



**ORDRE DU JOUR  
CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 25 AOÛT 2020**

**LIEU :** Vidéoconférence

**HEURE :** 19 h

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR MARCEL D'AMOUR - ANCIEN MAIRE DE L'EX-VILLE DE HULL DE 1964 À 1972**

**PAROLE DU MAIRE**

**PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES**

**PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES**

**1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**1.1** **Projet numéro 121389** - Adoption de l'ordre du jour

**2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**

**2.1** **Projet numéro 121390** - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 7 juillet 2020 ainsi que de la séance spéciale tenue le 30 juin 2020

**3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS**

**3.1** **Projet numéro 120806** - Dérogations mineures - Construire deux habitations multifamiliales en structure isolée - 62 et 64, boulevard de Lucerne - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

**3.2** **Projet numéro 120811** - Usage conditionnel - Autoriser un bâtiment résidentiel d'un maximum de 312 logements - 1400, boulevard Saint-Joseph (Domaine du Vieux-Port III, phase 1) - District électoral de l'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron

**3.3** **Projet numéro 120812** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment résidentiel multifamilial et un projet résidentiel intégré de cinq bâtiments - 1400, boulevard Saint-Joseph (Domaine du Vieux-Port III, phases 1 à 5) - District électoral de l'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron

**3.4** **Projet numéro 120805** - Usage conditionnel - Construire un bâtiment de 100 logements et plus - 62, boulevard de Lucerne - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

**3.5** **Projet numéro 120818** - Dérogation mineure - Autoriser une deuxième enseigne rattachée pour un commerce localisé sur la façade principale - 181, rue Principale - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon

### 3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.6 **Projet numéro 120945** - Dérogation mineure - Agrandir une habitation unifamiliale - 7, rue Richard-Helmer - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond – Louise Boudrias
- 3.7 **Projet numéro 120958** - Dérogation mineure - Régulariser la marge latérale gauche de l'habitation unifamiliale isolée - 76, rue de Rotterdam - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette
- 3.8 **Projet numéro 120974** - Dérogations mineures - Agrandir une habitation unifamiliale en cour arrière - 15, rue Davies - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau – Jocelyn Blondin
- 3.9 **Projet numéro 121363** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment commercial - 24, boulevard Saint-Raymond - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias
- 3.10 **Projet numéro 121366** - Dérogation mineure - Régulariser la marge avant d'une habitation unifamiliale isolée - 846, rue Madore - District électoral de Bellevue - Pierre Lanthier
- 3.11 **Projet numéro 121402** - Dérogations mineures - Construire un projet résidentiel intégré – 54 à 70, rue Dupuis et 37, boulevard Lorrain (lot 1 253 349 du cadastre du Québec) - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc

### 4. AVIS DE MOTION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

#### 5. AVIS DE MOTION

- 5.1 **Projet numéro 120342** - Avis de motion - Projet de Règlement numéro 513-6-2020 citant en immeuble patrimonial la maison John-Hamilton, sise au 771, boulevard Alexandre-Taché - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 5.2 **Projet numéro 121384** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 876-2020 relatif à la mise en place du Programme de remplacement de systèmes de chauffage au mazout de la Ville de Gatineau
- 5.3 **Projet numéro 121273** - Avis de motion et dépôt du projet de Règlement numéro 516-11-2020 pour la mise en place du programme Rénovation Québec 2020-2021 de la Ville de Gatineau

### 6. RÈGLEMENTS

- 6.1 **Projet numéro 121246** - Règlement numéro 502-323-2020 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de permettre des lieux d'amusement dans la zone C-13-095 et d'exempter les terrains des zones C-13-095, H-13-170 et P-13-177 de l'aménagement d'une bande de verdure
- 6.2 **Projet numéro 121242 --> CES** - Règlement numéro 847-2-2020 modifiant le Règlement numéro 847-2018 fixant la rémunération des membres du conseil de la Ville de Gatineau et la rémunération additionnelle prévue par la *Loi sur le traitement des élus municipaux* afin de bonifier la rémunération additionnelle du président du comité exécutif
- 6.3 **Projet numéro 121244 --> CES** - Règlement numéro 878-2020 autorisant une dépense et un emprunt de 16 000 000 \$ afin de payer les honoraires professionnels et les coûts reliés à la réalisation des travaux de réfection et de mise aux normes des infrastructures d'eau potable, d'eaux usées et de voirie inscrits dans le cadre du programme Fonds pour l'infrastructure municipale d'eau (FIMEAU)

