



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 14 DÉCEMBRE 2021**

LIEU : Salle des Fêtes

HEURE : 19 h

PAROLE DE LA MAIRESSE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 127501** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 127502** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 23 novembre 2021

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

4.1 **Projet numéro 127474** - Adoption finale - PPCMOI - Autoriser 72 usages commerciaux de type services professionnels - 170, rue Deveault - District électoral du Parc-de-la-Montagne-Saint-Raymond - Louise Boudrias

4.2 **Projet numéro 127498** - Adoption finale - PPCMOI - Autoriser 59 usages commerciaux de type services professionnels - 14-16, rue Jeanne-d'Arc - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran

4.3 **Projet numéro 127496** - Adoption finale - PPCMOI - Autoriser les usages d'aquaculture animale, de production végétale et de services communautaires - 20, rue Main (Lot 1 935 153 du cadastre du Québec) - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard

4.4 **Projet numéro 127390** - PPCMOI - Construire une habitation multifamiliale de 51 logements - 19 à 21, rue du Patrimoine - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin

4.5 **Projet numéro 126658** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 532-11-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser l'usage « Station libre-service ou avec service et dépanneur sans réparation de véhicules automobiles » dans la zone CO-14-039 - District électoral de Mitigomijokan - Anik Des Marais

4.6 **Projet numéro 126660** - Projet de Règlement numéro 532-11-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser l'usage « Station libre-service ou avec service et dépanneur sans réparation de véhicules automobiles » dans la zone CO-14-039 - District électoral de Mitigomijokan - Anik Des Marais

4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI (suite)

- 4.7 **Projet numéro 127542** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 532-13-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'harmoniser les dispositions relatives aux enceintes aux dispositions des règlements québécois sur la sécurité des piscines
- 4.8 **Projet numéro 127554** - Projet de Règlement numéro 532-13-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'harmoniser les dispositions relatives aux enceintes aux dispositions des règlements québécois sur la sécurité des piscines
- 4.9 **Projet numéro 127570** - Avis de motion du projet de Règlement numéro 532-15-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser l'usage « Centre d'accueil ou d'établissement curatif (6531) » et d'agrandir les zones Ha-02-012 et Pu-02-098 à même des parties de la zone Ha-02-004 - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé
- 4.10 **Projet numéro 127572** - Projet de Règlement numéro 532-15-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser l'usage « Centre d'accueil ou d'établissement curatif (6531) » et d'agrandir les zones Ha-02-012 et Pu-02-098 à même des parties de la zone Ha 02-004 - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé
- 4.11 **Projet numéro 127540** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 501-65-2021 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but de préciser les renseignements et documents requis lors d'une demande de permis de construire pour une piscine résidentielle

5. AVIS DE MOTION

6. RÈGLEMENTS

- 6.1 **Projet numéro 127504** - Règlement numéro 532-12-2021 modifiant le Règlement de zonage numéro 532-2020 dans le but d'autoriser les usages « Service de réparation d'automobiles » et « Service de débosselage et de peinture d'automobiles » dans la zone Co-13-051 - District électoral de Deschênes - Caroline Murray
- 6.2 **Projet numéro 127529 --> CES** - Règlement numéro 183-20-2021 modifiant le Règlement numéro 183-2005 concernant la garde, le contrôle et le soin des animaux dans les limites de la Ville de Gatineau afin d'inclure le Parc du Lac-Beauchamp (section Nord) à l'annexe A-2
- 6.3 **Projet numéro 127532 --> CES** - Règlement numéro 183-19-2021 modifiant la date d'entrée en vigueur du Règlement numéro 183-16-2021 modifiant la liste des parcs à chiens du règlement numéro 183-2005 concernant la garde, le contrôle et le soin des animaux dans les limites de la Ville de Gatineau
- 6.4 **Projet numéro 127536 --> CES** - Règlement numéro 905-2021 autorisant une dépense et un emprunt de 852 985 \$ pour financer la participation de la Ville de Gatineau au programme AccèsLogis 2021-2022

