



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 14 FÉVRIER 2023**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h

PAROLE DE LA MAIRESSE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 132521** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 132523** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 17 janvier 2023

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 132230** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant du bâtiment principal - 267, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard

3.2 **Projet numéro 132234** - Dérogation mineure - Réduire la marge avant du bâtiment principal - 293, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard

3.3 **Projet numéro 132274** - Dérogations mineures - Construire une habitation bifamiliale - 121, rue Nicolet - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

3.4 **Projet numéro 132278** - Usage conditionnel - Construire un bâtiment mixte isolé de 10 étages comportant 380 logements - 304-310, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

3.5 **Projet numéro 132344** - Dérogation mineure - Subdiviser le terrain en deux terrains distincts - 1071, chemin Klock - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon (recommandation défavorable du SUDD et du CCU)

3.6 **Projet numéro 132233** - Dérogations mineures - Réduire la marge avant du bâtiment principal et la distance minimale entre un porte-à-faux et une ligne de terrain - 277-283, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard

- 4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI**
- 4.1** **Projet numéro 132262** - PPCMOI - Régulariser la hauteur d'un bâtiment accessoire - 14, rue Hélène-Boullé - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 4.2** **Projet numéro 132332** - PPCMOI - Construire une habitation unifamiliale isolée - 12, rue Derwin - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 4.3** **Projet numéro 132452** - Adoption finale - PPCMOI - Transformer un bâtiment à usage mixte en habitation multifamiliale - 180, rue Maclaren Est - District électoral de Buckingham - Edmond Leclerc
- 5. AVIS DE MOTION**
- 5.1** **Projet numéro 132436** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 875-2-2023 modifiant le Règlement numéro 875-2021 visant une occupation du domaine public par des camions-cuisine afin de permettre la cuisine de rue sur le territoire de la ville de Gatineau dans le but d'augmenter les possibilités de candidature
- 6. RÈGLEMENTS**
- 6.1** **Projet numéro 132456** - Règlement numéro 532-21-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser la catégorie d'usages « Habitation (H) » dans la zone Co-03-032- District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 6.2** **Projet numéro 132458** - Règlement numéro 532-28-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser les services de traitement et d'hébergement des données, de réduire le nombre de stationnement requis et d'autoriser l'usage « Garage d'autobus et équipement d'entretien » dans la zone In-17-001- District électoral de Bellevue – Alicia Lacasse-Brunet
- 6.3** **Projet numéro 132388 --> CES** - Règlement numéro 930-2023 autorisant une dépense et un emprunt de 4 775 000 \$ afin d'effectuer divers travaux de réfection dans certains bâtiments municipaux prévu au Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.4** **Projet numéro 132395 --> CES** - Règlement numéro 931-2023 autorisant une dépense et un emprunt de 4 173 000 \$ afin de financer l'achat de véhicules et d'équipements pour le Service des travaux publics, le Service des incendies et autres services inclus au Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.5** **Projet numéro 132399 --> CES** - Règlement numéro 932-2023 autorisant une dépense et un emprunt de 9 175 000 \$ afin de financer l'achat d'équipements et autres travaux inclus au plan directeur informatique ainsi que les honoraires professionnels prévus pour la réalisation des travaux tel que présenté au Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.6** **Projet numéro 132412 --> CES** - Règlement numéro 934-2023 autorisant une dépense et un emprunt de 3 440 000 \$ afin d'effectuer divers travaux d'amélioration et d'ajout de feux de circulation, d'amélioration de passages à niveau, de nouveaux trottoirs en milieu urbain, de réaménagement d'intersections et d'échangeur ainsi que des études et honoraires professionnels, inclus au plan d'investissements - Volet maintien
- 6.7** **Projet numéro 132414 --> CES** - Règlement numéro 928-2023 autorisant une dépense et un emprunt de 22 988 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection du réseau routier inclus au Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.8** **Projet numéro 132420 --> CES** - Règlement numéro 929-2023 autorisant une dépense et un emprunt de 73 319 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection des réseaux d'aqueduc et d'égout, de pavage, d'ouvrages d'art, de réaménagement de boulevards et autres travaux reliés aux infrastructures ainsi que les honoraires professionnels prévus pour la réalisation des travaux inclus dans le Plan d'investissements - Volet maintien

