



**ORDRE DU JOUR  
CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 18 JANVIER 2022**

**LIEU :** Vidéoconférence

**HEURE :** 19 h

.....  
: **RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MADAME LISE LESSARD, CONJOINTE DE** :  
: **MONSIEUR MELVIN JOMPHE, ANCIEN DIRECTEUR DE CABINET** :  
.....

.....  
: **RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR HUGUES LANTHIER,** :  
: **EMPLOYÉ COL BLEU AU SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS** :  
.....

.....  
: **PAROLE DE LA MAIRESSE** :  
.....

.....  
: **PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES** :  
.....

.....  
: **PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES** :  
.....

.....  
: **1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR** :  
.....

**1.1** **Projet numéro 127756** - Adoption de l'ordre du jour

.....  
: **2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL** :  
.....

**2.1** **Projet numéro 127757** - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 14 décembre 2021 ainsi que de la séance spéciale tenue le 4 janvier 2022

.....  
: **3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS** :  
.....

**3.1** **Projet numéro 127388** - Dérogation mineure - Construire un établissement de santé et de services sociaux - 100, rue de la Papetière - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé

**3.2** **Projet numéro 127413** - Usage conditionnel - Autoriser un service de garderie avec aire de jeux non adjacente au bâtiment - 200, rue Montcalm - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

**3.3** **Projet numéro 127414** - Dérogation mineure - Autoriser un service de garderie avec aire de jeux non adjacente au bâtiment - 200, rue Montcalm - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

**3.4** **Projet numéro 127416** - Usage conditionnel - Autoriser un service de garderie sans terrain de jeu extérieur adjacent au bâtiment - 60, rue Laval - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

**3.5** **Projet numéro 127417** - Dérogation mineure - Autoriser un service de garderie sans terrain de jeux extérieure adjacent au bâtiment - 60, rue Laval - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

**3.6** **Projet numéro 127422** - Usage conditionnel - Remplacer une antenne de télécommunication - 611, rue Main - District électoral du Versant - Daniel Champagne

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.7 **Projet numéro 127426** - Dérogation mineure - Construire une habitation bifamiliale isolée - 196, rue André-Ménard - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.8 **Projet numéro 127429** - Dérogations mineures - Construire une habitation trifamiliale isolée - 399, rue Plouffe - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard
- 3.9 **Projet numéro 127494** - Dérogation mineure - Construire un bâtiment de six étages comprenant 63 logements - 35, rue Wright - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1 **Projet numéro 127452** - Seconde résolution - PPCMOI - Autoriser un usage principal d'entreposage extérieur sur un terrain vacant - 23, rue Juneau - District électoral de L'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron
- 4.2 **Projet numéro 127454** - Seconde résolution - PPCMOI - Construire trois bâtiments comportant des logements et des espaces commerciaux - 700, boulevard du Carrefour - District électoral du Versant - Daniel Champagne
- 4.3 **Projet numéro 127457** - Seconde résolution - PPCMOI - Construire une habitation multifamiliale isolée de 10 étages comprenant 230 logements - 714, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias (Recommandation défavorable du CCU)
- 4.4 **Projet numéro 127459** - Seconde résolution - PPCMOI - Augmenter la hauteur de l'habitation multifamiliale approuvée de 8 à 10 étages - 54-60, rue Dollard-des-Ormeaux / 210, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 4.5 **Projet numéro 127461** - Second projet de Règlement numéro 532-14-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'agrandir la zone Co-10-037 à même une partie de la zone Ha-10-031 - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias
- 4.6 **Projet numéro 127463** - Adoption finale - PPCMOI - Construire un bâtiment isolé comportant 36 logements communautaires - 191, rue Paluck - District électoral de Buckingham - Edmond Leclerc
- 4.7 **Projet numéro 127470** - Adoption finale - PPCMOI - Autoriser un bâtiment résidentiel de six étages - 16, rue Morin - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

5. AVIS DE MOTION

- 5.1 **Projet numéro 127804** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 909-2022 établissant le code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la ville de Gatineau
- 5.2 **Projet numéro 127806** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 910-2022 établissant le code d'éthique et de déontologie du personnel de cabinet de la ville de Gatineau

