



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 AVRIL 2024**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR BENOIT PELLETIER, ANCIEN
MINISTRE LIBÉRAL ET GRAND CITOYEN DE L'ORDRE DE GATINEAU**

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 138112** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 138113** - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Gatineau tenue le 19 mars 2024 ainsi que de la séance spéciale tenue le 26 mars 2024

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 137779** - Dérogation mineure - Construire une habitation bifamiliale - 101, rue de la Baie - District électoral de Pointe-Gatineau - Mike Duggan

3.2 **Projet numéro 137783** - Dérogations mineures - Agrandir un bâtiment principal - 379, boulevard Alexandre-Taché - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau - Jocelyn Blondin

3.3 **Projet numéro 137790** - Dérogation mineure - Construire une habitation unifamiliale - 1165, boulevard Labrosse - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet

3.4 **Projet numéro 137800** - Dérogations mineures - Agrandir une habitation unifamiliale - 5, boulevard Moussette - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

3.5 **Projet numéro 137803** - Dérogations mineures - Construire une résidence de tourisme - 654, boulevard Labrosse - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet

3.6 **Projet numéro 137867** - Usage conditionnel - Construire une habitation multifamiliale de 8 étages comprenant 134 logements - 295, boulevard Saint-René Est - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet

3.7 **Projet numéro 137868** - Dérogations mineures - Construire une habitation multifamiliale de 8 étages comprenant 134 logements - 295, boulevard Saint-René Est (lot 6 481 864) - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1** **Projet numéro 137937** - Adoption finale - PPCMOI - Construire une habitation multifamiliale à structure isolée de six étages comportant 17 logements - 50, rue de l'Hôtel-de-Ville - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 4.2** **Projet numéro 137940** - Adoption finale - PPCMOI - Approuver un concept d'affichage - 259, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 4.3** **Projet numéro 137942** - Second projet de Règlement numéro 532-38-2024 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'actualiser les dispositions relatives aux usages additionnels aux usages principaux des catégories « Agriculture sans élevage (a1) » et « Agriculture avec élevage (a2) »
- 4.4** **Projet numéro 137945** - Seconde résolution - PPCMOI - Agrandir un bâtiment résidentiel permettant l'ajout d'une construction de 8 étages comptant 169 logements - 771, boulevard Alexandre-Taché - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 4.5** **Projet numéro 137796** - PPCMOI - Régulariser des travaux de rénovation extérieure - 46, rue Charlevoix - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 4.6** **Projet numéro 138051** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 873-4-2024 modifiant le Règlement numéro 873-2020 visant une occupation du domaine public pour les terrasses de restauration sur le territoire de la ville de Gatineau dans le but de réduire le coût d'un permis d'occupation temporaire

5. AVIS DE MOTION

- 5.1** **Projet numéro 137807** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 300-42-2024 modifiant le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau afin d'inclure les préposés au stationnement comme personnes désignées à diriger la circulation
- 5.2** **Projet numéro 137994** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 61-39-2024 modifiant le Règlement numéro 61-2006 établissant une tarification applicable pour des biens, services ou activités offerts par la Ville de Gatineau afin de réviser les tarifs de l'annexe II
- 5.3** **Projet numéro 138058** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 948-1-2024 modifiant le Règlement numéro 948-2023 décrétant l'imposition et le prélèvement d'une taxe sur les parcs de stationnement pour l'année 2024 afin de préciser l'imposition des stationnements des édifices à bureau et des parcs de stationnement
- 5.4** **Projet numéro 138140** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 949-2024 concernant la division du territoire de la ville de Gatineau en 19 districts électoraux
- 5.5** **Projet numéro 138141** - Projet de Règlement numéro 949-2024 concernant la division du territoire de la ville de Gatineau en 19 districts électoraux
- 5.6** **Projet numéro 138074** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 957-2024 concernant l'imposition d'une taxe sur l'immatriculation de tout véhicule de promenade

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 137928 --> CES** - Règlement numéro 482-3-2024 modifiant le Règlement numéro 482-2009 concernant l'utilisation d'eau potable sur l'ensemble du territoire de la ville de Gatineau dans le but d'ajuster la tarification du permis d'arrosage
- 6.2** **Projet numéro 137933** - Règlement numéro 501-72-2024 modifiant le Règlement d'administration des Règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but de supprimer l'exigence d'obtenir un certificat d'autorisation pour l'exploitation du sol arable