6. RÈGLEMENTS (suite)

- 6.9** **Projet numéro 132422 --> CES** - Règlement numéro 843-2-2023 modifiant le Règlement numéro 843-2018 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 20 250 000 \$ pour payer les honoraires professionnels et les coûts reliés à la réalisation des travaux de modernisation et de mise aux normes d'infrastructures d'eau potable et d'assainissement des eaux et travaux de voirie locale dans le cadre du programme de transfert de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2019 à 2023
- 6.10** **Projet numéro 132424 --> CES** - Règlement numéro 935-2023 autorisant une dépense et un emprunt de 2 000 000 \$ afin de financer l'aménagement de sites de transition de produits d'excavation prévu au Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.11** **Projet numéro 132382 --> CES** - Règlement numéro 933-2023 édictant le plan de gestion des matières résiduelles applicable sur le territoire de la ville de Gatineau et abrogeant le règlement numéro 794-2016
- 6.12** **Projet numéro 132403 --> CES** - Règlement numéro 872-1-2023 modifiant le Règlement numéro 872-2020 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 230 000 \$ pour financer les achats nécessaires à l'application des mesures imposées par la stratégie québécoise d'économie d'eau potable lors de l'installation de compteurs d'eau dans les industries, les commerces et les institutions (ICI) et défrayer les honoraires professionnels reliés à ce projet pour le Service des travaux publics

7. DIRECTION GÉNÉRALE

- 7.1** **Projet numéro 132328** - Adoption du Plan d'action annuel intégré du centre-ville 2023

8. BUREAU DES GRANDS PROJETS**9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 132259** - PIIA - Effectuer des travaux de rénovation extérieure - 13, rue Roméo-Gendron - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.2** **Projet numéro 132277** - PIIA - Modifier un projet mixte approuvé par l'ajout de 16 logements - 304-310, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.3** **Projet numéro 132280** - PIIA - Régulariser l'installation d'une enseigne détachée sur poteaux - 1100, rue Saint-Louis - District électoral de Pointe-Gatineau - Mike Duggan
- 9.4** **Projet numéro 132283** - PIIA - Installer une enseigne rattachée - 74, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.5** **Projet numéro 132296** - PIIA - Construire un nouveau collecteur pluvial - Lot 1 288 474 - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétréau - Jocelyn Blondin
- 9.6** **Projet numéro 132322** - Patrimoine - Rénover une habitation unifamiliale - 467, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Mike Duggan
- 9.7** **Projet numéro 132333** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale isolée - 12, rue Derwin - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.8** **Projet numéro 132339** - PIIA - Construire un nouveau bâtiment principal - 458, boulevard des Affaires - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet
- 9.9** **Projet numéro 132350** - PIIA - Régulariser l'installation d'une enseigne rattachée - 85, rue Eddy - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

