



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 16 AVRIL 2019**

LIEU : Centre de services de Buckingham

HEURE : 19 h

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 116032** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 116033** - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 19 mars 2019 à 19 h ainsi que de la séance spéciale tenue le 26 mars 2019 à 13 h

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 115772** - Usage conditionnel - Autoriser un service de garderie - 1, rue Shortley - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.2 **Projet numéro 115979** - Usage conditionnel - Construire une école primaire - 395, boulevard de l'Amérique-Française - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette

3.3 **Projet numéro 115980** - Dérogation mineure - Construire une école primaire - 395, boulevard de l'Amérique-Française - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette

3.4 **Projet numéro 115988** - Dérogations mineures - Construire quatre projets résidentiels intégrés - Phase 55A - 625 à 703, boulevard du Plateau, 365 à 516, boulevard de l'Amérique-Française, 7 à 44, rue de Brême et 25 à 105, rue de Madrid - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette

3.5 **Projet numéro 115776** - Dérogations mineures - Convertir une habitation bifamiliale en habitation multifamiliale de quatre logements - 180, rue Richer - District électoral du Parc-de-la-Montagne-Saint-Raymond - Louise Boudrias

3.6 **Projet numéro 115774** - Usage conditionnel - Régulariser un commerce de divertissement intensif au rez-de-chaussée du bâtiment - 75, promenade du Portage - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier

3.7 **Projet numéro 115843** - Dérogation mineure - Construire deux bâtiments multifamiliaux de 24 logements chacun en projet résidentiel intégré - 22, rue du Barry - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux

3.8 **Projet numéro 115782** - Dérogations mineures - Autoriser une allée d'accès en forme de demi-cercle - 611, rue Main - District électoral du Versant - Daniel Champagne

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1 **Projet numéro 115958** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 502-309-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir la zone commerciale C-13-095 à même une partie des zones habitation H-13-169 et communautaire P-13-177 et d'y autoriser, de manière spécifique, certains usages commerciaux - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 4.2 **Projet numéro 115959** - Second projet de Règlement numéro 502-309-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir la zone commerciale C-13-095 à même une partie des zones habitation H-13-169 et communautaire P-13-177 et d'y autoriser, de manière spécifique, certains usages commerciaux - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette
- 4.3 **Projet numéro 115762** - PPCMOI - Agrandir un bâtiment mixte, commercial et résidentiel - 170, rue Principale - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 4.4 **Projet numéro 115838** - PPCMOI - Construire un projet commercial et résidentiel intégré - 304, 306 et 308, boulevard Saint-Joseph - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 4.5 **Projet numéro 115962** - Seconde résolution - PPCMOI - Régulariser la distance séparatrice du chemin Klock de 25 habitations unifamiliales en structure contiguë - 189 à 247, rue de l'Ours-Noir - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon
- 4.6 **Projet numéro 115965** - Seconde résolution - PPCMOI - Agrandir une école élémentaire dans un bâtiment modulaire - 231, rue Dorchester - District électoral de Buckingham – Martin Lajeunesse

5. AVIS DE PRÉSENTATION

6. RÈGLEMENTS

- 6.1 **Projet numéro** → **CES** - Règlement numéro 183-11-2019 modifiant le Règlement numéro 183-2005 concernant la garde, le contrôle et le soin des animaux dans les limites de la ville de Gatineau
- 6.2 **Projet numéro** → **CES** - Règlement numéro 300-25-2019 modifiant le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau dans le but de modifier certaines dispositions relatives au stationnement
- 6.3 **Projet numéro 115947** - Règlement numéro 500-42-2019 modifiant le Règlement de plan d'urbanisme numéro 500-2005 dans le but de modifier les limites du périmètre d'urbanisation ainsi que des affectations et de la densité d'occupation des sols - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 6.4 **Projet numéro 115954** - Règlement numéro 502-285-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir les limites de la zone commerciale C-01-196 – District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière

