



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 9 JUIN 2020**

LIEU : Vidéoconférence

HEURE : 19 h

PAROLE DU MAIRE

**LECTURE DU RAPPORT DU MAIRE DES FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER,
DU RAPPORT DU VÉRIFICATEUR GÉNÉRAL ET DU RAPPORT DU VÉRIFICATEUR
EXTERNE**

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 120739** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 120740** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 12 mai 2020

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 120001** - Dérogation mineure - Régulariser l'implantation d'un pavillon de jardin - 73, rue du Glenbow - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette

3.2 **Projet numéro 120003** - Dérogation mineure - Construire un bâtiment accessoire détaché (garage) - 1288, chemin des Terres - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Gilles Carpentier

3.3 **Projet numéro 120138** - Usage conditionnel - Construire un bâtiment commercial - 271, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier

3.4 **Projet numéro 120146** - Dérogation mineure - Construire une habitation unifamiliale en structure isolée- 8, rue Houle - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.5 **Projet numéro 120150** - Dérogations mineures - Agrandir le bâtiment principal - 4, rue Taschereau - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier

3.6 **Projet numéro 120159** - Dérogation mineure - Agrandir une habitation unifamiliale isolée - 67, rue Colette - District électoral de Limbour - Renée Amyot

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.7** **Projet numéro 120160** - Dérogation mineure - Agrandir un bâtiment commercial et résidentiel - 96-102, rue Eddy - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.8** **Projet numéro 120165** - Dérogation mineure - Régulariser l'implantation d'une habitation unifamiliale isolée - 7, rue de Beloeil - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital – Gilles Carpentier
- 3.9** **Projet numéro 120168** - Dérogation mineure - Construire une habitation multifamiliale isolée comportant huit logements - 1755, rue Saint-Louis - District électoral de Touraine – Nathalie Lemieux
- 3.10** **Projet numéro 120172** - Dérogations mineures - Agrandir et transformer le bâtiment résidentiel en habitation multifamiliale – 15, rue Boucherville - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 3.11** **Projet numéro 120180** - Dérogation mineure - Construire un dépanneur libre-service - 165, avenue Lépine - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 3.12** **Projet numéro 120359** - Dérogation mineure - Installer deux enseignes commerciales - 100, rue Montcalm - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.13** **Projet numéro 120362** - Dérogation mineure - Remplacer une enseigne commerciale - 200, promenade du Portage - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.14** **Projet numéro 120384** - Usage conditionnel - Autoriser un CPE (un service de garderie) - 26, rue d'Auvergne - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1** **Projet numéro 120606** - Résolution finale - PPCMOI - Construire une habitation trifamiliale isolée - 21, boulevard de Lucerne - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 4.2** **Projet numéro 120293** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 502-323-2020 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de permettre des lieux d'amusement dans la zone C-13-095 et d'exempter les terrains des zones C-13-095, H-13-170 et P-13-177 de l'aménagement d'une bande de verdure
- 4.3** **Projet numéro 120294** - Projet de Règlement numéro 502-323-2020 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de permettre des lieux d'amusement dans la zone C-13-095 et d'exempter les terrains des zones C-13-095, H-13-170 et P-13-177 de l'aménagement d'une bande de verdure
- 4.4** **Projet numéro 120643** - PPCMOI - Construire un bâtiment résidentiel de 12 logements - 108, rue Bédard - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias

5. AVIS DE PRÉSENTATION**6. RÈGLEMENTS**

- 6.1** **Projet numéro 120602** - Règlement numéro 501-57-2020 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but d'abroger l'article 126.3 concernant le tarif d'un permis d'occupation temporaire du domaine public
- 6.2** **Projet numéro 120604** - Règlement numéro 501-58-2020 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but de reporter l'échéance pour le paiement d'un permis d'affaires et de prolonger la validité d'un permis de construire en raison de la crise sanitaire

