



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 22 JANVIER 2019**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR SHAWN TREMBLAY,
CONTREMAÎTRE AU SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MONSIEUR MARC-ANDRÉ RICHARD,
COL BLEU AU SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

ÉVÈNEMENT PROTOCOLAIRE – REMISE DU DRAPEAU DU QUÉBEC

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Projet numéro 114849 - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 Projet numéro 114851 - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 11 décembre 2018 ainsi que des séances spéciales tenues les 7 et 11 décembre 2018

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 Projet numéro 114838 - Dérogation mineure - Régulariser le revêtement extérieur de la façade principale - 700, chemin Baillie - District électoral de Lucerne - Gilles Chagnon

3.2 Projet numéro 115029 - Dérogation mineure - Construire deux habitations trifamiliales en structure jumelée - 20 et 22, rue Martel - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.3 Projet numéro 114529 - Usage conditionnel - Construire une résidence pour personnes âgées avec services - 245, boulevard du Plateau - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette

3.4 Projet numéro 114533 - Dérogations mineures - Construire une résidence pour personnes âgées avec services - 245, boulevard du Plateau - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette

3.5 Projet numéro 115057 - Dérogation mineure - Construire un projet résidentiel intégré - 660 à 686, boulevard du Plateau et 7 à 45, rue Liverpool - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.6** **Projet numéro 115071** - Usage conditionnel - Aménager un établissement avec services de boissons alcoolisées - 229, boulevard des Grives - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette
- 3.7** **Projet numéro 115077** - Dérogation mineure - Régulariser l'implantation du bâtiment accessoire détaché - 55, rue de Barcelone - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 3.8** **Projet numéro 114840** - Dérogation mineure - Construire une verrière et un garage rattachés à une habitation - 41, boulevard Moussette - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.9** **Projet numéro 115073** - Usage conditionnel - Installer une antenne de télécommunication sans fil - 75, boulevard Fournier - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.10** **Projet numéro 115079** - Dérogation mineure - Régulariser une marge latérale - 20, rue du Panorama - District électoral de Limbour - Renée Amyot
- 3.11** **Projet numéro 115081** - Dérogation mineure - Aménager une allée d'accès en forme de demi-cercle - 72, rue de la Châtelaine - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital – Gilles Carpentier
- 3.12** **Projet numéro 114797** - Dérogations mineures - Construire deux habitations trifamiliales isolées - 847A, 847B et 849, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp – Jean-François LeBlanc
- 3.13** **Projet numéro 114843** - Dérogation mineure - Agrandir des serres en zone agricole - 120, chemin de la Rive - Lot 2 469 643 - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1** **Projet numéro 114789** - PPCMOI - Construire une habitation multifamiliale de 11 logements - 298, rue Saint-Rédempteur - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 4.2** **Projet numéro 114792** - PPCMOI - Autoriser une subdivision cadastrale, trois bâtiments accessoires et l'usage commercial artisanal d'ébénisterie - 0, rue Pierre-Laporte - Lots 4 601 888, 4, 601 889, 4 601 890 et 4 601 892 - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 4.3** **Projet numéro 114921** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 502-304-2018 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 afin de régir l'installation de boîte de dons
- 4.4** **Projet numéro 114922** - Second projet de Règlement numéro 502-304-2018 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 afin de régir l'installation de boîte de dons
- 4.5** **Projet numéro 114932** - Avis de présentation du projet de Règlement numéro 502-305-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 afin d'ajouter la catégorie d'usages « Commerces au détail de biens semi-réfléchis et réfléchis (c12) » dans la zone commerciale C-05-004 - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 4.6** **Projet numéro 114933** - Projet de Règlement numéro 502-305-2019 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 afin d'ajouter la catégorie d'usages « Commerces au détail de biens semi-réfléchis et réfléchis (c12) » dans la zone commerciale C-05-004 - District électoral de Touraine - Nathalie Lemieux
- 4.7** **Projet numéro 114935** - Seconde résolution - PPCMOI - Convertir une résidence unifamiliale en duplex - 23, rue Pharand - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau – Jocelyn Blondin

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 114770** - Avis de présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 300-24-2018 modifiant le Règlement numéro 300-2006 afin d'appliquer la réglementation relative aux véhicules routiers électriques et hybrides rechargeables qui sont immobilisés à une borne de recharge

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 303-9-2018 modifiant le Règlement numéro 303-2007 concernant les limites de vitesse sur le territoire de la ville de Gatineau
- 6.2** **Projet numéro 114919** - Règlement numéro 502-303-2018 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir la zone commerciale C-01-047 à même une partie de la zone industrielle I-01-113 - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 6.3** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 513-5-2018 citant immeuble patrimonial l'ancienne académie Sainte-Marie, sise au 115, rue Champlain - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 6.4** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 839-1-2018 modifiant le Règlement numéro 839-2018 afin d'encadrer les boîtes de dons sur le territoire de la ville de Gatineau
- 6.5** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 847-2018 fixant la rémunération des membres du conseil de la Ville de Gatineau et la rémunération additionnelle prévue par la Loi sur les traitements des élus municipaux

