



**ORDRE DU JOUR  
CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 20 OCTOBRE 2020**

**LIEU :** Vidéoconférence

**HEURE :** 19 h

**PAROLE DU MAIRE**

**PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES**

**PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES**

**1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**1.1** **Projet numéro 121969** - Adoption de l'ordre du jour

**2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**

**2.1** **Projet numéro 121971** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 22 septembre 2020

**3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS**

**3.1** **Projet numéro 121812** - Usage conditionnel - Construire un bâtiment de 235 logements - 71, rue Wellington - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier

**3.2** **Projet numéro 121837** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment résidentiel multifamilial de quatre logements - 150, rue Leduc - District électoral de Hull-Wright – Cédric Tessier (Recommandation défavorable du SUDD et du CCU)

**3.3** **Projet numéro 121841** - Dérogation mineure - Construire une habitation unifamiliale isolée - 73, rue de la Baie - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau

**3.4** **Projet numéro 121845** - Dérogations mineures - Régulariser un logement additionnel - 129, rue Jolicoeur - District électoral de L'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron

**3.5** **Projet numéro 121847** - Dérogation mineure - Régulariser la marge latérale sur rue d'une habitation unifamiliale isolée - 4, rue Sanctuaire - District électoral du Versant – Daniel Champagne

**4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI**

**4.1** **Projet numéro 121838** - Seconde résolution - PPCMOI - Régulariser la construction d'une habitation multifamiliale de neuf logements - 263, rue Gamelin - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias (recommandation défavorable du SUDD et recommandation favorable du CCU)

**4.2** **Projet numéro 121803** - PPCMOI - Modifier un panneau-réclame existant - 360, boulevard Maloney Ouest - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc (Recommandation défavorable du SUDD et du CCU)

- 4.3** **Projet numéro 121926** – Avis de motion du projet de Règlement de concordance numéro 505.1-5-2020 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 505.1-2011 dans le but de supprimer la référence aux concepts commerciaux " noyaux commerciaux de quartier " et " grands ensembles régionaux " en fonction des modifications apportées au règlement de zonage
- 4.4** **Projet numéro 121929** – Projet de Règlement de concordance numéro 505.1-5-2020 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 505.1-2011 dans le but de supprimer la référence aux concepts commerciaux " noyaux commerciaux de quartier " et " grands ensembles régionaux " en fonction des modifications apportées au règlement de zonage
- 4.5** **Projet numéro 121931** – Avis de motion du projet de Règlement de concordance au Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 506-15-2020 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 506-2005 dans le but d'actualiser certaines dispositions en fonction des modifications apportées au règlement de zonage
- 4.6** **Projet numéro 121932** – Projet de Règlement de concordance au Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 506-15-2020 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 506-2005 dans le but d'actualiser certaines dispositions en fonction des modifications apportées au règlement de zonage
- 4.7** **Projet numéro 121933** – Avis de motion du projet de Règlement de concordance numéro 505-20-2020 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 505-2005 dans le but d'assujettir les projets d'envergure à des objectifs et critères d'évaluation tel que prescrit au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.8** **Projet numéro 121934** – Projet de Règlement de concordance numéro 505-20-2020 modifiant le Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 505-2005 dans le but d'assujettir les projets d'envergure à des objectifs et critères d'évaluation tel que prescrit au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.9** **Projet numéro 121936** – Avis de motion et dépôt du projet de Règlement de concordance numéro 501-56-2020 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but d'intégrer les dispositions relatives aux conditions d'émission d'un permis prescrites au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.10** **Projet numéro 121941** – Avis de motion du projet de Règlement numéro 503-9-2020 modifiant le Règlement de lotissement numéro 503-2005 dans le but d'intégrer les dispositions relatives aux normes de lotissement prescrites au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.11** **Projet numéro 121942** - Projet de Règlement numéro 503-9-2020 modifiant le Règlement de lotissement numéro 503-2005 dans le but d'intégrer les dispositions relatives aux normes de lotissement prescrites au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.12** **Projet numéro 121939** - Avis de motion du projet de Règlement de plan d'urbanisme de la Ville de Gatineau numéro 530-2020
- 4.13** **Projet numéro 121940** - Projet de Règlement de plan d'urbanisme de la Ville de Gatineau numéro 530-2020
- 4.14** **Projet numéro 121945** - Avis de motion du projet de Règlement de zonage de la Ville de Gatineau numéro 532-2020
- 4.15** **Projet numéro 121946** - Projet de Règlement de zonage de la Ville de Gatineau numéro 532-2020