6. RÈGLEMENTS (SUITE)

- 6.3** **Projet numéro 137935** - Règlement numéro 532-41-2024 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but de créer la zone Ha-03-127, à même une partie de la zone Co-03-052 et de modifier la grille des spécifications de la zone Ha-03-054 - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 6.4** **Projet numéro 137930 --> CES** - Règlement numéro 955-2024 concernant la vente et l'application extérieure de pesticides et sur l'encadrement du travail des entrepreneurs offrant un service d'application de produits antiparasitaires
- 6.5** **Projet numéro 137924 --> CES** - Règlement numéro 303-11-2024 modifiant le Règlement numéro 303-2007 concernant les limites de vitesse sur le territoire de la ville de Gatineau dans le but de modifier la limite de vitesse sur certaines rues
- 6.6** **Projet numéro 137932 --> CES** - Règlement numéro 956-2024 autorisant l'institution du système de colistier et de colistière

7. DIRECTION GÉNÉRALE

- 7.1** **Projet numéro 137919** - Appui à l'adoption des priorités régionales 2025-2029 pour l'Outaouais, dans le cadre de la stratégie gouvernementale pour assurer l'occupation et la vitalité des territoires
- 7.2** **Projet numéro 137987** - Nomination et renouvellement de membres à la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire
- 7.3** **Projet numéro 138049** - Modification des statuts et règlements de la Commission des aînés
- 7.4** **Projet numéro 138117** - Nomination et renouvellement de membres à la Commission de l'environnement et de la lutte aux changements climatiques
- 7.5** **Projet numéro 138100** - Financement des mesures temporaires de sécurisation du secteur des rues Laval, Kent et Aubry pour la saison estivale 2024
- 7.6** **Projet numéro 138073 --> CES** - Protocole d'entente entre la Ville de Gatineau et le Pôle en Enseignement Supérieur de l'Outaouais (PESO)

8. BUREAU DES GRANDS PROJETS**9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 137774** - PIIA - Aggrandir une habitation unifamiliale - 39, rue Hélène-Duval - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.2** **Projet numéro 137778** - PIIA - Construire une habitation bifamiliale - 101, rue de la Baie - District électoral de Pointe-Gatineau - Mike Duggan
- 9.3** **Projet numéro 137781** - PIIA - Rénover une habitation bifamiliale - 135-137, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.4** **Projet numéro 137798** - PIIA - Régulariser des travaux de rénovation extérieure - 46, rue Charlevoix - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.5** **Projet numéro 137802** - PIIA - Construire une résidence de tourisme - 654, boulevard Labrosse - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet
- 9.6** **Projet numéro 137812** - PIIA - Construire un balcon - 73, rue Falardeau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.7** **Projet numéro 137860** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale isolée - 810, boulevard Saint-René Ouest - District électoral du Versant - Daniel Champagne

- 9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)**
- 9.8** **Projet numéro 137862** - PIIA - Construire la trame viaire, active et verte du projet du Versant - Boulevard Saint-René Ouest - District électoral du Versant - Daniel Champagne
- 9.9** **Projet numéro 137866** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale de 8 étages comprenant 134 logements - 295, boulevard Saint-René Est (lot 6 481 864) - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet
- 9.10** **Projet numéro 137874** - Nomination de deux membres citoyennes au Comité consultatif d'urbanisme
- 9.11** **Projet numéro 137954** - PIIA - Autoriser un projet résidentiel intégré - 585, 589, 593, 597, 601, 605, 609 et 613, chemin d'Aylmer - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 9.12** **Projet numéro 137956** - PIIA - Construire 35 habitations multifamiliales - Boulevard Gréber (projet Belvu) - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Olive Kamanyana
- 9.13** **Projet numéro 137996 --> CES** - Accorder une aide financière additionnelle - Utilisation du fonds de prévoyance - Aide financière à la décontamination de terrain pour le projet ACL7044 - Saint-Étienne
- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES ET DES PROJETS**
- 11. SERVICE DE L'EAU ET DES MATIÈRES RÉSIDUELLES**
- 12. SERVICE DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE**
- 12.1** **Projet numéro 137870** - Demande de dépôt et diffusion du Bilan de la qualité de l'eau du lac Beauchamp - Analyse des paramètres physicochimiques 2017-2023
- 12.2** **Projet numéro 138037 --> CES** - Protocoles d'entente pour le soutien financier au Conseil régional de l'environnement et du développement durable de l'Outaouais - Plan climat
- 12.3** **Projet numéro 138040 --> CES** - Autorisation de présenter une demande de décret d'autorisation au gouvernement du Québec et autorisation de signature d'un Accord de contribution avec le gouvernement fédéral - Plan de foresterie urbaine
- 13. SERVICE DE MOBILITÉ**
- 14. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 15. SERVICE DE LA PLANIFICATION DES ACTIFS ET DES INVESTISSEMENTS**
- 16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 17. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 17.1** **Projet numéro 137970 --> CES** - Appui aux demandes de divers partenaires au Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air
- 17.2** **Projet numéro 138042 --> CES** - Soutien financier aux organismes communautaires bénéficiant d'un statu quo pour la tenue de camps de jour 2024
- 18. SERVICE DE L'INTERACTION CITOYENNE**

