



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 18 OCTOBRE 2022**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h

.....
: **PAROLE DE LA MAIRESSE** :
.....

.....
: **PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES** :
.....

.....
: **PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES** :
.....

.....
: **1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR** :
.....

1.1 **Projet numéro 131144** - Adoption de l'ordre du jour

.....
: **2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL** :
.....

2.1 **Projet numéro 131146** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 20 septembre 2022

.....
: **3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS** :
.....

3.1 **Projet numéro 130497** - Dérogations mineures - Agrandir un bâtiment principal - 774, chemin d'Aylmer - District électoral de Mitigomijokan - Anik Des Marais (recommandation défavorable du CCU)

3.2 **Projet numéro 130890** - Dérogations mineures - Modifier une ligne latérale de propriété - 61, rue Bégin - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau - Jocelyn Blondin

3.3 **Projet numéro 130891** - Dérogations mineures - Modifier une ligne latérale de propriété - 63, rue Bégin - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau - Jocelyn Blondin

3.4 **Projet numéro 130950** - Dérogation mineure - Construire une habitation multifamiliale comportant 10 logements - 1072, boulevard Gréber - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Olive Kamanyana

3.5 **Projet numéro 130956** - Usage conditionnel - Aménager un service de garderie d'une capacité d'accueil de 100 enfants - 144, rue de Morency - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Olive Kamanyana

3.6 **Projet numéro 130959** - Dérogation mineure - Agrandir un bâtiment principal pour l'aménagement d'un service de garderie - 144, rue de Morency - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Olive Kamanyana

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.7 **Projet numéro 130963** - Dérogations mineures - Construire deux habitations unifamiliales à structure jumelée - 4 et 8, rue Robitaille - District électoral de Pointe-Gatineau - Mike Duggan
- 3.8 **Projet numéro 130983** - Usage conditionnel - Autoriser une nouvelle garderie - 630, boulevard Maloney Est - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1 **Projet numéro 131015** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 532-23-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser les usages vente au détail de produits d'épicerie dans la zone Co-08-245
- 4.2 **Projet numéro 131017** - Projet de Règlement numéro 532-23-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser les usages « vente au détail de produits d'épicerie » dans la zone Co-08-245- District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 4.3 **Projet numéro 131032** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 532-25-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but de modifier les dispositions relatives à l'usage additionnel « Service de repas à la ferme « à un usage principal du groupe » Agricole (A) »
- 4.4 **Projet numéro 131036** - Projet de Règlement numéro 532-25-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but de modifier les dispositions relatives à l'usage additionnel « Service de repas à la ferme « à un usage principal du groupe » Agricole (A) »
- 4.5 **Projet numéro 131101** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 532-27-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser des usages d'ateliers d'artistes dans la zone Co-08-019
- 4.6 **Projet numéro 131105** - Projet de Règlement numéro 532-27-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser des usages d'ateliers d'artistes dans la zone Co-08-019- District électoral du Parc-de-la Montagne-Saint-Raymond
- 4.7 **Projet numéro 131123** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 532-26-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'exempter l'usage « Salle de curling (7452) » des limites de superficie de l'usage dépendant « Établissement où l'on sert à boire et activités diverses »
- 4.8 **Projet numéro 131125** - Projet de Règlement numéro 532-26-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'exempter l'usage « Salle de curling (7452) » des limites de superficie de l'usage dépendant « Établissement où l'on sert à boire et activités diverses »

5. AVIS DE MOTION

- 5.1 **Projet numéro 130701** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 501-67-2022 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but d'ajuster les tarifs d'honoraires d'émission des permis et certificats pour l'année 2023
- 5.2 **Projet numéro 130916** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 303-10-2022 concernant les limites de vitesse sur le territoire de la ville de Gatineau

6. RÉGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 131117 --> CES** - Règlement numéro 922-2022 autorisant une dépense et un emprunt de 1 045 300 \$ afin de financer le développement des collections de la bibliothèque municipale pour l'exercice 2022-2023, somme remboursée entièrement par le ministère de la Culture et des Communications (MCC)
- 6.2** **Projet numéro 131113 --> CES** - Règlement numéro 300-38-2022 modifiant le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau dans le but de modifier certaines dispositions relatives au stationnement et immobilisation des véhicules routiers, à l'intersection de virage à droite au feu rouge ainsi qu'à la circulation à sens unique

7. DIRECTION GÉNÉRALE

- 7.1** **Projet numéro 131053 --> CES** - Modification à la résolution numéro CM-2022-611 - Création de la Commission du vivre-ensemble de la Ville de Gatineau

