



**ORDRE DU JOUR  
CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 19 JANVIER 2021**

**LIEU :** Vidéoconférence

**HEURE :** 19 h

.....  
: **RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR MICHEL LÉVESQUE,** :  
: **POLICIER DU SERVICE DE POLICE DE LA VILLE DE GATINEAU** :  
.....

.....  
: **RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MADAME CONSTANCE PROVOST** - :  
: **ANCIENNE MAIRESSE DE L'EX-VILLE D'AYLMER DE 1983 À 1995** :  
.....

.....  
: **RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR MICHEL CAREAU** - :  
: **BRIGADIER POUR LE SERVICE DE POLICE** :  
.....

.....  
: **PAROLE DU MAIRE** :  
.....

.....  
: **PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES** :  
.....

.....  
: **PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES** :  
.....

.....  
: **1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR** :  
.....

**1.1** **Projet numéro 122907** - Adoption de l'ordre du jour

.....  
: **2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL** :  
.....

**2.1** **Projet numéro 122908** - Adoption des procès-verbaux des séances ordinaires du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenues le 8 décembre 2020 à 17 h et à 18 h ainsi que des séances spéciales tenues les 1<sup>er</sup> et 4 décembre 2020

.....  
: **3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS** :  
.....

**3.1** **Projet numéro 122704** - Dérogation mineure - Régulariser l'implantation d'une habitation multifamiliale - 114, rue du Campagnard - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard

**3.2** **Projet numéro 122767** - Usage conditionnel - Construire un entrepôt pour la conservation d'artéfacts - 555, avenue des Entreprises - District électoral de Bellevue - Pierre Lanthier

**3.3** **Projet numéro 122768** - Dérogations mineures - Construire un entrepôt pour la conservation d'artéfacts - 555, avenue des Entreprises - District électoral de Bellevue - Pierre Lanthier

**3.4** **Projet numéro 122771** - Dérogations mineures - Construire un projet résidentiel intégré - 36, rue Deschênes - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

**3.5** **Projet numéro 122774** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment à usage commercial et résidentiel - 304-310, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier

**3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNEL (suite)**

- 3.6** **Projet numéro 122775** - Usage conditionnel - Construire un bâtiment à usage commercial et résidentiel - 304-310, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.7** **Projet numéro 122797** - Dérogations mineures - Réduire la largeur minimale d'un terrain - 99, boulevard Lorrain et 34, 36 et 38, rue Desrosiers - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 3.8** **Projet numéro 122922** – Dérogation mineure – Agrandir un bâtiment industriel – 243, rue Bombardier – District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard
- 3.9** **Projet numéro 122926** – Usage conditionnel – Installer une antenne de télécommunication – 35, rue Bécancour – District électoral de Bellevue – Pierre Lanthier

**4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI**

- 4.1** **Projet numéro 122470** - Seconde résolution - PPCMOI - Autoriser la construction d'un bâtiment résidentiel de six étages - 16, rue Morin - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 4.2** **Projet numéro 122472** - Seconde résolution - PPCMOI - Construire un bâtiment résidentiel de 12 logements - 108, rue Bédard - District électoral du Parc-de-la-Montagne-Saint-Raymond - Louise Boudrias

**5. AVIS DE MOTION**

- 5.1** **Correspondance numéro 122783** – Dépôt du projet de Règlement numéro 252-2-2020 modifiant le Règlement numéro 252-2007 concernant l'installation, le remplacement et l'entretien des compteurs d'eau dans les commerces, les immeubles à bureaux, les institutions et les industries établis sur le territoire de la ville de Gatineau afin de faire l'installation des compteurs d'eau nécessaires dans le cadre de la stratégie québécoise d'économie d'eau potable du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
- 5.2** **Projet numéro 122970** – Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 887-2021 autorisant une dépense et un emprunt de 15 221 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection du réseau routier, d'amélioration des chemins en gravier, de reprofilage de fossés et des travaux de pavage inclus dans le plan d'investissement 2021 – Volet maintien
- 5.3** **Projet numéro 122972** – Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 888-2021 autorisant une dépense et un emprunt de 4 995 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection des réseaux d'aqueduc et d'égout et de réfection de TTOG inclus dans le plan d'investissement 2021 – Volet maintien