6. RÈGLEMENTS (suite)

- 6.3** **Projet numéro 120608** - Règlement numéro 502-322-2020 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'exempter certains usages des limites de superficie de l'usage dépendant « Établissement où l'on sert à boire et activités diverses », de permettre la mixité des usages « Débits de boisson » avec des établissements sportifs communautaires, d'autoriser l'usage additionnel « Fabrication à l'échelle artisanale de boissons fermentées ou distillées » à certains usages commerciaux et de permettre l'usage « Amphithéâtre et auditorium » à l'extérieur
- 6.4** **Projet numéro 120596 --> CES** - Règlement numéro 873-2020 visant une occupation du domaine public pour les terrasses de restauration sur le territoire de la ville de Gatineau
- 6.5** **Projet numéro 120598 --> CES** - Règlement numéro 843-1-2020 modifiant le Règlement numéro 843-2018 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 68 562 000 \$ afin de payer les honoraires professionnels et les coûts reliés à la réalisation des travaux de modernisation et de mise aux normes d'infrastructures d'eau potable et d'assainissement des eaux et d'y ajouter les travaux de voirie locale dans le cadre du programme de transfert de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2019 à 2023
- 6.6** **Projet numéro 120600 --> CES** - Règlement numéro 874-2020 autorisant une dépense et un emprunt de 1 600 000 \$ pour effectuer la mise aux normes de la signalisation routière des passages pour personnes au cours des années 2020 à 2024 prévu au plan d'investissements 2020-2024

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 120133** - PIIA - Construire un bâtiment commercial - 271, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.2** **Projet numéro 120148** - PIIA - Agrandir le bâtiment principal - 4, rue Taschereau - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.3** **Projet numéro 120152** - PIIA - Agrandir un bâtiment commercial et résidentiel – 96-102, rue Eddy - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.4** **Projet numéro 120170** - PIIA - Agrandir et transformer le bâtiment résidentiel en habitation multifamiliale - 15 rue Boucherville - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau – Jocelyn Blondin
- 9.5** **Projet numéro 120178** - PIIA - Construire un dépanneur libre-service - 165, avenue Lépine - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 9.6** **Projet numéro 120358** - PIIA - Installer deux enseignes commerciales - 100, rue Montcalm - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.7** **Projet numéro 120361** - PIIA - Remplacer une enseigne commerciale - 200, promenade du Portage - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.8** **Projet numéro 120645** - PIIA - Rénover une école primaire - 19, rue Symmes - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 9.9** **Projet numéro 120700** - PIIA - Construire un bâtiment pavillonnaire de 1 étage (avec mezzanine) à usage commercial au sein du projet Agora/Cur du Plateau - Bâtiment C6 - 0, rue de Bruxelles - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette

- 9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)**
- 9.10** **Projet numéro 120751** - Demande d'aide financière octroyée pour la réalisation d'une politique de rues conviviales
- 9.11** **Projet numéro 120197** - PIIA - Construire une habitation bifamiliale - 956, rue Saint-Louis - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES**
- 10.1** **Projet numéro 120774 --> CE** - Demande d'aide financière auprès du ministère des Transports du Québec dans le cadre du Programme d'aide financière au développement du transport actif dans les périmètres urbains - Districts électoraux d'Aylmer, de Deschênes, de Limbour et de Masson-Angers - Audrey Bureau, Mike Duggan, Renée Amyot et Marc Carrière
- 10.2** **Projet numéro 120509 --> CES** - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Phases 1 et 2 du projet de développement commercial au 165, Avenue Lépine - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**
- 12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 13.1** **Projet numéro 120747 --> CES** - Autoriser un ajustement de coût - Plan d'investissements - Volet maintien de véhicules et machineries 2020 pour les véhicules du Service de police
- 14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 16. SERVICE DE POLICE**
- 16.1** **Projet numéro 120713** - Désigner un fonctionnaire responsable de l'exercice des fonctions dans le cadre de l'application du règlement encadrant les chiens - Service de police - Section contrôle animalier
- 17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**
- 18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 18.1** **Projet numéro 120682 --> CES** – Modifications à la résolution numéro CM-2019-684 du 22 octobre 2019 - Modifications à la structure organisationnelle - Service de sécurité incendie
- 19. SERVICE DES FINANCES**
- 19.1** **Projet numéro 120420 --> CES** - Affectations - Excédent de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales - Année 2019
- 19.2** **Projet numéro 120692 --> CES** - Dépôt du rapport financier de la Ville de Gatineau pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2019
- 19.3** **Projet numéro 120769 --> CES** - Approbation du financement pour le renouvellement de gré à gré pour un terme de 12 mois du portefeuille des assurances responsabilité civile, administration municipale et automobile et que les assurances pour dommages aux biens, chaudières et machineries, assurances fidélité et accident auprès de BFL Canada inc. du 1^{er} juin 2020 au 1^{er} juin 2021