7. DIRECTION GÉNÉRALE

- 7.1 **Projet numéro 127557** - Abolition de la Commission sur le développement du territoire, de l'habitation et de l'environnement et création de la commission du développement du territoire et de l'habitation et de la commission sur l'environnement et la lutte aux changements climatiques
- 7.2 **Projet numéro 127560** - Création de la commission des aînés
- 7.3 **Projet numéro 127562** - Modifications des statuts et des règlements des comités et commissions de la Ville de Gatineau

8. BUREAU DES GRANDS PROJETS

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 9.1** **Projet numéro 127307** - Patrimoine - Modifier la corniche du bâtiment - 42-44, rue Laval - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran (Recommandation défavorable du CLP)
- 9.2** **Projet numéro 127392** - PIIA - Rénover la façade principale - 14, rue Derwin - District électoral d'Aylmer - Steven Boivin
- 9.3** **Projet numéro 127394** - PIIA - Rénover l'extérieur du bâtiment - 42, rue des Braves-du-Coin - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.4** **Projet numéro 127396** - PIIA - Approuver un nouveau concept d'affichage - 166-168, rue Eddy - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.5** **Projet numéro 127398** - PIIA - Modifier le traitement architectural du bâtiment de quatre étages approuvé - 16, rue Morin - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.6** **Projet numéro 127400** - PIIA - Autoriser les modifications architecturales du bâtiment de deux étages à structure contiguë sur la rue Notre-Dame-de-l'Île dans le cadre du projet de construction approuvé - 199, rue Laurier - District électoral de Hull-Wright - Steve Moran
- 9.7** **Projet numéro 127402** - PIIA - Apporter des modifications au réaménagement des façades du centre commercial - 320, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias
- 9.8** **Projet numéro 127411** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale d'un étage avec garage intégré - 544, rue Kenny - District électoral de Buckingham - Edmond Leclerc
- 9.9** **Projet numéro 127433** - Patrimoine - Abattre trois arbres - 156, rue de l'Épée - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Olive Kamanyana
- 9.10** **Projet numéro 127435** - Demande à la CPTAQ - Autoriser l'usage de sentiers récréatifs et sportifs en zone agricole - Montée Dalton (lot 1 373 464) - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 9.11** **Projet numéro 127488** - Demande à la CPTAQ - Utiliser une partie de lot à des fins autres que l'agriculture - Chemin de Montréal Est (Lot 2 470 603) - District électoral de Masson-Angers - Mario Aubé
- 9.12** **Projet numéro 127404** - PIIA - Modifier la phase 5 visant à construire un bâtiment multifamilial comportant 75 logements - 2199, rue Saint-Louis - District électoral de Touraine - Tiffany-Lee Norris Parent
- 9.13** **Projet numéro 127408** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale isolée comprenant un logement additionnel - 254, rue Carpentier - District électoral de Buckingham - Edmond Leclerc

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro 127555 --> CES** - Modification au financement du projet d'installation de clôtures pour aire canine au parc des Jardins-Lavigne, au parc du Lac-Beauchamp et au parc de la Technologie - Districts électoraux de Lucerne, de l'Orée-du-Parc et du Lac Beauchamp - Gilles Chagnon, Isabelle N. Miron et Denis Girouard

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

- 11.1** **Projet numéro 127344 --> CES** - Partenariat pour la tenue du Programme Carbone Scol'ERE dans les écoles du territoire gatinois
- 11.2** **Projet numéro 127520 --> CES** - Demande de subvention auprès de la Fondation de la faune du Québec pour le contrôle du roseau commun dans le parc du Lac-Beauchamp

12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS

- 12.1** **Projet numéro 127257 --> CES** - Vente de gré à gré d'une partie du lot 2 420 966 du Cadastre du Québec - Qualizra immobilier inc. - District électoral du Lac-Beauchamp - Denis Girouard

13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**

- 14.1** **Projet numéro 127511** - Appui au Centre de services scolaire des Draveurs au Programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives scolaires et d'enseignement supérieur

- 14.2** **Projet numéro 127522** - Appui au Centre de services scolaire des Portages-de-l'Outaouais au Programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives scolaires et d'enseignement supérieur

- 14.3** **Projet numéro 127534** - Appui de la Commission scolaire Western Québec au Programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives scolaires et d'enseignement supérieur