7. DIRECTION GÉNÉRALE

8. BUREAU DES GRANDS PROJETS

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 9.1** **Projet numéro 115978** - PIIA - Construire une école primaire - 395, boulevard de l'Amérique-Française - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 9.2** **Projet numéro 115987** - PIIA - Construire quatre projets résidentiels intégrés, phase 55A, et le réseau de déplacements véhiculaire et actif de l'ensemble de la phase 55 du projet de développement résidentiel Plateau de la Capitale - 625 à 703, boulevard du Plateau, 365 à 516, boulevard de l'Amérique-Française, 7 à 44, rue de Brême et 25 à 105, rue de Madrid – District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 9.3** **Projet numéro 115764** - PIIA et Patrimoine - Rénover un bâtiment résidentiel et commercial - 169, rue Champlain - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.4** **Projet numéro 115866** - Reconduction des résolutions numéros CM-2014-810 et CM-2014-835 - Projet d'aménagement des bâtiments situés aux 149 et 161, rue Notre-Dame-de-l'Île visant leur transformation en habitation multifamiliale incluant un espace commercial - Prolongation du délai pour la réalisation du projet - District électoral de Hull-Wright – Cédric Tessier
- 9.5** **Projet numéro 115842** - PIIA - Construire deux bâtiments multifamiliaux de 24 logements chacun en projet résidentiel intégré - 22, rue du Barry - District électoral de Touraine – Nathalie Lemieux
- 9.6** **Projet numéro 115766** - Patrimoine - Installer une enseigne détachée – 871-875, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.7** **Projet numéro 115770** - PIIA - Agrandir un bâtiment commercial - 740, boulevard Maloney Est - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.8** **Projet numéro 116104** – Reconduction de résolution de PIIA – 160, avenue Lépine – Réaliser un concept de développement commercial incluant la construction de trois bâtiments commerciaux – District électoral de Buckingham – Martin Lajeunesse
- 9.9** **Projet numéro 116168** – Adoption du plan de travail de la Commission sur les transports, les déplacements durables et la sécurité
- 9.10** **Projet numéro 116169** – Adoption du plan de travail de la Commission sur le développement du territoire, l'habitation et l'environnement

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro** → CES - Entente entre la Ville de Gatineau et la Société de transport de l'Outaouais concernant leurs rôles, obligations et responsabilités d'entretien et de remplacement des équipements et des infrastructures reliés au corridor Rapibus

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

- 11.1** **Projet numéro** → CES - Autorisation de conclure une entente avec la Commission de la capitale nationale et déclaration de conformité au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
- 11.2** **Projet numéro** → CES - Signature d'une entente avec la Commission de la capitale nationale pour l'obtention d'une subvention annuelle de 2 000 \$ pour le projet Grand Ménage de Gatineau du printemps et de l'automne 2019 et 2020
- 11.3** **Projet numéro** → CES - Protocole d'entente - Mois de l'arbre et des forêts et mois de la forêt Boucher
- 11.4** **Projet numéro** → CES - Entériner la signature de l'entente avec le ministère de la Santé et des Services sociaux pour l'obtention d'une subvention pour le projet de contrôle de l'herbe à poux 2019 nommé Recherchée: herbe à poux
- 11.5** **Projet numéro** → CES – Fonds vert 2019 – Soutien financier aux projets