**6. RÈGLEMENTS**

- 6.1** **Projet numéro 122777** - Règlement numéro 501-60-2020 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but de prolonger la validité d'un permis de construction pour un projet affecté par une déclaration d'urgence sanitaire ou une déclaration d'état d'urgence locale ou nationale
- 6.2** **Projet numéro 122779 --> CES** - Règlement numéro 839-3-2020 modifiant le Règlement numéro 839-2018 concernant la gestion des matières résiduelles sur le territoire de la ville de Gatineau afin de modifier les matières admissibles aux collectes spéciales d'encombrants
- 6.3** **Projet numéro 122781 --> CES** - Règlement numéro 872-2020 autorisant une dépense et un emprunt de 2 698 000 \$ pour financer les achats nécessaires à l'application des mesures imposées par la stratégie québécoise d'économie d'eau potable lors de l'installation de compteurs d'eau dans les industries, les commerces et les institutions (ICI) et défrayer les honoraires professionnels reliés à ce projet pour le Service des travaux publics inclus dans le plan d'investissement 2018, 2019, 2020 et 2021 - Volet maintien

7. **DIRECTION GÉNÉRALE**

- 7.1 **Projet numéro 122898 --> CES** - Participation de la Ville de Gatineau au Programme de mise en valeur intégrée d'Hydro-Québec et de l'acceptation de la somme allouée dans le cadre du Programme

8. **BUREAU DES GRANDS PROJETS**

9. **SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1 **Projet numéro 122698** - PIIA - Construire une habitation trifamiliale dans un secteur de redéveloppement - 8, rue Olida - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 9.2 **Projet numéro 122700** - PIIA - Agrandir une habitation unifamiliale - 45, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.3 **Projet numéro 122702** - PIIA - Construire une habitation trifamiliale isolée - 113, rue du Napoléon-Groulx - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.4 **Projet numéro 122706** - PIIA - Installer une nouvelle enseigne commerciale - 180, rue Montcalm - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.5 **Projet numéro 122708** - PIIA - Ajouter cinq fenêtres sur le mur de la façade latérale est - 181, rue Principale - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon
- 9.6 **Projet numéro 122710** - PIIA - Approuver un nouveau matériau de revêtement extérieur et un concept d'affichage et d'éclairage pour les phases A et B du projet Destination V - 555 à 585, chemin Vanier, et 45 à 65, rue de Seto - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 9.7 **Projet numéro 122761** - PIIA - Agrandir et rénover un bâtiment résidentiel - 76, rue Saint-Hyacinthe - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.8 **Projet numéro 122765** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale isolée - 230, rue Carpentier - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 9.9 **Projet numéro 122770** - PIIA - Construire un projet résidentiel intégré - 36, rue Deschênes - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 9.10 **Projet numéro 122773** - PIIA - Construire un bâtiment à usage commercial et résidentiel - 304-310, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.11 **Projet numéro 122796** - PIIA - Construire 12 habitations trifamiliales cumulant 36 logements en projet résidentiel intégré - 99, boulevard Lorrain et 34, 36 et 38, rue Desrosiers - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.12 **Projet numéro 122807** - Patrimoine - Construire un toit terrasse - 871-875, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.13 **Projet numéro 122893** – Nomination d'un membre provenant d'un organisme impliqué dans des dossiers de transport urbain et de déplacement durable à la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité
- 9.14 **Projet numéro 122938** – Avis de la Ville de Gatineau en lien avec la proposition de mise à jour du Plan d'affectation du territoire public (PATP) de la région de l'Outaouais

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)

- 9.15 **Projet numéro 122940** – Citation patrimoniale – Mandater le conseil local du patrimoine afin qu'il étudie la possibilité de citer 14 immeubles et un site patrimonial sur le territoire gatinois
- 9.16 **Projet numéro 122967 --> CES** – Contribution financière (engagement définitif) – Projet de logements abordables et communautaires projet Square Urbana – 807, boulevard du Carrefour – construction d'un bâtiment comportant 90 logements – District électoral du Versant – Daniel Champagne
- 9.17 **Projet numéro 122860 --> CES** – Fonds de soutien à l'animation et à la revitalisation 2021 – Soutien financier de 271 980 \$ aux projets retenus