- 19. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 19.1** **Projet numéro 137830 --> CES - Modifications à l'offre 2024 - Service des arts, de la culture et des lettres**
- 20. SERVICE DE POLICE**
- 21. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**
- 22. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 22.1** **Projet numéro 137791 - Avis de nomination - Nomination d'une nouvelle représentante de l'employeur au sein du comité de retraite des policiers de la Ville de Gatineau**
- 22.2** **Projet numéro 138008 --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Service des travaux publics**
- 22.3** **Projet numéro 138018 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service de police**
- 22.4** **Projet numéro 138010 --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Service de l'urbanisme et du développement durable**
- 22.5** **Projet numéro 138003 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service des arts, de la culture et des lettres**
- 23. SERVICE DES FINANCES**
- 24. SERVICE DE L'APPROVISIONNEMENT RESPONSABLE**
- 25. SERVICE DU GREFFE**
- 26. SERVICES JURIDIQUES**
- 27. SERVICE D'ÉVALUATION**
- 28. SERVICE DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION**
- 29. SERVICE DE LA PERFORMANCE ORGANISATIONNELLE ET DE L'INTELLIGENCE D'AFFAIRES ET SCIENTIFIQUE**
- 30. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 31. BUREAU DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

- 32. CENTRES DE SERVICES**
- 32.1** **Projet numéro 137734 --> CES** - Subvention de 20 000 \$ pour l'aménagement de la cour de l'école primaire South Hull - District électoral de Mitigomijokan - Anik Des Marais
- 32.2** **Projet numéro 138026 --> CES** - Amendements aux protocoles d'entente 2024 pour le soutien financier de la Ville de Gatineau à l'Association des professionnels, industriels et commerçants d'Aylmer et à l'Association des gens d'affaires du Vieux-Gatineau - Steven Boivin et Denis Girouard
- 32.3** **Projet numéro 138104 --> CES** - Financement des projets de relance du centre-ville - Volets aménagés transitoires - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 33. DIVERS**
- 34. AJOUTS**
- 35. AVIS DE PROPOSITION**
- 35.1** **Projet numéro 138098** - Modification au Règlement numéro 482-2009 concernant l'utilisation d'eau potable sur l'ensemble du territoire de la ville de Gatineau - Avis de proposition déposé par monsieur le conseiller Marc Bureau au conseil municipal du 20 février 2024
- 35.2** **Projet numéro 138099** - Élaborer un projet de règlement pour exiger l'utilisation d'une source d'énergie 100 % renouvelable pour les nouvelles constructions résidentielles - Avis de proposition déposé par madame la conseillère Anik Des Marais au conseil municipal du 20 février 2024
- 36. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 36.1** **Correspondance numéro 137818** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire tenue le 8 février 2024
- 36.2** **Correspondance numéro 137838** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission du développement économique tenue le 22 février 2024
- 36.3** **Correspondance numéro 137981** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission jeunesse tenue le 16 mars 2024
- 36.4** **Correspondance numéro 138065** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 14 mars 2024
- 37. DÉPÔT DE DOCUMENTS**
- 37.1** **Correspondance numéro 138115** - Dépôt des procès-verbaux de la séance ordinaire du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenue le 20 mars 2024 et de la séance spéciale tenue le 19 mars 2024
- 37.2** **Correspondance numéro 138157** - Modifications - Dépôt des rapports des dépenses de recherche et de soutien des conseillers de juillet à décembre 2023 conformément à la Loi sur le traitement des élus municipaux et à l'article 6.4 de la politique PO-033
- 38. PROCLAMATION**
- 38.1** **Projet numéro 137985** - Proclamation - Semaine de la police du 12 au 18 mai 2024
- 38.2** **Projet numéro 138083** - Proclamation - Journée mondiale de la liberté de la presse - 3 mai 2024

38. **PROCLAMATION (SUITE)**
- 38.3 **Projet numéro 138085** - Proclamation - Journée internationale de lutte contre l'homophobie et la transphobie - 17 mai 2024
39. **LEVÉE DE LA SÉANCE**
- 39.1 **Projet numéro 138114** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 14 mai 2024 à 19 h à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.