remplacer le revêtement de la toiture - 156, rue Notre-Dame-de-l'Île - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.6** **Projet numéro 138697** - PIIA - Démolir une partie du bâtiment commercial existant, construire la façade latérale nord et autoriser une opération cadastrale - 320-350, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne-Saint-Raymond - Marc Bureau
- 9.7** **Projet numéro 138698** - PIIA - Construire un bâtiment mixte de 10 étages (phase 1) - 360, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne-Saint-Raymond - Marc Bureau
- 9.8** **Projet numéro 138708** - Patrimoine - Rénover une habitation bifamiliale - 148-150, rue Notre-Dame-de-l'Île - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.9** **Projet numéro 138843** - PIIA - Régulariser des travaux de rénovation d'une habitation unifamiliale isolée - 41, rue Millar - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.10** **Projet numéro 138844** - PIIA - Installer une enseigne rattachée - 15, rue Jos-Montferrand - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.11** **Projet numéro 138847** - PIIA - Rénover les façades d'un bâtiment commercial et installer une nouvelle enseigne - 415, boulevard La Vérendrye Est - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet
- 9.12** **Projet numéro 138611 --> CES** - Avenant numéro 5 à la convention d'aide financière pour la mise à jour des zones inondables entre le ministère des Affaires municipales et de l'habitation, la Ville de Gatineau et les MRC de Pontiac, des Collines-de-l'Outaouais et de Papineau
- 9.13** **Projet numéro 138874** - Approbation de la Ville de Gatineau concernant la planification des besoins d'ajout d'espace 2025-2035 du Centre de services scolaire des Portages-de-l'Outaouais (CSSPO) en vertu de l'article 272.7 de la Loi sur l'instruction publique
- 9.14** **Projet numéro 138955 --> CES** - Utilisation du surplus affecté - Aide complémentaire aux logements abordables - Aide financière pour les travaux d'augmentation de la capacité portante des sols pour le projet ACL7051 - La Maison des Apprentis
- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES ET DES PROJETS**
- 11. SERVICE DE L'EAU ET DES MATIÈRES RÉSIDUELLES**

12. SERVICE DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE

- 12.1** **Projet numéro 138727** - Appui de la Ville de Gatineau au CREDDO pour le dépôt d'une étude du potentiel écologique du ruisseau Desjardins et de la faisabilité technique, sociale et économique pour sa restauration au Programme de restauration et de création des milieux humides et hydriques (PRCMHH) - Plan de gestion de l'eau
- 12.2** **Projet numéro 138879 --> CES** - Signature d'un protocole d'entente avec Environnement S.T.E.R.N.E. pour un projet de partenariat 2024 dans le cadre du Programme d'aménagement durable des forêts

13. SERVICE DE MOBILITÉ**14. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**

- 14.1** **Projet numéro 138210 --> CES** - Cession de deux servitudes sur une partie des lots 1 373 465, 6 405 043 et 6 405 047 du cadastre du Québec - Club de Golf Le Sorcier - Réfection de la montée Dalton - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 14.2** **Projet numéro 138430 --> CES** - Cession de gré à gré du lot 5 733 645 du cadastre du Québec - Ruelle désaffectée - 122 rue Wigwas - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 14.3** **Projet numéro 138480 --> CES** - Vente d'une partie du lot 6 440 054 du cadastre du Québec - 13, rue Laroche - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Marc Bureau
- 14.4** **Projet numéro 138397 --> CES** - Vente de gré à gré du lot 6 493 261 du cadastre du Québec et cession d'une servitude de stationnement sur partie du lot 6 493 262 du cadastre du Québec - 2, rue Raoul-Roy - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 14.5** **Projet numéro 138580 --> CES** - Cession de gré à gré de diverses servitudes d'utilités publiques - District thermal - Travaux Publics et Services gouvernementaux du gouvernement du Canada - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 14.6** **Projet numéro 138963 --> CES** - Autoriser le trésorier à puiser à même la réserve « Acquisition de propriétés » pour un montant de 450 000 \$ plus les taxes si applicables - Acquisition de terrain - Lot 1 287 832 du cadastre du Québec - 81, rue Morin - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

15. SERVICE DE LA PLANIFICATION DES ACTIFS ET DES INVESTISSEMENTS**16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS****17. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS****18. SERVICE DE L'INTERACTION CITOYENNE****19. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**

- 19.1** **Projet numéro 138859 --> CES** - Participation de la Ville dans le cadre des grands événements et événements de moins de 50 000 \$ - 289 275 \$ en contributions financières, 120 850 \$ en services coûtants et de 42 800 \$ en valeur de services

