



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 17 AVRIL 2018**

LIEU : Centre de services de Buckingham

HEURE : 19 h

RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - DÉCÈS DE MADAME ISABELLE CHAPUT, CONJOINTE DE MONSIEUR MARC CARRIÈRE, CONSEILLER À LA VILLE DE GATINEAU

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 111620** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 111619** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 13 mars 2018 ainsi que de la séance spéciale tenue le 3 avril 2018

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 111625** - Dérogations mineures - Réduire certaines normes et exempter de l'obligation de revêtements extérieurs similaires - 104 et 108, chemin Fraser - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.2 **Projet numéro 111688** - Dérogation mineure - Augmenter la superficie maximale d'enseignes d'identification - 65, impasse Lady-Colborne - District électoral de Deschênes - Mike Duggan

3.3 **Projet numéro 111716** - Dérogation mineure - Augmenter la largeur maximale d'un accès au terrain - 80, rue Fortier - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond – Louise Boudrias

3.4 **Projet numéro 111723** - Dérogations mineures - Réduire certaines normes relatives à l'aménagement d'une propriété commerciale - 615, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias

3.5 **Projet numéro 111685** - Dérogations mineures - Augmenter le nombre maximal de cases de stationnement - 749, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias

3.6 **Projet numéro 111725** - Dérogations mineures - Augmenter le nombre de cases de stationnement extérieures et réduire, à certains endroits, la largeur de la bande paysagère sur la ligne de rue ainsi que le nombre d'unités de stationnement pour vélos - 7, boulevard du Casino – District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.7** **Projet numéro 111684** - Usage conditionnel - Autoriser un service de garderie - 749, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond – Louise Boudrias
- 3.8** **Projet numéro 111610** - Dérogations mineures - Réduire une marge latérale minimale et une distance minimale entre la corniche de toit et la ligne latérale - 36, rue Papineau – District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.9** **Projet numéro 111694** - Dérogations mineures - Réduire les marges avant et arrière minimales - 194, rue Brodeur - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 3.10** **Projet numéro 111637** - Dérogations mineures - Réduire la superficie de plancher, le rapport plancher/terrain, le nombre de cases de stationnement et la distance entre un espace de stationnement et une ligne de rue - 537, boulevard Maloney Est - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 3.11** **Projet numéro 111718** - Dérogation mineure - Régulariser le niveau du seuil de porte de l'entrée principale - 10, rue Rémi-Lavergne - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPCMOI

- 4.1** **Projet numéro 111526** - Avis de présentation - Projet de Règlement numéro 2050-3-2018 modifiant le Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016 dans le but de modifier les limites du périmètre d'urbanisation afin d'inclure une partie du lot 5 383 714 du cadastre du Québec - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 4.2** **Projet numéro 111528** - Projet de Règlement numéro 2050-3-2018 modifiant le Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016 dans le but de modifier les limites du périmètre d'urbanisation afin d'inclure une partie du lot 5 383 714 du cadastre du Québec - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 4.3** **Projet numéro 111596** - PPCMOI - Régulariser l'ajout du troisième logement et autoriser l'aménagement de trois cases de stationnement - 54, rue Scott - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétréau - Jocelyn Blondin
- 4.4** **Projet numéro 111602** - PPCMOI - Augmenter la hauteur maximale autorisée de six à sept étages - 100, rue Montcalm - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 4.5** **Projet numéro 111604** - PPCMOI - Convertir un duplex en habitation unifamiliale - 198, rue Dollard-des-Ormeaux - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 4.6** **Projet numéro 111489** - Seconde résolution - PPCMOI - Régulariser un service d'entreposage de véhicules récréatifs - 483, chemin McConnell - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 4.7** **Projet numéro 111491** - Seconde résolution - PPCMOI - Construire deux bâtiments accessoires et installer trois enseignes - 920, rue de Vernon - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 110782** - Avis de présentation - Règlement numéro 14-6-2018 modifiant le Règlement numéro 14-2001 concernant la régie interne du conseil, des commissions et du comité plénier ainsi que le partage des fonctions entre le conseil et le comité exécutif
- 5.2** **Projet numéro 111371** - Avis de présentation - Règlement numéro 183-10-2018 modifiant le Règlement numéro 183-2005 concernant la garde, le contrôle et le soin des animaux dans les limites de la ville de Gatineau

5. AVIS DE PRÉSENTATION (suite)

- 5.3** **Projet numéro 111183** - Avis de présentation - Règlement numéro 831-2018 autorisant une dépense et un emprunt de 306 600 \$ pour effectuer des travaux d'ajout de bordures et trottoirs sur la rue Notre-Dame - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 5.4** **Projet numéro 111506** - Avis de présentation - Règlement numéro 832-2018 concernant la gestion contractuelle