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS

13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS

- 14.1 **Projet numéro 122367 --> CES** – Contributions aux organismes 2021 – Cadre de soutien au développement des communautés

15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 15.1 **Projet numéro 122858 --> CES** - Fonds de soutien à l'animation du centre-ville de Gatineau - Soutien financier aux projets 2021-2022 à la Corporation Vision Centre-ville pour le développement d'activités complémentaires et la promotion - 197 317 \$
- 15.2 **Projet numéro 122867 --> CES** - Participation de la Ville de Gatineau dans le cadre des événements sportifs 2021
- 15.3 **Projet numéro 122852 --> CES** – Participation de la Ville de Gatineau dans le cadre des grands événements 2021 – 1 186 000 \$ en contributions financières, 565 520 \$ en services coûtants et 217 500 \$ en valeur de services
- 15.4 **Projet numéro 122869 --> CES** – Programme de soutien aux organismes culturels 2021 – Aide financière de 1 256 552 \$ et de 641 622 \$ en services

16. SERVICE DE POLICE

- 16.1 **Projet numéro 122818 --> CES** - Protocole d'entente entre le Service de police de la Ville de Gatineau et la Gendarmerie Royale du Canada pour le prêt d'un policier (ENSALA)

17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 18.1 **Projet numéro 122572 --> CES** - Modification à l'échelle salariale - Poste de chef de section, Revenus - Service des finances
- 18.2 **Projet numéro 122855 --> CES** – Modification à la structure organisationnelle – Service des travaux publics

19. SERVICE DES FINANCES

20. SERVICE DU GREFFE

- 20.1 **Projet numéro 123022** – Demande au gouvernement du Québec de modifier la charte de la Ville de Gatineau afin de lui accorder un droit de préemption

21. SERVICES JURIDIQUES

22. SERVICE D'ÉVALUATION

23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE

24. SERVICE DES COMMUNICATIONS

25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

26. CENTRES DE SERVICES

27. DIVERS

- 27.1 **Projet numéro 122838** --> CES - Demande de subvention corporative - Campagne de financement de Centraide Outaouais 2020 - 26 569,16 \$

28. AJOUTS

29. AVIS DE PROPOSITION

- 29.1 **Correspondance numéro 122953** - Avis de proposition est déposé par madame la conseillère Audrey Bureau qu'à la séance du 16 février 2021 sera déposé un projet de résolution afin d'amender les statuts e règlements de la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité afin d'ajouter un poste pour un représentant des enjeux d'accessibilité universelle

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS

- 30.1 **Correspondance numéro 122713** - Procès-verbal de la réunion publique du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 26 octobre 2020
- 30.2 **Correspondance numéro 122714** - Procès-verbal de la réunion publique du Comité sur les demandes de démolition tenue le 28 septembre 2020
- 30.3 **Correspondance numéro 122715** - Procès-verbal de la réunion publique de la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité tenue le 30 septembre 2020
- 30.4 **Correspondance numéro 122716** - Procès-verbal de la réunion publique de la Commission sur le développement du territoire, l'habitation et l'environnement tenue le 21 octobre 2020

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS (suite)

- 30.5 Correspondance numéro 122786 - Procès-verbal de la réunion publique de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 29 octobre 2020
- 30.6 Correspondance numéro 122815 - Procès-verbal de la réunion publique de la Commission jeunesse tenue le 21 mai 2020
- 30.7 Correspondance numéro 122792 - Procès-verbal de la réunion publique de la Commission jeunesse tenue le 14 novembre 2020
- 30.8 Correspondance numéro 122801 - Procès-verbal de la réunion publique de la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire tenue le 12 février 2020

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 31.1 Correspondance numéro 122903 - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 novembre 2020

32. PROCLAMATION

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 33.1 Projet numéro 122909 - Levée de la séance

**Note :** Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

*La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 16 février 2021 à 19 h par vidéoconférence.*