### 7. DIRECTION GÉNÉRALE

**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 120804** - PIIA - Construire deux habitations multifamiliales en structure isolée - 62 et 64, boulevard de Lucerne - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 9.2** **Projet numéro 120810** - Modification de PIIA - Construire un bâtiment résidentiel multifamilial - 1400, boulevard Saint-Joseph (Domaine du Vieux-Port III, phase 1) - District électoral de L'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron
- 9.3** **Projet numéro 121326** - PIIA - Réaliser une murale artistique sur un bâtiment - 165, rue Wellington - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.4** **Projet numéro 121329** - Patrimoine - Rehausser une habitation existante, ajouter et rénover des balcons - 3, rue du Prince-Albert - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.5** **Projet numéro 121339** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale en structure isolée de huit logements - 15, rue du Centre - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 9.6** **Projet numéro 121342** - PIIA et Patrimoine - Réaliser une opération cadastrale - 45, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 9.7** **Projet numéro 121344** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale isolée - 46, chemin Fraser - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 9.8** **Projet numéro 121346** - PIIA - Construire deux projets résidentiels intégrés (Plateau de la Capitale, phase 55B - Zones 5 et 6) - 365 à 516, boulevard de l'Amérique-Française et du 25 à 105, rue de Marguerite-Maillé - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 9.9** **Projet numéro 121350** - PIIA - Rénover un bâtiment commercial et résidentiel - 80-82, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.10** **Projet numéro 121352** - PIIA - Rénover un bâtiment résidentiel - 48, rue Saint-Hyacinthe - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.11** **Projet numéro 121356** - PIIA - Rénover un bâtiment commercial et installer de nouvelles enseignes - 25, chemin de la Savane - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.12** **Projet numéro 121359** - PIIA - Construire une habitation bifamiliale - 145, rue Baribeau - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.13** **Projet numéro 121401** - PIIA - Prolonger la rue Dupuis et construire un projet résidentiel intégré - 54 à 70, rue Dupuis et 37, boulevard Lorrain (lot 1 253 349 du cadastre du Québec) - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.14** **Projet numéro 121411** - Règlement de citation - Recommander au conseil municipal d'entreprendre la démarche visant la citation de la maison John-Hamilton en tant qu'immeuble patrimonial - 771, boulevard Alexandre-Taché - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 9.15** **Projet numéro 121324** - Patrimoine - Réaliser une murale artistique sur un bâtiment - 31-37, rue Laval - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier

**10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES**

**11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**

- 11.1** **Projet numéro 121438-** Registre des projets et bilan de la planification de l'année 2019-2020 du programme d'aménagement durable des forêts pour la région de l'Outaouais
- 11.2** **Projet numéro 121442 -** Report de la fin de l'édition 2018-2021 du Programme d'aménagement durable des forêts

**12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**

- 12.1** **Projet numéro 121495 --> CE -** Acquisition de servitudes - Lot 3 557 256 du cadastre du Québec - CCN Boulevard de la Cité-des-Jeunes - District électoral de L'Orée du Parc – Isabelle N. Miron
- 12.2** **Projet numéro 121266 --> CES -** Modification à la Politique de transactions immobilières de la Ville de Gatineau - PO-029
- 12.3** **Projet numéro 121290 --> CES -** Acquisition de terrain - Lot 1 253 337 du cadastre du Québec - 107, boulevard Lorrain - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc

**13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS****14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**

- 14.1** **Projet numéro 121301 -** Modification aux statuts et règlements de la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire
- 14.2** **Projet numéro 121299 -** Nomination et renouvellement du mandat des membres de la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire
- 14.3** **Projet numéro 121128 -** Modifications et mise à jour du Cadre de soutien au développement des communautés
- 14.4** **Projet numéro 117453 --> CES -** Renouvellement de l'entente d'utilisation du terrain de la Fabrique de la Paroisse St-Luc - Période de 10 ans
- 14.5** **Projet numéro 121292--> CES -** Autorisation de dépôt du projet d'aménagement de terrains de pickleball au parc Raymond-Madore au Programme d'infrastructures Municipalité amie des aînés - Appel de projets 2020

**15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**

- 15.1** **Projet numéro 121297 -** Nomination et renouvellement du mandat des membres à la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine
- 15.2** **Projet numéro 121332 --> CES -** Reconnaissance de madame Lise Careau au programme écrivain en résidence 2020 de la bibliothèque municipale de Gatineau
- 15.3** **Projet numéro 121398 --> CES -** Acceptation de l'aide financière du ministère de la Culture et des Communications du Québec dans le cadre du programme Aide aux projets - Appel de projets en développement de collections des bibliothèques publiques autonomes 2020-2021 et autorisation de signer la convention d'aide financière 2020-2021

**16. SERVICE DE POLICE**

- 16.1** **Projet numéro 121268 --> CES -** Affectation des brigadiers scolaires adultes pour l'année scolaire 2020-2021 - Section du stationnement, du contrôle animalier et de la brigade scolaire adulte