**5. AVIS DE MOTION**

- 5.1 Correspondance numéro 121639** - Dépôt du projet de Règlement numéro 513-6-2020 citant en immeuble patrimonial la maison John-Hamilton, sise au 771, boulevard Alexandre-Taché
- 5.2 Projet numéro 121790** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 61-34-2020 modifiant le règlement numéro 61-2006 établissant une tarification applicable pour des biens, services ou activités offerts par la Ville de Gatineau afin d'ajouter les frais reliés aux évaluations comportementales des chiens potentiellement dangereux
- 5.3 Projet numéro 121497** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 882-2020 autorisant une dépense et un emprunt de 56 275 000 \$ afin de payer les honoraires professionnels et les coûts reliés à la réalisation des travaux du projet du bassin versant du ruisseau Wabassee dans le cadre du fonds d'atténuation et d'adaptation en matière de catastrophe - Districts électoraux de Bellevue et du Lac-Beauchamp - Pierre Lanthier et Jean-François LeBlanc

**6. RÈGLEMENTS**

- 6.1 Projet numéro 121833 → CES** - Règlement numéro 880-2020 autorisant une dépense et un emprunt de 3 500 000 \$ afin d'effectuer les travaux de réfection de la rue Main, entre le boulevard Saint-René et la rue Davidson, inclus dans le plan d'investissement 2018, 2020 et 2021 – Volet maintien

**7. DIRECTION GÉNÉRALE**

- 7.1 Projet numéro 121905 → CES** - Soumission 2020 SP 301 - Réaménagement des loges - Maison de la culture de Gatineau - Projet 1895-2311-19 - District électoral du Versant – Daniel Champagne

**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1 Projet numéro 121770** - Nomination d'un membre choisi pour sa formation ou son expertise dans le domaine de l'urbanisme au sein du Comité consultatif d'urbanisme
- 9.2 Projet numéro 121810** - PIIA - Construire un bâtiment à usage mixte résidentiel et commercial - 71, rue Wellington - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.3 Projet numéro 121830** - PIIA - Construire un bâtiment résidentiel multifamilial de quatre logements - 150, rue Leduc - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier (Recommandation défavorable du SUDD et du CCU)
- 9.4 Projet numéro 121836** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale isolée - 73, rue de la Baie - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.5 Projet numéro 121842** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale de huit logements - 15, avenue Gatineau - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 9.6 Projet numéro 121900** - Abrogation de la résolution numéro CM-2019-604 - Démolition non approuvée du bâtiment principal - 583, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.7 Projet numéro 121935** - Résolution visant à indiquer que le Règlement numéro 98-2003 concernant les ententes relatives à des travaux municipaux n'a pas à être modifié dans le cadre des travaux de concordance au Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016, conformément aux dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme

- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES**
- 10.1** **Projet numéro 119845 → CES - Entente - Accord d'accès municipal - Ville de Gatineau et Bell Canada, Cogeco communications inc., Rogers communications Canada inc., Telus communications inc. et Vidéotron Itée**
- 11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**
- 11.1** **Projet numéro 121629 → CES - Protocole d'entente avec Arbres Canada pour le reboisement du secteur Mont-Bleu**
- 12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 12.1** **Projet numéro 121776 → CES - Nouveau bail - Physio-Outaouais (7 280 726 Canada inc.) - Locaux au centre sportif de Gatineau, 850, boulevard La Gappe - District électoral du Versant - Daniel Champagne**
- 13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 14.1** **Projet numéro 121450 - Dépôt du bilan 2017-2019 du Plan d'action triennal 2017-2019 et Plan d'action transitoire 2020-2021 - Famille, Aînés (MADA) et Accessibilité universelle**
- 14.2** **Projet numéro 121669 - Adoption du Cadre de référence municipal en itinérance et du Plan d'action triennal 2021-2023 en itinérance**
- 14.3** **Projet numéro 121786 → CES - Autorisation de dépôt du projet de mise à jour de la démarche Municipalité amie des aînés au Programme de soutien à la démarche Municipalité amie des aînés - Appel de projets 2020-2021**
- 15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 15.1** **Projet numéro 121795 - Renouvellement du mandat des membres du Comité de toponymie**
- 16. SERVICE DE POLICE**
- 17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**
- 18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 18.1** **Projet numéro 121851 → CES – Modifications à la structure organisationnelle – Services des travaux publics et de l'informatique**
- 19. SERVICE DES FINANCES**
- 20. SERVICE DU GREFFE**
- 20.1** **Projet numéro 121733 – Approbation du calendrier des séances du conseil municipal, du comité plénier et du comité exécutif pour l'année 2021**
- 21. SERVICES JURIDIQUES**

**22. SERVICE D'ÉVALUATION****23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE****24. SERVICE DES COMMUNICATIONS****25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

**25.1** **Projet numéro 121956 → CES** - Fonds régions et ruralité - Priorités d'intervention 2020-2021 et Politique de soutien aux entreprises

**25.2** **Projet numéro 122009 → CES** - Avenant à la convention de gestion du programme d'aide d'urgence aux petites et moyennes entreprises dans le cadre des Fonds locaux d'investissement et mesures d'assouplissement

**25.3** **Projet numéro 122007** - Fonds de soutien aux OBNL appuyant l'entrepreneuriat

**25.4** **Projet numéro 122029** – Adoption d'une politique d'économie sociale

**26. CENTRES DE SERVICES**

**26.1** **Projet numéro 121552 → CES** - Signature d'un protocole d'entente avec le Centre de services scolaire au Cœur-des-Vallées pour le projet Espoir compensation carbone visant l'embellissement de la cour de l'école secondaire Hormisdas-Gamelin - Districts électoraux de Masson-Angers et de Buckingham - Marc Carrière et Martin Lajeunesse

**26.2** **Projet numéro 121953 → CES** – Contribution financière – Réalisation d'une sculpture de type totem au parc du Shamal – District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette

**27. DIVERS**

**27.1** **Projet numéro 122026** - Modification aux statuts et règlements des comités et commissions

**28. AJOUTS****29. AVIS DE PROPOSITION****30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**

**30.1** **Projet numéro 121854** - Procès-verbal de la réunion de la Commission sur le développement du territoire, l'habitation et l'environnement tenue le 17 juin 2020

**30.2** **Projet numéro 121856** - Procès-verbal de la réunion du Comité sur les demandes de démolition tenue le 10 août 2020

**31. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

**31.1** **Correspondance numéro 121797** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 juillet 2020

**31.2** **Correspondance numéro 121909** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 août 2020

**31.3** **Correspondance numéro 121972** - Procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 1er, 9, 16 et 23 septembre 2020 ainsi que des séances spéciales tenues les 25 août, 1er et 22 septembre 2020

**31.4 Correspondance numéro 121991** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 septembre 2020

**31.5 Correspondance numéro 122027** – Plan d'aménagement et de gestion du parc de la forêt Boucher

**32. PROCLAMATION**

**33. LEVÉE DE LA SÉANCE**

**33.1 Projet numéro 121970** - Levée de la séance

**Note :** Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

*La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 17 novembre 2020 à 19 h.*