- 12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 12.1** **Projet numéro** → CES - Acquisition par expropriation - Jugement du Tribunal administratif du Québec - Projet de revitalisation du secteur riverain de la rue Jacques-Cartier – District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 12.2** **Projet numéro** → CES - Vente de gré à gré d'une partie du lot 3 093 253 - 11, rue Front - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 14.1** **Projet numéro 115794** - Modification à la résolution CM-2019-58 - Protocole d'aide financière avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation - Construction d'un aréna de 4 000 places et de glaces communautaires
- 14.2** **Projet numéro 116160** – Adoption du plan de travail de la Commission Gatineau, Ville en santé
- 14.3** **Projet numéro 116162** – Adoption du plan de travail de la Commission des loisirs, des sports et du développement communautaire
- 14.4** **Projet numéro 116167** – Adoption du plan de travail de la Commission Jeunesse
- 15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 15.1** **Projet numéro** → CES - Participation de la Ville de Gatineau dans le cadre des grands événements 2019 - 228 000 \$ en argent, 108 100 \$ en services coûtants et 30 500 \$ en valeur de services
- 15.2** **Projet numéro 116153** – Adoption du plan de travail de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine
- 15.3** **Projet numéro 116161** – Adoption du plan de travail du Comité de toponymie
- 15.4** **Projet numéro** → CES – Fonds de soutien à l'animation et à la revitalisation – Soutien financier de 200 537 \$ aux projets 2019-2020
- 16. SERVICE DE POLICE**
- 17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**
- 18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 18.1** **Projet numéro** → CES - Modifications à la structure organisationnelle - Cabinet du Maire
- 18.2** **Projet numéro** → CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service des infrastructures
- 18.3** **Projet numéro** → CES – Entériner et approuver les modifications à la convention collective intervenu entre la Ville de Gatineau et la Fraternité des policiers et policières de Gatineau découlant des modifications à la Loi sur les normes du travail
- 18.4** **Projet numéro** → CES – Modifications à la structure organisationnelle – Service de l'environnement et Service des travaux publics
- 18.5** **Projet numéro 116098** – Fin d'emploi administrative – Employé numéro 114111

- 19. SERVICE DES FINANCES**
- 19.1** **Projet numéro 116108** – Émission d’obligations au montant de 41 990 000 \$ - Divers règlements – Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation
- 19.2** **Projet numéro 116110** – Appropriation de fonds pour appliquer contre le refinancement de certains règlements
- 20. SERVICE DU GREFFE**
- 21. SERVICES JURIDIQUES**
- 22. SERVICE D’ÉVALUATION**
- 23. SERVICE DE L’INFORMATIQUE**
- 24. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 24.1** **Projet numéro** → **CES** - Aide financière pour le Congrès international Métropolis
- 25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 25.1** **Projet numéro** → **CES** - Vente de terrain - Lot 6 299 908 - 495, chemin industriel - 6535372 Canada inc. - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 25.2** **Projet numéro 116048** – Protocole d’entente à intervenir entre la Ville de Gatineau et le Centre de recherche en technologies langagières
- 25.3** **Projet numéro 116172** – Adoption du plan de travail de la Commission de développement économique
- 26. CENTRES DE SERVICES**
- 27. DIVERS**
- 27.1** **Projet numéro 116090** - Nomination d'un membre du conseil à la Table de concertation des événements et modification à la résolution numéro CM-2017-936
- 28. AJOUTS**
- 29. AVIS DE PROPOSITION**
- 29.1** **Projet numéro 114462** - Maintenir la fermeture d'un tronçon de la rue Robert-Stewart entre les rues du Jockey et Denise-Pelletier pour le long terme - District électoral de Deschênes – Mike Duggan
- 29.2** **Projet numéro 115813** - Formulation de recommandations au budget 2020 – Louise Boudrias
- 29.3** **Correspondance numéro 116027** - Avis de proposition est donné par monsieur le conseiller Jean-François LeBlanc qu'à la séance du 14 mai 2019 sera déposé un projet de résolution pour assigner une ressource interne afin de créer un comité de travail, pour mettre en place un projet pilote de cuisine de rue à l'été 2020
- 30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 31.1 Correspondance numéro 116036** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 13, 20 et 27 mars 2019 ainsi que de la séance spéciale tenue le 19 mars 2019
- 31.2 Correspondance numéro 116107** - Certificat du Service du greffe concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le PPCMOI visant le 441, avenue du Cheval-Blanc - District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard
- 31.3 Correspondance numéro 116131** – Certificat du greffier relatif à des corrections d'écriture aux règlements numéros 501-46-2018, 502-105-2010 et 502-247-2017

32. PROCLAMATION

- 32.1 Projet numéro 115778** - Proclamation - Semaine nationale de la santé mentale 2019
- 32.2 Projet numéro 116005** - Proclamation - Semaine du 21 au 27 avril 2019 - Semaine nationale du don d'organes et de tissus
- 32.3 Projet numéro 116019** - Proclamation - Semaine de la police du 12 au 18 mai 2019

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 33.1 Projet numéro 116035** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 14 mai 2019 à 19 h, au Centre de services d'Aylmer, située au 115, rue Principale, Gatineau.