**17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

- 18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 18.1** **Projet numéro 121496 --> CE - Congédiement de l'employé numéro 114186**
- 18.2** **Projet numéro 121309 --> CES - Engagement à l'essai et permanence de monsieur Carl Hallé à titre de directeur adjoint pour le Service de l'informatique**
- 18.3** **Projet numéro 121311 --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service de l'environnement - Service de l'informatique**
- 19. SERVICE DES FINANCES**
- 20. SERVICE DU GREFFE**
- 20.1** **Projet numéro 121382 - Nomination d'un membre à la Table de concertation du Vivre-Ensemble et de l'immigration de Gatineau**
- 21. SERVICES JURIDIQUES**
- 22. SERVICE D'ÉVALUATION**
- 23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE**
- 24. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 25.1** **Projet numéro 121362 - Prolongement du Fonds de soutien aux OBNL appuyant l'entrepreneuriat**
- 26. CENTRES DE SERVICES**
- 27. DIVERS**
- 28. AJOUTS**
- 29. AVIS DE PROPOSITION**
- 29.1** **Projet numéro 121353 - Demande de réouverture de la rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Résolution préparée par la conseillère Louise Boudrias**
- 29.2** **Correspondance numéro 121377 - Avis de proposition est donné par monsieur le conseiller Gilles Carpentier qu'à la séance du 22 septembre 2020 sera déposé un projet de résolution pour que la Ville de Gatineau demande aux fournisseurs Internet haute vitesse, notamment Bell et Vidéotron, d'élargir leur offre de services afin d'inclure les milieux ruraux de la Ville de Gatineau non-desservis**
- 29.3** **Projet numéro 121512 - Résolution d'appui par le conseiller Jocelyn Blondin à la demande de classement du site patrimonial des chutes des Chaudières et de l'ensemble industriel E.B. Eddy auprès de la ministre d'État à la Culture du Québec dans le cadre de la proposition déposée par les organismes, A.B.C. Stratégies et la Société d'histoire de l'Outaouais**

**30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**

**30.1 Correspondance numéro 121167** - Procès-verbal de la réunion de la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire tenue le 27 mai 2020

**30.2 Correspondance numéro 121168** - Procès-verbal de la réunion de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 21 mai 2020

**31. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

**31.1 Correspondance numéro 121391** - Procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 20, 27 mai, 10, 17 et 23 juin 2020 ainsi que des séances spéciales tenues les 9, 16 juin et 7 juillet 2020

**31.2 Correspondance numéro 121393** - Décision de la Commission municipale du Québec sur l'enquête en éthique et déontologie en matière municipale du 13 juillet 2020

**31.3 Correspondance numéro 121394** - Rectification à la décision de la Commission municipale du Québec rendue le 13 juillet 2020 sur l'enquête en éthique et déontologie en matière municipale

**31.4 Correspondance numéro 121395** - Lettre datée du 14 juillet 2020 de madame Renée Genest, directrice générale, Action patrimoine - Un lieu d'interprétation pour le secteur des chutes des Chaudières

**31.5 Correspondance numéro 121396** - Lettre datée du 16 juillet 2020 de madame Marie-Josée Coulombe, présidente du conseil d'administration de l'Association citoyenne de Val-Tétreau - Demande de citation patrimoniale pour la Maison John-Hamilton - 771, boulevard Alexandre-Taché

**31.6 Correspondance numéro 121426** - Pétition déposée lors du conseil municipal du 7 juillet 2020 de madame Geneviève Dufour - Demande de piste cyclable / trottoir sur le chemin Lépine

**31.7 Correspondance numéro 121428** - Lettre déposée lors du conseil municipal du 7 juillet 2020 de monsieur André Martel - Forêt ancestrale de chênes du secteur Fraser-Lucerne et territoire à biodiversité élevée en pleine ville de Gatineau : Proposition pour un parc boisé urbain sans égale en Outaouais

**31.8 Correspondance numéro 121429** - Pétition reçue le 28 juillet 2020 de monsieur Gaetan Cousineau, président de la Fabrique, paroisse St-François-de-Sales - Ouverture de la rue Jacques-Cartier

**31.9 Correspondance numéro 121430** - Liste déposée lors du conseil municipal du 7 juillet 2020 de madame France Gagnon - Sauvegarde de la forêt Deschênes

**31.10 Correspondance numéro 121432** - Pétition reçue le 29 juillet 2020 de madame Lynne Landry - Contre les modifications à la circulation sur la rue Jacques-Cartier

**31.11 Correspondance numéro 121488** - Pétition reçue le 18 août 2020 de monsieur Alan Luckasavitch – Circulation sur la rue Roland-Tremblay

**31.12 Correspondance numéro 121492** – Pétitions reçues le 11 août 2020 de monsieur Michel Peris – Réouverture de la rue Jacques-Cartier

**31.13 Correspondance numéro 121383** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 juin 2020

**32. PROCLAMATION**

**32.1** **Projet numéro 121397 - Proclamation - Semaine de la fierté allosexuelle - 21 au 30 août 2020**

**33. LEVÉE DE LA SÉANCE**

**33.1** **Projet numéro 121392 - Levée de la séance**

**Note :** Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

*La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 22 septembre 2020 à 19 h par vidéoconférence.*