8. BUREAU DES GRANDS PROJETS**9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 130496** - PIIA - Agrandir un bâtiment principal - 774, chemin d'Aylmer - District électoral de Mitigomijokan - Anik Des Marais (recommandation défavorable du CCU)
- 9.2** **Projet numéro 130506** - Patrimoine - Agrandir un bâtiment principal - 774, chemin d'Aylmer - District électoral de Mitigomijokan - Anik Des Marais (recommandation défavorable du CLP)
- 9.3** **Projet numéro 130740** - Renouvellement du mandat d'un membre au Comité consultatif d'urbanisme
- 9.4** **Projet numéro 130870** - PIIA - Abattre des arbres dans un boisé de protection et d'intégration pour permettre la réfection d'un égout pluvial - Lots 1086068 et 4824224 - District électoraux du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau et de Hull-Wright - Jocelyn Blondin et Steve Moran
- 9.5** **Projet numéro 130873** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale isolée - 541, rue David - District électoral de Buckingham – Edmond Leclerc
- 9.6** **Projet numéro 130881** - PIIA - Remplacer le revêtement de toiture - 97, rue Thomas - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.7** **Projet numéro 130884** - Patrimoine - Remplacer le revêtement de toiture - 97, rue Thomas - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.8** **Projet numéro 130954** - PIIA - Effectuer des travaux de rénovation extérieure - 140, rue Saint-Rédempteur - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.9** **Projet numéro 130961** - PIIA - Construire deux habitations unifamiliales à structure jumelée – 4 et 8, rue Robitaille - District électoral de Pointe-Gatineau - Mike Duggan
- 9.10** **Projet numéro 130985** - Patrimoine - Rénover un bâtiment commercial - 1063 à 1067, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Mike Duggan
- 9.11** **Projet numéro 130987** - Patrimoine - Rénover une habitation unifamiliale - 150, avenue Frank-Robinson - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.12** **Projet numéro 130989** - Patrimoine - Rénover un bâtiment à usage communautaire et des constructions accessoires - 19, rue Hanson - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.13** **Projet numéro 130991** - Patrimoine - Modifier les limites d'un terrain - 43, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)

- 9.14 **Projet numéro 130993** - Patrimoine - Installer une clôture - 67, rue Broad - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.15 **Projet numéro 130995** - PIIA - Rénover une habitation unifamiliale - 150, avenue Frank-Robinson - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.16 **Projet numéro 130996** - PIIA - Modifier les limites d'un terrain - 43, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.17 **Projet numéro 130997** - PIIA - Installer une clôture - 67, rue Broad - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.18 **Projet numéro 131060** - Reconduction de la résolution numéro CM-2017-813 - Projet avenue Lépine, phase II et III visant l'ouverture d'une nouvelle rue - Prolongation du délai pour la réalisation du projet - District électoral de Buckingham - Edmond Leclerc

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

- 11.1 **Projet numéro 130687** - Partenariat entre la Ville de Gatineau et le Centre de gestion des déplacements de Gatineau et sa région (MOBI-O) pour la réalisation de projets de déplacements durables
- 11.2 **Projet numéro 131099** --> CES – Plan de foresterie urbaine 2023-2030

12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS

13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS

15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 15.1 **Projet numéro 131155** --> CE - Signature du contrat d'exécution du projet de design d'interprétation patrimoniale du Quartier-du-Musée avec la firme Enclume
- 15.2 **Projet numéro 131047** --> CES - Infrastructures culturelles au centre-ville
- 15.3 **Projet numéro 130949** --> CES - Demande de levée du moratoire sur les dons à la collection permanente - Don de trois œuvres de Jean Paul Riopelle et six œuvres d'Antoni Tàpies - Docteur Yvon Tardif, donateur - 76 000 \$
- 15.4 **Projet numéro 131072** --> CES - Entente sectorielle de développement régional en culture – 180 000 \$
- 15.5 **Projet numéro 131034** --> CES - Participation de la Ville de Gatineau dans le cadre des grands événements et événements sportifs 2023 (janvier à avril) - 309 500 \$ en contributions financières, 25 150 \$ en services coûtants et de 50 900 \$ en valeur de services

16. SERVICE DE POLICE

- 16.1 **Projet numéro 131102** --> CES - Signature d'un protocole d'entente entre le ministère de la Sécurité publique et le Service de police de la Ville de Gatineau pour la participation du Service de police à la mise en œuvre du projet d'ajout de deux sergents-détectives spécialisés en matière de crimes à caractère sexuel

17. SERVICE DE SECURITE INCENDIE

18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

18.1 Projet numéro 131068 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service des finances

18.2 Projet numéro 131051 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle de la Ville de Gatineau

19. SERVICE DES FINANCES

20. SERVICE DU GREFFE

21. SERVICES JURIDIQUES

22. SERVICE D'ÉVALUATION

23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE

24. SERVICE DES COMMUNICATIONS

25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

25.1 Projet numéro 131094 --> CES - Vente de terrain - Lot 1 372 956 du cadastre du Québec - Les placements Maxime Lacroix inc. - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard

26. CENTRES DE SERVICES

26.1 Projet numéro 131087 --> CES - Nouveau protocole d'entente pour la subvention pour l'aménagement de la cour de l'école Côte-du-Nord - District électoral de l'Orée-du-Parc – Isabelle N. Miron

27. DIVERS

28. AJOUTS

29. AVIS DE PROPOSITION

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS

30.1 Correspondance numéro 130901 - Procès-verbal de la séance de la Commission du développement du territoire et de l'habitation tenue le 8 juin 2022

30.2 Correspondance numéro 131057 - Procès-verbal de la séance du Conseil local du patrimoine tenue le 29 août 2022

30.3 Correspondance numéro 131058 - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 29 août 2022

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS (suite)

30.4 Correspondance numéro 131059 - Procès-verbal de la séance du Comité sur les demandes de démolition tenue le 30 août 2022

30.5 Correspondance numéro 131098 - Procès-verbal de la réunion de la Commission sur le développement économique tenue le 15 septembre 2022

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

31.1 Correspondance numéro 131037 - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} au 31 juillet 2022

31.2 Correspondance numéro 131149 - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif tenues les 14 et 21 septembre 2022 ainsi que de la séance spéciale tenue le 20 septembre 2022

31.3 Correspondance numéro 131138 - Certificat de la greffière par intérim relatif à une correction d'écriture à la résolution numéro CM-2022-468 de la séance du conseil municipal du 5 juillet 2022

31.4 Correspondance numéro 131163 - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} au 31 août 2022

32. PROCLAMATION

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

33.1 Projet numéro 131154 - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 15 novembre 2022 à 19 h à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.