20. SERVICE DE POLICE

21. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**22. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 22.1** **Projet numéro 138869 --> CE** - Autorisation de signer la lettre d'entente ENT-BLC-2023-47 modifiant l'article 24.7 h) de la convention collective
- 22.2** **Projet numéro 138149** - Avis de nomination - Renouvellement du mandat d'un membre désigné par le conseil municipal de la Ville de Gatineau au sein du Comité de retraite des employés cols bleus de la Ville de Gatineau
- 22.3** **Projet numéro 138674 --> CES** - Autorisation de signer la lettre d'entente modifiant l'article 3.6 de l'annexe C de la convention collective
- 22.4** **Projet numéro 138743 --> CES** - Modifications à la structure organisationnelle - Service des infrastructures et des projets
- 22.5** **Projet numéro 138741 --> CES** - Modification à la structure organisationnelle - Service des finances
- 22.6** **Projet numéro 138747 --> CES** - Modification à la structure organisationnelle - Service de l'approvisionnement responsable
- 22.7** **Projet numéro 138888 --> CES** - Modifications à la structure organisationnelle - Service de police
- 22.8** **Projet numéro 138935 --> CES** - Modification à la structure organisationnelle - Service des ressources humaines
- 22.9** **Projet numéro 138745 --> CES** - Modifications à la structure organisationnelle - Service des travaux publics
- 22.10** **Projet numéro 138994 --> CES** - Nomination intérimaire à titre de directrice territoriale, Centre de services d'Aylmer

23. SERVICE DES FINANCES

- 23.1** **Projet numéro 138926** - Approbation du Règlement numéro 175.1 de la Société de transport de l'Outaouais modifiant le Règlement numéro 175 autorisant un emprunt de 8 700 000 \$ pour l'acquisition de sept autobus hybrides de 12 mètres pour les années 2024-2025
- 23.2** **Projet numéro 138994 --> CES** - Modification à la résolution numéro CM-2023-312 - Ajuster la programmation des plans d'investissements communautaires de 2019, 2020, 2021 du Quad 2012-2018 et procéder à une réaffectation des budgets
- 23.3** **Projet numéro 138647 --> CES** - Autoriser un ajustement de coût de certains véhicules prévus au plan d'investissements - Volet maintien

24. SERVICE DE L'APPROVISIONNEMENT RESPONSABLE**25. SERVICE DU GREFFE****26. SERVICES JURIDIQUES****27. SERVICE D'ÉVALUATION****28. SERVICE DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION**

- 29. SERVICE DE LA PERFORMANCE ORGANISATIONNELLE ET DE L'INTELLIGENCE D'AFFAIRES ET SCIENTIFIQUE**
- 30. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 31. BUREAU DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 31.1** **Projet numéro 138833** - Appui de la Ville de Gatineau dans le cadre de la demande déposée par CILEX et l'Institut innovation Gatineau à Développement économique Canada pour l'appel de propositions 2024-2028 destiné aux incubateurs et accélérateurs
- 31.2** **Projet numéro 138749 --> CES** - Priorités d'intervention 2024-2025 du Fonds Régions et Ruralité
- 31.3** **Projet numéro 138884 --> CES** - Rapport annuel d'activités 2023-2024 selon la convention d'aide financière pour la décontamination et la mise à niveau du site de la Fonderie
- 32. CENTRES DE SERVICES**
- 33. DIVERS**
- 34. AJOUTS**
- 35. AVIS DE PROPOSITION**
- 35.1** **projet numéro 138989** - Demande au gouvernement du Québec quant à la possible priorisation du site du 355, 455, 555 et 625, boulevard de la Carrière pour la localisation du centre hospitalier affilié universitaire (CHAU)
- 36. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 36.1** **Correspondance numéro 138523** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission du vivre-ensemble tenue le 28 mars 2024
- 36.2** **Correspondance numéro 138635** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission des aînés tenue le 4 avril 2024
- 36.3** **Correspondance numéro 138661** - Procès-verbal de la séance extraordinaire du Comité de toponymie tenue le 25 avril 2024
- 36.4** **Correspondance numéro 138736** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission de la sécurité publique tenue le 25 avril 2024
- 36.5** **Correspondance numéro 138852** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission jeunesse tenue le 11 mai 2024
- 36.6** **Correspondance numéro 138918** - Procès-verbal de la séance du Comité sur les demandes de démolition tenue le 23 avril 2024
- 36.7** **Correspondance numéro 138920** - Procès-verbal de la séance du Comité sur les demandes de démolition tenue le 13 mai 2024
- 36.8** **Correspondance numéro 138921** - Procès-verbal de la séance du Conseil local du patrimoine tenue le 13 mai 2024

- 36. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS (suite)**
- 36.9 Correspondance numéro 138922** - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 13 mai 2024
- 36.10 Correspondance numéro 138853** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission jeunesse tenue le 13 avril 2024
- 36.11 Correspondance numéro 138947** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission de développement économique du 5 mai 2024
- 37. DÉPÔT DE DOCUMENTS**
- 37.1 Correspondance numéro 138916** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 1^{er}, 8, 15 et 22 mai 2024 ainsi que des séances spéciales tenues les 6 et 14 mai 2024
- 38. PROCLAMATION**
- 38.1 Projet numéro 138837** - Proclamation - Journée de l'indépendance de la République démocratique du Congo (RDC) - 30 juin 2024
- 39. LEVÉE DE LA SÉANCE**
- 39.1 Projet numéro 138917** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 9 juillet 2024 à 19 h à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.