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 110884** - Règlement numéro 500-40-2017 modifiant le Règlement de plan d'urbanisme numéro 500-2005 dans le but d'uniformiser l'aire de densité et le concept d'intervention du « Cœur du village urbain du Plateau » ainsi que les dispositions du cadre de gestion de l'utilisation du sol applicables au Cœur du village urbain du Plateau - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 6.2** **Projet numéro 110888** - Règlement de concordance numéro 502-279-2017 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de réviser les limites des zones C-13-095, H-13-096, H-13-169, H-13-170, C-13-177, C-13-178 et H-13-179, leurs usages permis ainsi que certaines règles d'implantation et de hauteur - District électoral du Plateau – Maude Marquis-Bissonnette
- 6.3** **Projet numéro 111514** - Règlement de concordance partielle numéro 502-238-2018 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de modifier les dispositions réglementaires concernant les zones exposées aux glissements de terrain dans les dépôts meubles en conformité avec les dispositions du document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016
- 6.4** **Projet numéro 111477** - Règlement numéro 502-282-2018 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir les limites de la zone C-01-042 à même la totalité de la zone I-01-040 ainsi qu'une partie de la zone C-01-047 et d'ajouter, de manière spécifique aux usages déjà permis de la zone C-01-042, l'usage commercial, « autres entreposages », afin de permettre l'agrandissement de deux commerces existants sur un terrain municipal à acquérir - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 6.5** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 183-9-2018 modifiant le Règlement numéro 183-2005 concernant la garde, le contrôle et le soin des animaux dans les limites de la ville de Gatineau
- 6.6** **Projet numéro** -> **CES** - Règlement numéro 300-21-2018 modifiant le Règlement numéro 300-2006 concernant la circulation et le stationnement dans les limites de la ville de Gatineau dans le but d'assujettir des aires de stationnement et modifier la durée de validité ainsi que la date de renouvellement des permis de stationnement
- 6.7** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 516-8-1-2018 modifiant le Règlement numéro 516-8-2017 pour la mise en place du programme Rénovation Québec 2017-2018 de la Ville de Gatineau
- 6.8** **Projet numéro** --> **CES** - Règlement numéro 828-2018 autorisant une dépense et un emprunt de 19 640 000 \$ afin de préparer des plans et devis ainsi que pour effectuer divers travaux de ponts et ouvrages d'art, des infrastructures d'aqueduc, d'égout, de chaussées, de pavage, de sentiers cyclables, de trottoirs et de drainage pluvial inclus dans le Plan d'investissement 2018

7. DIRECTION GÉNÉRALE

- 7.1** **Projet numéro 111747** – Nomination de membres citoyen et provenant d'organismes – Diverses commissions consultatives de la Ville de Gatineau

8. BUREAU DES GRANDS PROJETS

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 9.1** **Projet numéro 111642** - PIIA - Régulariser les travaux d'agrandissement et de rénovation - 89, rue Thomas - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 9.2** **Projet numéro 111624** - PIIA - Modifier un plan d'implantation et d'intégration architecturale - 104 et 108, chemin Fraser - District électoral de Deschênes - Mike Duggan
- 9.3** **Projet numéro 111597** - PIIA - Régulariser les travaux d'agrandissement - 54, rue Scott - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 9.4** **Projet numéro 111654** - PIIA - Modifier un plan d'implantation et d'intégration architecturale - 89, boulevard Saint-Joseph - District électoral du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau – Jocelyn Blondin
- 9.5** **Projet numéro 111609** - PIIA - Construire une habitation bifamiliale de deux étages - 36, rue Papineau - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.6** **Projet numéro 111644** - PIIA - Installer deux enseignes - 190, rue Saint-Rédempteur - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.7** **Projet numéro 111646** - PIIA - Régulariser les travaux de modification de la galerie - 214, rue Laval - District électoral de Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.8** **Projet numéro 111648** - PIIA - Faire la réfection de la toiture, des portes et des fenêtres - 45, rue Papineau - District électoral Hull-Wright - Cédric Tessier
- 9.9** **Projet numéro 111656** - PIIA - Installer une enseigne - 1096, rue Saint-Louis - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.10** **Projet numéro 111659** - Site du patrimoine Jacques-Cartier - Démolir une habitation bifamiliale - 439, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 9.11** **Projet numéro 111636** - PIIA - Construire un bâtiment commercial - 537, boulevard Maloney Est - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.12** **Projet numéro 111530** - Demande à la CPTAQ - Construire une résidence en zone agricole - 0, montée Saint-Amour - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Gilles Carpentier
- 9.13** **Projet numéro 111532** - Demande à la CPTAQ - Morceler et aliéner un lot en zone agricole - 128, chemin Lévis-Poirier - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 9.14** **Projet numéro 111534** - Demande à la CPTAQ - Morceler et aliéner un lot en zone agricole - 253, chemin du Fer-à-Cheval - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 9.15** **Projet numéro 111536** - Demande à la CPTAQ - Morceler et aliéner un lot en zone agricole - 285, chemin du Fer-à-Cheval - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 9.16** - **Projet numéro 111509** – Demande à la CPTAQ – Construire une résidence en zone agricole – 0, chemin Dufresne – District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard
- 9.17** **Projet numéro 111787** – Demande à la CPTAQ – Construire une résidence en zone agricole – 0, avenue Gatineau – District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital – Gilles Carpentier