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 115023** - PIIA - Démolir un bâtiment accessoire, agrandir le bâtiment à l'arrière et installer deux nouvelles fenêtres - 19, rue du Couvent - District électoral d'Aylmer – Audrey Bureau
- 9.2** **Projet numéro 114810** - PIIA - Construire la phase 1 du projet de développement résidentiel La Croisée - Lot 3 114 044 - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 9.3** **Projet numéro 114528** - PIIA - Construire une résidence pour personnes âgées avec services et approuver un concept d'affichage - 245, boulevard du Plateau - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 9.4** **Projet numéro 115056** - PIIA - Modifier un plan d'implantation et d'intégration architecturale - 660 à 686, boulevard du Plateau et 7 à 45, rue Liverpool - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette
- 9.5** **Projet numéro 115065** - PIIA - Construire deux habitations trifamiliales à structure jumelée - 38, rue Viger - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 9.6** **Projet numéro 114790** - PIIA - Construire une habitation multifamiliale de 11 logements - 298, rue Saint-Rédempteur - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.7** **Projet numéro 114813** - PIIA - Installer une enseigne commerciale - 53, rue Vaudreuil – District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.8** **Projet numéro 114824** - PIIA - Rénover une habitation unifamiliale - 82, rue Frontenac – District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.9** **Projet numéro 115067** - PIIA - Construire un atrium entre deux bâtiments commerciaux - 3, rue Eddy - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.10** **Projet numéro 114826** - PIIA - Installer deux enseignes commerciales - 315, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias
- 9.11** **Projet numéro 114834** - PIIA - Abattre trois arbres et installer une clôture - 11, rue Le Gallois - District électoral de Limbour - Renée Amyot

- 9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)**
- 9.12** **Projet numéro 114808** - Patrimoine - Rehausser et immuniser la fondation et rénover l'habitation - 931, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.13** **Projet numéro 115059** - Patrimoine - Régulariser la démolition d'un bâtiment accessoire - 1059, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.14** **Projet numéro 114836** - PIIA - Modifier l'architecture des habitations prévues dans un projet résidentiel intégré - 367, rue Davidson Ouest - District électoral de Bellevue - Pierre Lanthier
- 9.15** **Projet numéro 114795** - PIIA - Construire deux habitations trifamiliales isolées - 847A et 847B, rue Notre-Dame - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.16** **Projet numéro 115069** - PIIA - Construire une habitation unifamiliale isolée d'un étage - 33, rue Saint-Patrice - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES**
- 10.1** **Projet numéro** --> CES - Approbation de la convention d'aide financière à intervenir entre la Ville de Gatineau et le ministère de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur dans le cadre du Programme de soutien aux installations sportives et récréatives, phase IV du fonds pour le développement du sport et de l'activité physique pour le projet d'aménagement du sentier récréatif du Lièvre Ouest
- 11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**
- 12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**
- 12.1** **Projet numéro** --> CES - Nouveau bail - Les Brasseurs du Temps - 170, rue Montcalm - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 12.2** **Projet numéro** --> CES - Vente de gré à gré du lot 6 269 050 du cadastre du Québec – Parc Paul-Pelletier - Commission scolaire des Portages-de-l'Outaouais - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 16. SERVICE DE POLICE**
- 16.1** **Projet numéro 114700** - Politique municipale PO-043 - Utilisation à des fins municipales d'un effet non réclamé et détenu par le Service de police
- 17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**
- 18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 18.1** **Projet numéro** --> CES - Modification à la résolution numéro CM-2018-805 - Promotion à l'essai et permanence de monsieur Denis Doucet au poste de directeur du Service de sécurité incendie

- 19. SERVICE DES FINANCES**
- 19.1** **Projet numéro 114023** - Adoption des politiques municipales PO-014, PO-015, PO-017, PO-019 et PO-020
- 20. SERVICE DU GREFFE**
- 21. SERVICES JURIDIQUES**
- 22. SERVICE D'ÉVALUATION**
- 23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE**
- 24. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- 25.1** **Projet numéro** --> **CES** - Modification de l'entente entre la Ville de Gatineau et le CILEX - Prolongation d'une année supplémentaire pour la réalisation du projet de CILEX, octroi de subventions à trois organismes, autorisation de signature et autorisation de lancer un 3^e appel de projets
- 25.2** **Projet numéro 114982** - Modifications proposées aux règlements généraux d'ID Gatineau
- 26. CENTRES DE SERVICES**
- 27. DIVERS**
- 27.1** **Projet numéro** --> **CES** – Demande de subvention corporative – Campagne de financement de Centraide Outaouais 2018 – 37 835,46 \$
- 28. AJOUTS**
- 29. AVIS DE PROPOSITION**
- 30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 31. DÉPÔT DE DOCUMENTS**
- 31.1** **Projet numéro 115099** - Déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil de la Ville de Gatineau

32. PROCLAMATION

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

33.1 Projet numéro 114852 - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 19 février 2019 à 19 h à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.