



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 15 FÉVRIER 2022**

LIEU : Vidéoconférence

HEURE : 19 h

////////////////////
: **RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR SERGE BLONDIN, PÈRE DE**
: **MONSIEUR LE CONSEILLER JOCELYN BLONDIN**
////////////////////

////////////////////
: **PAROLE DE LA MAIRESSE**
////////////////////

////////////////////
: **PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES**
////////////////////

////////////////////
: **PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES**
////////////////////

////////////////////
: **1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
////////////////////

1.1 Projet numéro 128141 - Adoption de l'ordre du jour

////////////////////
: **2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**
////////////////////

2.1 Projet numéro 128142 - Adoption des procès-verbaux des séances ordinaires du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenues le 31 janvier 2022 à 17 h - budget et à 18 h

////////////////////
: **3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS**
////////////////////

3.1 Projet numéro 127940 - Dérogations mineures - Construire une habitation multifamiliale de huit étages - 202, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

3.2 Projet numéro 127946 - Dérogation mineure - Construire un bâtiment commercial dans le Parc d'affaires Gatineau partie Est - 477, boulevard des Affaires - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet

3.3 Projet numéro 127952 - Usage conditionnel - Construire un service de garderie (CPE) - 431, rue Main - District électoral du Versant - Daniel Champagne

3.4 Projet numéro 127954 - Usage conditionnel - Installer une structure porteuse d'antennes de télécommunication - 1200, boulevard Lorrain - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet

3.5 Projet numéro 127956 - Dérogation mineure - Construire une habitation unifamiliale isolée - 46, rue de Brouage - District électoral de Mitigomijokan - Anik Des Marais (recommandation défavorable du CCU)

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.6** **Projet numéro 127958** - Dérogations mineures - Réaménager un espace de stationnement – 63-65, rue de l'Hôtel-de-Ville - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran (recommandation défavorable du CCU)
- 3.7** **Projet numéro 127964** - Dérogation mineure - Régulariser l'implantation d'une véranda - 502, rue Costello - District électoral de Buckingham - Edmond Leclerc
- 3.8** **Projet numéro 128028** - Dérogation mineure - Construire deux projets résidentiels intégrés – 9 à 93 et 10 à 38, rue de la Buse - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon (recommandation défavorable du CCU)
- 3.9** **Projet numéro 128036** - Dérogations mineures - Construire un nouveau bâtiment communautaire de trois étages comportant une bibliothèque et des bureaux administratifs municipaux - 115, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 3.10** **Projet numéro 128039** - Usage conditionnel - Agrandir un bâtiment par l'ajout de 343 logements pour un total de 578 logements - 71, rue Wellington - District électoral de Hull-Wright – Steve Moran
- 3.11** **Projet numéro 128040** - Dérogation mineure - Agrandir un bâtiment à usage résidentiel et commercial - 71, rue Wellington - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1** **Projet numéro 128059** - Adoption finale - PPCMOI - Augmenter la hauteur de l'habitation multifamiliale approuvée de 8 à 10 étages - 54-60, rue Dollard-des-Ormeaux / 210, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 4.2** **Projet numéro 128124** - Adoption finale - PPCMOI - Construire une habitation multifamiliale isolée de 10 étages comprenant 230 logements - 714, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias (Recommandation défavorable du CCU)
- 4.3** **Projet numéro 128127** - Adoption finale - PPCMOI - Construire trois bâtiments comportant des logements et des espaces commerciaux - 700, boulevard du Carrefour - District électoral du Versant - Daniel Champagne
- 4.4** **Projet numéro 128145** - Adoption finale - PPCMOI - Autoriser un usage principal d'entreposage extérieur sur un terrain vacant - 23, rue Juneau - District électoral de L'Orée-du-Parc – Isabelle N. Miron
- 4.5** **Projet numéro 127936** - PPCMOI - Augmenter la hauteur de l'habitation multifamiliale à construire de 8 à 10 étages - 202, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran (recommandation défavorable du CCU)
- 4.6** **Projet numéro 127943** - PPCMOI - Autoriser 59 usages commerciaux de type services professionnels - 28, rue Nicolet - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

5. AVIS DE MOTION**6. RÉGLEMENTS**

- 6.1** **Projet numéro 128054** - Règlement numéro 532-14-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'agrandir la zone Co-10-037 à même une partie de la zone Ha-10-031 - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias
- 6.2** **Projet numéro 128168 --> CES** - Règlement numéro 911-2022 autorisant une dépense et un emprunt de 25 274 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection du réseau routier inclus à l'année 2022 dans le Plan d'investissements - Volet maintien

