



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 14 MAI 2019**

LIEU : Centre de services d'Aylmer

HEURE : 19 h

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 116469** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 116470** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 16 avril 2019

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 116272** - Usage conditionnel - Autoriser un service de garderie - 74, rue Front - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau

3.2 **Projet numéro 116274** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment commercial destiné à un service de garderie - 74, rue Front - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau

3.3 **Projet numéro 116442** - Dérogation mineure - Régulariser l'implantation d'une habitation unifamiliale - 12, rue Edward - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon

3.4 **Projet numéro 116281** - Usage conditionnel - Autoriser un service de garderie - 1244, chemin d'Aylmer - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.5 **Projet numéro 116284** - Dérogations mineures - Autoriser un service de garderie - 1244, chemin d'Aylmer - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.6 **Projet numéro 116317** - Dérogations mineures - Construire une habitation unifamiliale isolée - 31, rue des Montagnais - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.7 **Projet numéro 116286** - Usage conditionnel - Autoriser deux services de garderie - 215, boulevard d'Amsterdam - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette

3.8 **Projet numéro 116287** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment commercial destiné à deux services de garderie - 215, boulevard d'Amsterdam - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette

3.9 **Projet numéro 116321** - Dérogation mineure - Régulariser les matériaux de revêtement extérieur de la façade avant - 126, rue Binet - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.10** **Projet numéro 116323** - Dérogation mineure - Agrandir une habitation unifamiliale - 175, rue Bisson - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.11** **Projet numéro 116452** - Dérogations mineures - Construire un bâtiment temporaire pour un bureau de vente et installer une enseigne sur un toit - 304-306, boulevard Saint-Joseph – District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.12** **Projet numéro 116292** - Dérogations mineures - Régulariser l'implantation et la superficie d'un bâtiment accessoire détaché existant - 12, rue Olida - District électoral de Touraine – Nathalie Lemieux
- 3.13** **Projet numéro 116325** - Dérogation mineure - Installer une génératrice - 20, rue Claire – District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 3.14** **Projet numéro 116327** - Dérogation mineure - Modifier l'aménagement du terrain - 49, rue des Pommeters - District électoral de Bellevue - Pierre Lanthier
- 3.15** **Projet numéro 116444** - Dérogations mineures - Transformer une habitation unifamiliale en habitation bifamiliale - 48, rue Lucienne-Bourgeois - District électoral du Lac-Beauchamp – Jean-François LeBlanc

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1** **Projet numéro 116239** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 502-310-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'autoriser un usage de vente en gros de machineries et d'instruments agricoles dans la zone agricole A-19-062 - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 4.2** **Projet numéro 116240** - Projet de Règlement numéro 502-310-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'autoriser un usage de vente en gros de machineries et d'instruments agricoles dans la zone agricole A-19-062 - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 4.3** **Projet numéro 116457** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 502-311-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de remplacer la catégorie d'usages « Institutions (p2) » par les catégories d'usages du groupe « Habitation (H) » et l'usage « Association civique, sociale et fraternelle » en plus de limiter le nombre maximal de cases de stationnement dans la zone P-06-008 - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 4.4** **Projet numéro 116458** - Projet de Règlement numéro 502-311-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de remplacer la catégorie d'usages « Institutions (p2) » par les catégories d'usages du groupe « Habitation (H) » et l'usage « Association civique, sociale et fraternelle » en plus de limiter le nombre maximal de cases de stationnement dans la zone P-06-008 - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 4.5** **Projet numéro 116076** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 502-312-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'assujettir l'autorisation des stationnements de type Parc-O-Bus au règlement relatif aux usages conditionnels, dans le cadre d'une concordance partielle au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.6** **Projet numéro 116077** - Projet de Règlement numéro 502-312-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'assujettir l'autorisation des stationnements de type Parc-O-Bus au règlement relatif aux usages conditionnels, dans le cadre d'une concordance partielle au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI (suite)