- 9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)**
- 9.10** **Projet numéro 132367** - Renouvellement du mandat d'une membre à la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité
- 9.11** **Projet numéro 132381** - Patrimoine - Installer une enseigne rattachée - 74, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.12** **Projet numéro 132498** – Adoption du plan d'action 2023 de la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité
- 9.13** **Projet numéro 132282 --> CES** - Fonds Gatineau - Programme de revitalisation - Soutien financier aux projets 2023-2024 - 66 500\$ en contribution financière
- 9.14** **Projet numéro 132438 --> CES** - Renouvellement pour l'année 2023-2027 des protocoles d'entente des marchés publics entre la Ville de Gatineau et les organismes - Achat local et événements Outaouais (ALÉO), Association des gens d'affaires et professionnels du Vieux-Gatineau et Marché du Vieux-Aylmer
- 9.15** **Projet numéro 132476 --> CES** - Contribution financière (date d'ajustement des intérêts) - Projet de logements abordables et communautaires - Projet les Braves-du-Coin (Habitations Morin) - 16, rue Morin - construction d'un bâtiment comportant 40 logements - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.16** **Projet numéro 132364 --> CES** - Attribution du certificat d'excellence en préservation et restauration du patrimoine bâti
- 9.17** **Projet numéro 132608--> CES** - Servitude réelle et perpétuelle d'usage public, servitude de passage et servitude de non-construction - Place publique Agora
- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES ET DES PROJETS**
- 10.1** **Projet numéro 132401 --> CES** - Entente et requêtes - Desserte - Services municipaux - Projet de développement au 47 rue Symmes - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 11. SERVICE DE L'EAU ET DES MATIÈRES RÉSIDUELLES**
- 12. SERVICE DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE**
- 12.1** **Projet numéro 132595** - Adoption du plan de travail 2023 de la Commission de l'environnement et de la lutte aux changements climatiques
- 12.2** **Projet numéro 132173 --> CES** - Demande de subvention au Programme oasis du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs - Service de transition écologique
- 12.3** **Projet numéro 132329 --> CES** - Soutien financier pour le projet de caractérisation des microplastiques et nanoplastiques dans les eaux de la Ville de Gatineau - Service de transition écologique
- 13. SERVICE DE MOBILITÉ**
- 14. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 15. BUREAU DE PLANIFICATION DES ACTIFS ET DES INVESTISSEMENTS**
- 16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

- 17. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 17.1** **Projet numéro 132193 --> CES - Soutien à la délégation de l'Outaouais, lors de la 56^e Finale des Jeux du Québec d'hiver à Rivière-du-Loup, du 3 au 11 mars 2023**
- 18. SERVICE DE L'INTERACTION CITOYENNE**
- 19. CANU - 311**
- 20. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 21. SERVICE DE POLICE**
- 22. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**
- 23. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 23.1** **Projet numéro 132335 - Avis de nomination - Renouvellement des mandats d'un membre désigné par le conseil municipal de la Ville de Gatineau au sein du Comité de retraite des employés cols blancs et du Comité de retraite des employés cols bleus de la Ville de Gatineau**
- 23.2** **Projet numéro 132336 --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Services juridiques - Cour municipale**
- 23.3** **Projet numéro 132348 --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Service des finances**
- 23.4** **Projet numéro 132453 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service des loisirs, des sports et du développement des communautés**
- 24. SERVICE DES FINANCES**
- 24.1** **Projet numéro 132517 - Approbation du Règlement numéro 170 de la Société de transport de l'Outaouais autorisant un emprunt de 710 000 \$ pour l'aménagement d'une voie de refuge pour autobus devant l'Université du Québec en Outaouais sur le boulevard Alexandre-Taché à l'intersection de la rue Châteaubriand**
- 24.2** **Projet numéro 132519 - Approbation du Règlement numéro 171 de la Société de transport de l'Outaouais autorisant un emprunt de 27 000 000 \$ pour l'électrification du centre d'entretien et d'exploitation de Gatineau**
- 24.3** **Projet numéro 132560 --> CES - Autoriser un ajustement de coût et l'acquisition de véhicules et machinerie - Plan d'investissements - Volet maintien 2023 pour le Service des travaux publics**
- 25. SERVICE DE L'APPROVISIONNEMENT RESPONSABLE**
- 26. SERVICE DU GREFFE**
- 26.1** **Projet numéro 132613 - Nomination d'un membre à la Commission sur l'environnement et la lutte aux changements climatiques**
- 27. SERVICES JURIDIQUES**