- 14.4** **Projet numéro 127550** - Appui au Centre de services scolaires aux Coeurs-des-Vallées au Programme de soutien aux installations sportives et récréatives scolaires et d'enseignement supérieur

- 14.5** **Projet numéro 127384 --> CES** - Attribution des subventions pour les patinoires extérieures 2021-2022

15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**16. SERVICE DE POLICE****17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE****18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 18.1** **Projet numéro 126928 --> CES** - Autorisation de signer l'entente ENT-BLC-21-12 - Modification de l'article 22

- 18.2** **Projet numéro 127346 --> CES** - Modifications à la structure organisationnelle du Service de l'urbanisme et du développement durable

- 18.3** **Projet numéro 127130 --> CES** - Modifications à la structure organisationnelle - Service des infrastructures

19. SERVICE DES FINANCES

- 19.1** **Projet numéro 127342** - Approbation du Règlement numéro 165 de la Société de transport de l'Outaouais autorisant un emprunt de 3 100 000 \$ pour l'acquisition de deux autobus électriques de 12 mètres pour les années 2022-2023

20. SERVICE DU GREFFE

- 20.1** **Projet numéro 127485** - Modification du calendrier des séances du comité exécutif, du conseil municipal et des réunions du comité plénier pour l'année 2022

21. SERVICES JURIDIQUES

22. SERVICE D'ÉVALUATION**23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE****24. SERVICE DES COMMUNICATIONS****25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

25.1 **Projet numéro 127450 --> CES -** Vente de terrain - Lot 6 350 440 (futur lot 6 431 067) du cadastre du Québec - Les Gestions Vani inc. - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard

26. CENTRES DE SERVICES

26.1 **Projet numéro 126997 --> CES -** Amendement à la convention de subvention - Incitatif au prolongement des séjours entre le ministère du Tourisme du Québec, Tourisme Outaouais et la Ville de Gatineau - District électoral de Hull-Wright - Steven Moran

26.2 **Projet numéro 127508 --> CES -** Amendement au protocole d'entente entre la Ville de Gatineau et la Fondation Forêt Boucher afin de prolonger la durée de l'entente et d'autoriser une contribution financière additionnelle en 2022 - District électoral de Deschênes - Caroline Murray

27. DIVERS

27.1 **Projet numéro 127351 -** Demande au Directeur de l'état civil - Désignations à titre de célébrants des conseillers municipaux élus pour le mandat 2021-2025

27.2 **Projet numéro** - Adoption du programme du conseil 2021-2025

28. AJOUTS**29. AVIS DE PROPOSITION**

29.1 **Projet numéro 127552 -** Avis de proposition est donné par le conseiller Jean Lessard à la séance du conseil municipal du 14 décembre 2021 qu'à la séance du 18 janvier 2022 sera déposé un projet de résolution afin d'étudier la possibilité de modifier le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau pour permettre à tout ancien combattant dont le véhicule est muni d'une plaque d'immatriculation émise par la SAAQ et arborant un coquelicot rouge et noir de se stationner dans une zone de stationnement tarifée sans payer

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**31. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

31.1 **Correspondance numéro 127499 -** Pétition datée du 30 novembre 2021, envoyée par courriel au Service du greffe provenant de madame Lyne Danis, résidente du 57, rue Dorion - Pétition - Problème d'eau jaune, changements majeurs d'eau potable (système d'aqueduc) de la rue Dorion, Secteur Deschênes

31.2 **Correspondance numéro 127365 -** Dépôt d'un extrait du registre des dons reçus par les membres du conseil - Article 6 de la Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale et article 3.4 du Code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la Ville de Gatineau

31.3 **Correspondance numéro 127506 -** Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 29 septembre, 6 octobre et 24 novembre 2021 ainsi que des séances spéciales tenues les 5 octobre, 19, 23 et 30 novembre 2021

- 31. **DÉPÔT DE DOCUMENTS (suite)**
 - 31.4 **Correspondance numéro 127538** - Déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil de la Ville de Gatineau
- 32. **PROCLAMATION**
- 33. **LEVÉE DE LA SÉANCE**
 - 33.1 **Projet numéro 127503** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 18 janvier 2022 à 19 h à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.