- 4.7** **Projet numéro 116078** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 506-13-2019 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 506-2005 dans le but d'assujettir les stationnements de type Parc-O-Bus à des conditions d'implantation et d'aménagement, dans le cadre d'une concordance partielle au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.8** **Projet numéro 116079** - Projet de Règlement numéro 506-13-2019 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 506-2005 dans le but d'assujettir les stationnements de type Parc-O-Bus à des conditions d'implantation et d'aménagement, dans le cadre d'une concordance partielle au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 4.9** **Projet numéro 116184** - PPCMOI - Autoriser des usages mixtes pour le nouveau pavillon du parc des Cèdres - 1, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 4.10** **Projet numéro 116358** - Seconde résolution - PPCMOI - Agrandir un bâtiment mixte, commercial et résidentiel - 170, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 4.11** **Projet numéro 116353** - Adoption finale - PPCMOI - Régulariser la distance séparatrice du chemin Klock de 25 habitations unifamiliales en structure contiguë - 189 à 247, rue de l'Ours-Noir - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon
- 4.12** **Projet numéro 116250** - PPCMOI - Autoriser trois sous-classes d'usages de la catégorie « Services personnels et professionnels (c1) » - 760, boulevard des Hautes-Plains – District électoral de L'Orée-du-Parc - Isabelle N. Miron
- 4.13** **Projet numéro 116360** - Seconde résolution - PPCMOI - Construire un projet commercial et résidentiel intégré - 304, 306 et 308, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 4.14** **Projet numéro 116356** - Adoption finale - PPCMOI - Agrandir une école élémentaire dans un bâtiment modulaire - 231, rue Dorchester - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 116074** - Avis de présentation et dépôt du Règlement numéro 501-49-2019 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but de prévoir les documents exigés pour une demande d'usage conditionnel relative à un stationnement de type Parc-O-Bus, dans le cadre d'une concordance partielle au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 5.2** **Projet numéro 116091** - Avis de présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 847-1-2019 modifiant le Règlement numéro 847-2018 fixant la rémunération des membres du conseil de la Ville de Gatineau et la rémunération additionnelle prévue par la Loi sur le traitement des élus municipaux afin d'ajuster la rémunération additionnelle des élus
- 5.3** **Projet numéro 116524** – Avis de présentation du Règlement numéro 501-50-2019 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but d'exempter les sinistrés des inondations du printemps de 2019 du tarif des permis et certificats reliés aux travaux de réparation de dommages causés par les inondations

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 14-9-2019 modifiant le Règlement numéro 14-2001 concernant la régie interne du conseil, des commissions et du comité plénier ainsi que le partage des fonctions entre le conseil et le comité exécutif afin de préciser les règles de la gouvernance

6. RÈGLEMENTS (suite)

- 6.2** **Projet numéro 116347** - Règlement numéro 502-309-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir la zone commerciale C-13-095 à même une partie des zones habitation H-13-169 et communautaire P-13-177 et d'y autoriser, de manière spécifique, certains usages commerciaux - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 6.3** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 2541-3-2019 modifiant le Règlement numéro 2541 afin de fixer à deux heures le moment où les permis de bar doivent cesser d'être exploités sur le territoire désigné de la ville de Hull - District électoral de Hull-Wright – Cédric Tessier

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 116273** - PIIA - Construire un bâtiment commercial destiné à un service de garderie - 74, rue Front - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 9.2** **Projet numéro 116283** - PIIA - Rénover un bâtiment afin d'aménager un service de garderie - 1244, chemin d'Aylmer - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 9.3** **Projet numéro 116440** - PIIA - Construire un bâtiment multifamilial de 18 logements en structure isolée - 210, rue Nancy-Elliott - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 9.4** **Projet numéro 116446** - PIIA - Rénover un bâtiment résidentiel - 28, rue Gagnon – District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.5** **Projet numéro 116448** - PIIA - Rénover un bâtiment résidentiel - 29, rue Garneau – District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.6** **Projet numéro 116450** - PIIA - Rénover un bâtiment résidentiel - 94, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.7** **Projet numéro 116291** - PIIA - Construire une habitation trifamiliale - 12, rue Olida – District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 9.8** **Projet numéro 116307** - PIIA - Construire un bâtiment commercial - 160, avenue Gatineau - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 9.9** **Projet numéro 116175** - Refus d'appui à la demande d'autoriser l'utilisation d'un lot à des fins autres que l'agriculture - 776, chemin du 6^e rang - District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard
- 9.10** **Projet numéro 116243** - Refus de la demande de changement de zonage visant à autoriser la vente au détail de marchandises (marché aux puces), l'entreposage intérieur et extérieur de produits divers et la vente aux enchères ou encan d'œuvres d'art et de marchandises diverses dans la zone agricole A-19-062 - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 9.11** **Projet numéro 116313** - PIIA - Remplacer un exutoire pluvial et stabiliser les berges d'un cours d'eau - 0, chemin Donaldson (lots 2 957 664, 2 957 666 et 2 959 989) - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse

- 9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)**
- 9.12** **Projet numéro 115768** – PIIA – Agrandir le deuxième champ de pratique de golf – 1405, chemin d'Aylmer – District électoral de Deschênes – Mike Duggan
- 9.13** **Projet numéro 116563** --> CE – Participation de la Ville de Gatineau au Programme Rénovation Québec 2019-2020
- 9.14** **Projet numéro** --> CES – Prévoir une participation municipale dans le cadre du Programme AccèsLogis Québec, volet 1 – Projet de logements abordables – Projet Cité-des-Jeunes – 392 à 396, boulevard de la Cité-des-Jeunes, village urbain Mont-Bleu – District électoral de l'Orée-du-Parc – Isabelle N. Miron
- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES**
- 10.1** **Projet numéro** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet Le Plateau, phase 60A - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 10.2** **Projet numéro** --> CES - Entente et requête - Desserte - Services municipaux – Projet marché Larose, phase 4A - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 10.3** **Projet numéro** --> CES – Amendement à l'entente approuvée le 26 janvier 2016 pour la desserte en services municipaux du projet Zibi – District électoral de Hull-Wright – Cédric Tessier
- 11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**
- 11.1** **Projet numéro 116564** --> CE – Soutien financier de 50 000 \$ à deux organismes pour des projets pilotes de réduction du gaspillage alimentaire
- 12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 12.1** **Projet numéro 116566**--> CE – Nouveau bail – Location de cinq espaces de stationnement sur la rue Courcellette à Sa Majesté la Reine – District électoral de Hull-Wright – Cédric Tessier
- 12.2** **Projet numéro 116567** --> CE – Annulation d'un bail emphytéotique entre la Ville de Gatineau et la Compagnie américaine de fer et métaux inc. – Lot 1 373 373 – District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard
- 13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 14.1** **Projet numéro 115705** - Gouvernance locale en lien avec le Plan d'action gouvernemental pour l'inclusion économique et la participation sociale 2017-2023
- 14.2** **Projet numéro 116025** - Démission et nomination de membres à la Commission jeunesse de Gatineau
- 14.3** **Projet numéro 116045** - Dépôt du Bilan 2017-2018 du Plan d'action intégré triennal 2017-2019 - Famille, Municipalité amie des aînés et Accessibilité universelle
- 14.4** **Projet numéro 116227** - Mise en place de comités de travail 2019-2020 de la Commission Gatineau, Ville en santé
- 14.5** **Projet numéro 116569** --> CE – Adoption du protocole d'entente et du prêt d'un immeuble municipal avec le Conseil de développement du sport de Gatineau 2018-2019

- 14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS (suite)**
- 14.6** **Projet numéro 116565--> CE** – Protocoles d’entente pour la gestion des jardins communautaires et collectifs et versement des contributions annuelles 2019
- 14.7** **Projet numéro 116568 --> CE** – Protocole d’entente pour l’offre d’ateliers en agriculture urbaine et le soutien des jardins communautaires et collectifs
- 14.8** **Projet numéro 116571 --> CE** – Soutien financier aux organismes communautaires bénéficiant d’un statu quo - 2019
- 14.9** **Projet numéro --> CES** - Bonification aux activités familiales - Les Internationaux de tennis de Gatineau - Challenger Banque Nationale de Gatineau - Journée familiale – 15 au 21 juillet 2019 - 4 200 \$ - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 14.10** **Projet numéro --> CES** - Autorisation de dépôt du projet d'aménagement d'un parcours santé intergénérationnel au Programme d'infrastructures Municipalité amie des aînés - Appel de projets 2019
- 15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 15.1** **Projet numéro --> CES** – Rapport annuel de la Corporation du centre culturel de Gatineau (Maison de la culture) et appropriation du surplus pour l’acquisition d’immobilisations et l’amélioration des services
- 16. SERVICE DE POLICE**
- 17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**
- 18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 19. SERVICE DES FINANCES**
- 19.1** **Projet numéro --> CES** – Dépôt du rapport financier de la Ville de Gatineau pour l’exercice se terminant le 31 décembre 2018
- 19.2** **Projet numéro --> CES** – Affectations – Excédent de fonctionnement de l’exercice à des fins fiscales – Année 2018
- 20. SERVICE DU GREFFE**
- 21. SERVICES JURIDIQUES**
- 22. SERVICE D’ÉVALUATION**
- 23. SERVICE DE L’INFORMATIQUE**
- 24. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

26. CENTRES DE SERVICES

- 26.1** **Projet numéro** --> **CE** – Protocole d’entente entre la Fondation Forêt Boucher et la Ville de Gatineau pour la gestion de la forêt Boucher – District électoral de Deschênes – Mike Duggan
- 26.2** **Projet numéro** --> **CE** – Tenue d’un marché public au parc Central – District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette
- 26.3** **Projet numéro** --> **CES** – Subvention de 20 000 \$ - Embellissement de la cour de l’école Massé – District électoral de Limbour – Renée Amyot
- 26.4** **Projet numéro** --> **CES** – Ressources policières additionnelles – Projet pilote – Prolongation des heures d’exploitation des permis d’alcool pour les établissements du secteur de Hull