- 28. SERVICE D'ÉVALUATION**
- 29. SERVICE DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION**
- 30. SERVICE DE LA PERFORMANCE ORGANISATIONNELLE ET DE L'INTELLIGENCE D'AFFAIRE**
- 31. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 32. SecrÉTARIAT AU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 32.1** **Projet numéro 132392** - Cession en emphytéose - Lot 6 230 712 du cadastre du Québec - Aéroport exécutif Gatineau-Ottawa - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 32.2** **Projet numéro 132305 --> CES** - Vente de terrain - Lot 1 373 115 du cadastre du Québec - Béton Malette inc. - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 33. CENTRES DE SERVICES**
- 33.1** **Projet numéro 132508 --> CE** - Subvention de 5 000 \$ pour l'aménagement de la cour d'école de l'école Vieux-Verger - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 33.2** **Projet numéro 132500 --> CE** - Subvention de 10 000 \$ pour le verdissement et l'aménagement de la cour d'école de l'école Euclide-Lanthier - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 34. BUREAU DES RELATIONS AVEC LES ÉLUS ET LE MILIEU**
- 35. DIVERS**
- 36. AJOUTS**
- 37. AVIS DE PROPOSITION**
- 38. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 38.1** **Correspondance numéro 132483** - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 12 décembre 2022
- 38.2** **Correspondance numéro 132484** - Procès-verbal de la séance du Conseil local du patrimoine tenue le 12 décembre 2022
- 38.3** **Correspondance numéro 132485** - Procès-verbal de la séance du Comité sur les demandes de démolition tenue le 13 décembre 2022
- 38.4** **Correspondance numéro 132384** - Procès-verbal de la séance publique du Comité de toponymie tenue le 5 décembre 2022
- 38.5** **Correspondance numéro 132386** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 8 décembre 2022
- 38.6** **Correspondance numéro 132390** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission des aînés tenue le 17 novembre 2022

38. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS (suite)

- 38.7 Correspondance numéro 132111** – Procès-verbal de la séance publique de la Commission jeunesse tenue le 10 décembre 2022
- 38.8 Correspondance numéro 132136** – Procès-verbal de la séance publique de la Commission du Vivre-ensemble tenue le 24 novembre 2022
- 38.9 Correspondance numéro 132435** - Procès-verbal de la séance publique de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine tenue le 16 décembre 2022

39. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 39.1 Correspondance numéro 132433** - Dépôt de la liste cumulative des contrats prévus en vertu de l'article 477.6 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022
- 39.2 Correspondance numéro 132288** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} au 31 décembre 2022
- 39.3 Correspondance numéro 132524** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 30 novembre, 7 décembre 2022, 18 et 25 janvier 2023 ainsi que des séances spéciales tenues les 6 décembre 2022 et 17 janvier 2023
- 39.4 Correspondance numéro 132526** - Autorisation de dépenser en cas de force majeure en vertu de l'article 537.2 de la *Loi sur les cités et villes* et de l'article 6.2 de l'annexe B de la *Charte de la Ville de Gatineau* par madame la mairesse France Bélisle
- 39.5 Correspondance numéro 132190** – Certificat de la greffière relatif à des corrections d'écriture au Règlement de zonage numéro 532-2020
- 39.6 Correspondance numéro 132191** – Certificat de la greffière relatif à des corrections d'écriture au Règlement de zonage numéro 532-2-2020 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020
- 39.7 Correspondance numéro 132072** – Certificat de la greffière relatif à des corrections d'écriture au règlement numéro 501-60-2020 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005
- 39.8 Correspondance numéro 132615** – Lettre datée du 26 janvier 2023 de madame la mairesse France Bélisle adressée à monsieur Benoit Charrette, ministre de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs - Méta-analyse sur le *Bacillus thuringiensis var. israelensis* (Bti) et le contrôle des insectes piqueurs au Québec

40. PROCLAMATION

- 40.1 Projet numéro 132511** - Proclamation de la journée nationale de promotion de la santé mentale positive - 13 mars

41. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 41.1 Projet numéro 132525** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 21 mars 2023 à 19 h à la Salle Desjardins, secteur de Buckingham