6. RÈGLEMENTS

- 6.1 **Projet numéro 127797** - Règlement numéro 532-13-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'harmoniser les dispositions relatives aux enceintes aux dispositions des règlements québécois sur la sécurité des piscines
- 6.2 **Projet numéro 127802** - Règlement numéro 532-15-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser l'usage « Centre d'accueil ou d'établissement curatif (6531) » et d'agrandir les zones Ha-02-012 et Pu-02-098 à même des parties de la zone Ha 02-004 - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé
- 6.3 **Projet numéro 127795 --> CES** - Règlement numéro 501-65-2021 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but de préciser les renseignements et documents requis lors d'une demande de permis de construire pour une piscine résidentielle

7. **DIRECTION GÉNÉRALE**

8. **BUREAU DES GRANDS PROJETS**

9. **SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

9.1 **Projet numéro 127307** - Patrimoine - Modifier la corniche du bâtiment - 42-44, rue Laval - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran (Recommandation défavorable du CLP)

9.2 **Projet numéro 127686** - Nomination d'un producteur agricole reconnu par l'Union des producteurs agricoles Outaouais-Laurentides à titre de membre du Comité consultatif agricole

9.3 **Projet numéro 127493** - PIIA - Construire un bâtiment de six étages comprenant 63 logements - 35, rue Wright - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

10. **SERVICE DES INFRASTRUCTURES**

10.1 **Projet numéro 127718** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet de développement au 401, rue Champlain - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

10.2 **Projet numéro 127742** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet WE2 - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

11. **SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**

12. **SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**

12.1 **Projet numéro 127653** --> CE – Vente de gré à gré d'une partie du lot 2 420 966 du cadastre du Québec – Qualizra immobilier inc. – District électoral du Lac-Beauchamp – Denis Girouard

12.2 **Projet numéro 127543** --> CES - Mandat aux services juridiques - Enregistrement d'une réserve pour fins publiques - Lot 3 835 037 du cadastre du Québec - Nouvel Écocentre Ouest - District électoral de Deschênes - Caroline Murray

13. **SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

14. **SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**

15. **SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**

16. **SERVICE DE POLICE**

16.1 **Projet numéro 127622** --> CES - Entente relative au versement de subventions pour la participation au programme de formation sur la détection de la conduite avec les capacités affaiblies par la drogue

17. **SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

18. **SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

18.1 **Projet numéro 127714** --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service des travaux publics

.....  
 -19. SERVICE DES FINANCES .....

.....  
 -20. SERVICE DU GREFFE .....

.....  
 -21. SERVICES JURIDIQUES .....

.....  
 -22. SERVICE D'ÉVALUATION .....

.....  
 -23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE .....

.....  
 -24. SERVICE DES COMMUNICATIONS .....

.....  
 -25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE .....

.....  
 -26. CENTRES DE SERVICES .....

.....  
 -27. DIVERS .....

27.1 **Projet numéro 127851** - Modification à la résolution numéro CM-2021-912 du 14 décembre 2021 afin d'ajouter la nomination d'un 3<sup>e</sup> membre au Comité de vérification

27.2 **Projet numéro 127855** - Modification à la résolution numéro CM-2021-926 du 14 décembre 2021 afin de modifier le titre des membres à la Corporation de l'aéroport exécutif de Gatineau-Ottawa

.....  
 -28. AJOUTS .....

.....  
 -29. AVIS DE PROPOSITION .....

.....  
 -30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS .....

30.1 **Correspondance numéro 127676** - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 1<sup>er</sup> novembre 2021

30.2 **Correspondance numéro 127677** - Procès-verbal de la séance du Conseil local du patrimoine tenue le 18 octobre 2021

30.3 **Correspondance numéro 127684** - Procès-verbal de la séance du Comité consultatif agricole tenue le 4 octobre 2021

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

31.1 Correspondance numéro 127681 - Pétition datée de novembre 2021, déposée au Service du greffe par monsieur Charles A Watson concernant la réduction de la limite de vitesse dans le quartier de 40 km/h à 25-30 km/h

31.2 Correspondance numéro 127749 - Certificat de la greffière adjointe relatif à une correction d'écriture à la résolution numéro CM-2021-849 de la séance du conseil municipal du 23 novembre 2021

31.3 Correspondance numéro 127594 - Rapport annuel 2021 du Fonds de rayonnement

32. PROCLAMATION

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

33.1 Projet numéro 127758 - Levée de la séance

**Note :** Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

*La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 31 janvier 2022 à 19 h par vidéoconférence.*