27. DIVERS

- 27.1** **Projet numéro 116460** - Fédération canadienne des municipalités - Élection au conseil d'administration de monsieur le conseiller Daniel Champagne
- 27.2** **Projet numéro 116497** - Financement du gouvernement du Canada pour l'adaptation aux changements climatiques et le soutien aux démarches régionales d'atténuation des catastrophes naturelles, incluant les inondations

28. AJOUTS**29. AVIS DE PROPOSITION****30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**

- 30.1** **Correspondance numéro 115861** - Procès-verbaux des réunions du Comité consultatif d'urbanisme tenues les 18 et 26 février 2019
- 30.2** **Correspondance numéro 116248** – Procès-verbaux des réunions du Comité consultatif d’urbanisme tenues les 18 et 26 mars 2019
- 30.3** **Correspondance numéro 115862** - Procès-verbal de la réunion du Comité sur les demandes de démolition tenue le 14 janvier 2019
- 30.4** **Correspondance numéro 116247** – Procès-verbal de la réunion du Comité sur les demandes de démolition tenue le 18 mars 2019
- 30.5** **Correspondance numéro 115960** - Procès-verbal de la réunion de la Commission sur le développement du territoire, l’habitation et l’environnement tenue le 17 janvier 2019
- 30.6** **Correspondance numéro 116205** – Procès-verbal de la réunion de la Commission sur le développement du territoire, l’habitation et l’environnement tenue le 14 mars 2019
- 30.7** **Correspondance numéro 115800** - Procès-verbal de la réunion de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 31 janvier 2019
- 30.8** **Correspondance numéro 115804** - Procès-verbal de la réunion de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 28 février 2019
- 30.9** **Correspondance numéro 115802** - Procès-verbal de la réunion de la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire tenue le 20 février 2019
- 30.10** **Correspondance numéro 115803** - Procès-verbal de la réunion de la Commission jeunesse tenue le 23 février 2019

30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS (suite)

- 30.11 Correspondance numéro 115786** - Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif agricole tenue le 4 février 2019
- 30.12 Correspondance numéro 116164** - Procès-verbal de la rencontre du Comité consultatif agricole tenue le 11 mars 2019
- 30.13 Correspondance numéro 116001** - Procès-verbal de la réunion de la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité tenue le 29 janvier 2019

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 31.1 Correspondance numéro 116220** - Dépôt des listes des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour les périodes du 1^{er} au 31 janvier 2019 ainsi que du 1^{er} au 28 février 2019
- 31.2 Correspondance numéro 116348** - Autorisation de dépenser en cas de force majeure en vertu de l'article 573.2 de la Loi sur les cités et villes et de l'article 6.2 de l'annexe B de la Charte de la Ville de Gatineau par monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin
- 31.3 Correspondance numéro 116351** - Autorisation de dépenser en cas de force majeure en vertu de l'article 573.2 de la Loi sur les cités et villes et de l'article 6.2 de l'annexe B de la Charte de la Ville de Gatineau par monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin
- 31.4 Correspondance numéro 116352** - Autorisation de dépenser en cas de force majeure en vertu de l'article 573.2 de la Loi sur les cités et ville et de l'article 6.2 de l'annexe B de la Charte de la Ville de Gatineau par monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin
- 31.5 Correspondance numéro 116366** - Certificat du Service du greffe concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro 850-2019 autorisant une dépense et un emprunt de 1 200 000 \$ afin d'effectuer les travaux pour l'édifice John-Luck inclus dans le plan d'investissements 2019
- 31.6 Correspondance numéro 116403** - Autorisation de dépenser en cas de force majeure en vertu de l'article 573.2 de la Loi sur les cités et villes et de l'article 6.2 de l'annexe B de la Charte de la Ville de Gatineau par monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin
- 31.7 Correspondance numéro 116472** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 10 et 17 avril 2019 ainsi que des séances spéciales tenues les 2 et 16 avril 2019
- 31.8 Correspondance numéro 116488** - Certificat du greffier relatif à des corrections d'écriture au règlement numéro 14-03-2004

32. PROCLAMATION

- 32.1 Projet numéro 116389** - Proclamation - Journée nationale des Patriotes - 20 mai 2019
- 32.2 Projet numéro 116393** - Proclamation - Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie - 17 mai 2019

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 33.1 Projet numéro 116471** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La séance du conseil municipal aura lieu le 11 juin 2019 à 19 h à la salle Odysée de la Maison de la culture de Gatineau, 855, boulevard de la Gappe.