6. RÉGLEMENTS (suite)

- 6.3** **Projet numéro 128170** --> CES - Règlement numéro 912-2022 autorisant une dépense et un emprunt de 34 075 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection des réseaux d'aqueduc et d'égout, d'ouvrages d'art, de réaménagement de boulevards et autres travaux reliés aux infrastructures ainsi que les honoraires professionnels prévus pour la réalisation des travaux inclus dans le Plan d'investissement 2022 - Volet maintien
- 6.4** **Projet numéro 128172** --> CES - Règlement numéro 914-2022 autorisant une dépense et un emprunt de 6 087 000 \$ afin de financer l'achat de véhicules et d'équipements pour le Service des travaux publics, le Service des incendies et autres services inclus à l'année 2022 du Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.5** **Projet numéro 128176** --> CES - Règlement numéro 913-2022 autorisant une dépense et un emprunt de 1 130 000 \$ afin d'effectuer divers travaux de réfection dans certains bâtiments municipaux prévu à l'année 2022 du Plan d'investissements - Volet maintien
- 6.6** **Projet numéro 128160** --> CES - Règlement numéro 909-2022 établissant le code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la ville de Gatineau
- 6.7** **Projet numéro 128162** --> CES - Règlement numéro 910-2022 établissant le code d'éthique et de déontologie du personnel de cabinet de la Ville de Gatineau
- 6.8** **Projet numéro 128166** --> CES - Règlement numéro 908-2022 autorisant une dépense et un emprunt de 51 400 000 \$ afin d'effectuer divers travaux de réfection du réseau routier inclus aux années 2022 à 2025 du plan d'investissements 2022-2026 - Volet maintien

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 126972** - Renouvellement du mandat d'un membre citoyen à la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité
- 9.2** **Projet numéro 127939** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale de huit étages - 202, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.3** **Projet numéro 127945** - PIIA - Construire un bâtiment commercial dans le Parc d'affaires Gatineau partie Est - 477, boulevard des Affaires - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet
- 9.4** **Projet numéro 127948** - PIIA - Modification des résolutions numéros CM-2018-411 et CM-2019-32, construction de la phase 1 du projet de développement résidentiel La Croisée - Lot 3 114 044 - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 9.5** **Projet numéro 127950** - PIIA - Construire un bâtiment commercial dans le Parc d'affaires Gatineau partie Est - 466, boulevard des Affaires - District électoral de Bellevue - Alicia Lacasse-Brunet
- 9.6** **Projet numéro 127994** - Patrimoine - Réaménager la cour avant, construire une piscine et rénover le bâtiment - 23, rue Hanson - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.7** **Projet numéro 128026** - PIIA - Approuver un projet de développement résidentiel visant l'ouverture d'une nouvelle rue (phase 7J du projet Village de la Ferme Ferris) - 9 à 93 et 10 à 38, rue de la Buse - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)

- 9.8** **Projet numéro 128027** - PIIA - Approuver deux projets résidentiels intégrés (phase 7J du projet Village de la Ferme Ferris) - 9 à 93 et 10 à 38, rue de la Buse - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon
- 9.9** **Projet numéro 128035** - PIIA et Patrimoine - Construire un bâtiment communautaire de trois étages comportant une bibliothèque et des bureaux administratifs municipaux - 115, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.10** **Projet numéro 128038** - PIIA - Agrandir un bâtiment à usage résidentiel et commercial - 71, rue Wellington - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.11** **Projet numéro 128042** - PIIA et Patrimoine - Construire un bâtiment communautaire de trois étages comportant une bibliothèque et des bureaux administratifs municipaux - 115, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro 128102** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet de développement au 35 Desrosiers - District électoral du lac Beauchamp - Denis Girouard
- 10.2** **Projet numéro 128046** --> CES - Autorisation pour le dépôt d'une demande d'aide dans PRIMEAU (lot 5 du PRESTEP)

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

- 11.1** **Projet numéro 127692** --> CES - Registre des projets et bilan de la planification de l'année 2020-2021 du Programme d'aménagement durable des forêts pour la région de l'Outaouais
- 11.2** **Projet numéro 127699** --> CES - Entente de délégation concernant la gestion du Programme d'aménagement durable des forêts 2021-2024, du ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs dans la région de l'Outaouais - Autorisation de signature
- 11.3** **Projet numéro 127688** --> CES - Renouvellement de l'entente concernant le transbordement, le transport et le traitement des matières compostables intervenue entre la Ville de Gatineau et la MRC des Collines-de-l'Outaouais