20. SERVICE DU GREFFE

- 20.1** **Projet numéro 120642** – Arrêtés ministériels numéros 2020-008 et 2020-033 - Mesure d'exception - Remplacement de la tenue d'assemblée publique par une consultation écrite – 170 à 176, rue Principale
- 20.2** **Projet numéro 120649** – Arrêtés ministériels numéros 2020-008 et 2020-033 - Mesure d'exception - Remplacement de la tenue d'assemblée publique par une consultation écrite - 1800, boulevard Maloney Est
- 20.3** **Projet numéro 120652** – Arrêtés ministériels numéros 2020-008 et 2020-033 - Mesure d'exception - Remplacement de la tenue d'assemblée publique par une consultation écrite - 58, rue Daniel-Johnson
- 20.4** **Projet numéro 120655** – Arrêtés ministériels numéros 2020-008 et 2020-033 - Mesure d'exception - Remplacement de la tenue d'assemblée publique par une consultation écrite - 83, rue de Levens
- 20.5** **Projet numéro 120658** – Arrêtés ministériels numéros 2020-008 et 2020-033 - Mesure d'exception - Remplacement de la tenue d'assemblée publique par une consultation écrite - 5, rue Dansereau
- 20.6** **Projet numéro 120662** - Arrêtés ministériels numéros 2020-008 et 2020-033 - Mesure d'exception - Remplacement de la tenue d'assemblée publique par une consultation écrite - 147, chemin Vanier

21. SERVICES JURIDIQUES**22. SERVICE D'ÉVALUATION****23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE****24. SERVICE DES COMMUNICATIONS****25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

- 25.1** **Projet numéro 120475** --> CES - Reddition de comptes finale pour le Fonds de développement des territoires (FDT)
- 25.2** **Projet numéro 120760** --> CES - Parcours de formation - Relance économique

26. CENTRES DE SERVICES**27. DIVERS****28. AJOUTS**

29. AVIS DE PROPOSITION

- 29.1 Correspondance numéro 120773** - Avis de proposition est donné par monsieur le conseiller Jean Lessard qu'à la séance du 25 août 2020 sera déposé deux projets de résolutions pour que la Ville de Gatineau ajoute des travaux d'asphaltage sur une partie du chemin Dalton et sur une partie du chemin Industriel
- 29.2 Projet numéro 120819** - Modifier les niveaux de service et certains critères à l'établissement d'aires d'exercice canin afin d'en faciliter la mise en œuvre et d'en augmenter le nombre sur le territoire de la ville de Gatineau

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS

- 30.1 Correspondance numéro 120515** - Procès-verbal des réunions du Comité consultatif d'urbanisme tenues les 16 et 30 mars 2020
- 30.2 Correspondance numéro 120518** - Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif agricole tenue le 9 mars 2020
- 30.3 Correspondance numéro 120520** - Procès-verbal de la réunion du Comité sur les demandes de démolition tenue le 16 décembre 2019
- 30.4 Correspondance numéro 120521** - Procès-verbal de la réunion de la Commission sur le développement du territoire l'habitation et l'environnement tenue le 22 janvier 2020

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 31.1 Correspondance numéro 120742** - Procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 1^{er}, 8, 15, 22, 29 avril, 6 et 13 mai 2020 ainsi que des séances spéciales tenues les 31 mars, 21 avril, 1^{er}, 8 et 12 mai 2020
- 31.2 Correspondance numéro 120756** - Lettre datée du 5 mai 2020 de M^e Pierre Archambault, greffier de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu - Résolution 2020-04-0299 - Demande d'augmentation de l'aide financière permis par l'article 92.1 de la *Loi sur les compétences municipales* au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
- 31.3 Correspondance numéro 120789** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la *Loi sur les cités et villes* pour la période du 1^{er} au 30 avril 2020

32. PROCLAMATION**33. LEVÉE DE LA SÉANCE**

- 33.1 Projet numéro 120741** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 7 juillet 2020 à 19 h par vidéoconférence, Gatineau.