12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS

- 12.1** **Projet numéro 127930** --> CES - Vente de gré à gré - Partie du lot 5 828 207 du cadastre du Québec - Pluridev SENC. - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 12.2** **Projet numéro 128015** --> CES - Vente de gré à gré - Lots 3 972 889 et 3 972 908 du cadastre du Québec - 3474313 canada inc. - District électoral de Lucerne – Gilles Chagnon

13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**

- 14.1** **Projet numéro 127772** --> CES - Modifications au protocole d'investissement et autres modalités visant la gestion du Centre Slush Puppie et à l'amendement au protocole d'entente du Complexe Branchaud-Brière

15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 15.1** **Projet numéro 128158** --> CES - Modifications à l'offre 2022 - Service des arts, de la culture et des lettres

16. SERVICE DE POLICE

- 16.1 **Projet numéro 128114 --> CES** - Signature d'une entente relative aux conditions et aux modalités d'octroi d'une subvention à la Ville de Gatineau, au cours des exercices financiers de 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024 pour la participation du Service de police de la Ville de Gatineau à la réalisation de visiocomparutions les fins de semaine et les jours fériés contribuant ainsi à l'amélioration du système judiciaire

17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 18.1 **Projet numéro 127846** - Avis de nomination - Nomination d'une nouvelle représentante de l'employeur au sein du Comité de retraite des cadres de la Ville de Gatineau

19. SERVICE DES FINANCES

20. SERVICE DU GREFFE

- 20.1 **Projet numéro 128132** - Nomination d'un membre au conseil d'administration de la Table Éducation Outaouais (TÉO)
- 20.2 **Projet numéro 128135** - Modification de la politique PO-035 sur l'utilisation des budgets de soutien aux organismes et d'aménagement des quartiers des membres du conseil - Annexe A
- 20.3 **Projet numéro 128212** - Processus d'approbation référendaire - PPCMOI - Autoriser les usages d'aquaculture animale, de production végétale et de services communautaires - 20, rue Main (lot 1 935 153 du cadastre du Québec) - District électoral du Lac-Bauchamp - Denis Girouard

21. SERVICES JURIDIQUES

22. SERVICE D'ÉVALUATION

23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE

24. SERVICE DES COMMUNICATIONS

25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 25.1 **Projet numéro 128097** - Nomination de membres à la Commission de développement économique
- 25.2 **Projet numéro 128100 --> CES** - Reddition de comptes 2021 pour le fonds régions et ruralité (FRR)

26. CENTRES DE SERVICES

- 26.1 **Projet numéro 128197 --> CE** – Protocole d'entente spécifique – Subvention de 10 000 \$ pour l'aménagement de la cour de l'école de la Forêt – District électoral de Lucerne – Gilles Chagnon
- 26.2 **Projet numéro 127843 --> CES** - Addenda au protocole d'entente intermunicipale entre la Ville de Gatineau et la Municipalité de L'Ange-Gardien sur l'entretien et les travaux d'améliorations des chemins limitrophes
- 26.3 **Projet numéro 127961 --> CES** - Deuxième amendement au protocole d'entente entre la Ville de Gatineau et la Fondation forêt Boucher afin d'autoriser une contribution financière additionnelle en 2022 - District électoral de Deschênes - Caroline Murray

27. DIVERS

27.1 Correspondance numéro 128205 – Modifications – Divers comités et commissions

28. AJOUTS

29. AVIS DE PROPOSITION

29.1 **Projet numéro 128190** - Mandater l'administration afin d'étudier la possibilité de modifier le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau afin de permettre à tout ancien combattant dont le véhicule est muni d'une plaque d'immatriculation émise par la SAAQ et arborant un coquelicot rouge et noir de stationner son véhicule dans une zone de stationnement tarifée sans avoir à en acquitter la tarification - Avis de proposition déposé par monsieur le conseiller Jean Lessard au conseil municipal du 14 décembre 2021

29.2 **Correspondance numéro 128140** - Avis de proposition est donné par le conseiller Jocelyn Blondin à la séance du conseil municipal du 15 février 2022 qu'à la séance du 15 mars 2022 sera déposé un projet de résolution afin de faire une demande de modification pour la configuration du boulevard Saint-Joseph entre le boulevard Alexandre Taché et la rue St-Jean Bosco dans les travaux prévus sur le réaménagement du boulevard Saint-Joseph

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

31.1 **Correspondance numéro 128031** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} au 31 décembre 2021

31.2 **Correspondance numéro 128144** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 8 et 15 décembre 2021 ainsi que de la séance spéciale tenue le 14 décembre 2021

31.3 **Correspondance numéro 128119** – Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} au 31 décembre 2021

31.4 **Correspondance numéro 128165** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} au 31 janvier 2022

32. PROCLAMATION

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

33.1 **Projet numéro 128147** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 15 mars 2022 à 19 h par vidéoconférence.