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro 111667** --> **CE** - Autoriser l'ajustement des honoraires professionnels – WSP Canada inc. - Projet d'élargissement du chemin Pink à quatre voies entre la rue de la Gravité et le boulevard des Grives - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 10.2** **Projet numéro** --> **CES** - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet de prolongement de la rue de Francfort - District électoral du Plateau - Maude Marquis-Bissonnette
- 10.3** **Projet numéro** --> **CES** - Entente et requête - Services municipaux - Projet du Complexe 4 Glaces de la Cité - District électoral du Versant – Daniel Champagne
- 10.4** **Projet numéro** --> **CES** - Demande d'aide financière auprès du ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports dans le cadre du Programme d'aide financière au développement du transport actif dans les périmètres urbains - Districts électoraux du Manoir-des-Trembles–Val-Tétreau, du Plateau, de Hull-Wright et du Lac-Beauchamp - Jocelyn Blondin, Maude Marquis-Bissonnette, Cédric Tessier et Jean-François LeBlanc

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

- 11.1** **Projet numéro** --> **CES** - Fonds vert 2018 - Soutien financier aux projets
- 11.2** **Projet numéro** --> **CES** - Approbation de la mise à jour du Plan d'action 2017-2018 du Programme d'aménagement durable des forêts, reconduction des sommes non dépensées du Programme d'aménagement durable des forêts 2015-2018 et approbation du Plan d'action 2018-2019 du Programme d'aménagement durable des forêts

12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS

- 12.1** **Projet numéro 107876** – Politique de transactions immobilières de la Ville de Gatineau
- 12.2** **Projet numéro** --> **CES** - Extinction du bail emphytéotique et acquisition du parc de l'Imaginaire - Lots 5 785 107 et 5 785 108 du cadastre du Québec - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 12.3** **Projet numéro** --> **CES** - Achat de terrain - Aéroparc - Chemin de fer Québec-Gatineau inc. - Lot 5 047 481 du cadastre du Québec - Rue Pierre-Ménard - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard

13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

- 13.1** **Projet numéro** --> **CES** - Approbation du protocole d'entente intermunicipale entre la Ville de Gatineau et la municipalité de L'Ange-Gardien sur l'entretien et les travaux d'améliorations des chemins limitrophes

14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS

- 14.1** **Projet numéro** --> **CES** - Révision du niveau de service pour les gardiens de chiens dans les parcs
- 14.2** **Projet numéro** --> **CES** - Déménagement du jardin communautaire Mont-Bleu – District électoral de l'Orée-du-Parc – Isabelle N. Miron
- 14.3** **Projet numéro** --> **CES** - Protocole d'entente pour Vélo-Services inc. - 2018-2022
- 14.4** **Projet numéro** --> **CES** - Protocole d'entente 2018-2020 entre la Ville de Gatineau et L'Alternative Outaouais pour les corvées de nettoyage dans le cadre du programme de prévention et de soutien relié aux tags et aux graffitis

14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS (suite)

- 14.5** **Projet numéro** --> CES - Protocole d'entente avec la Corporation de l'âge d'or d'Aylmer - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau
- 14.6** **Projet numéro** --> CES - Attribution des contributions pour les organismes gestionnaires des jardins communautaires et collectifs

15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 15.1** **Projet numéro** --> CES - Participation de la Ville de Gatineau dans le cadre des grands événements 2018 - 376 500 \$ en contribution financière, 332 900 \$ en services coûtants et 27 100 \$ en valeur de services
- 15.2** **Projet numéro** --> CES – Protocole d’entente entre la Ville de Gatineau et Mosaïcultures internationales de Montréal – Mosaïculture – Gatineau 2018
- 15.3** **Projet numéro** --> CES – Octroi d'une aide financière à l'Association des gens d'affaires et des professionnels du Vieux-Gatineau pour le projet Propulsion scène - 15 000 \$

16. SERVICE DE POLICE

- 16.1** **Projet numéro 111669** – Accepter la subvention de 50 000 \$ du ministère de la Sécurité publique pour la mise en place d’un projet de type « Hub »

17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 18.1** **Projet numéro** --> CES - Modifications à la structure organisationnelle - Service de police
- 18.2** **Projet numéro** --> CES - Modification à la structure organisationnelle - Service des arts, de la culture et des lettres
- 18.3** **Projet numéro** --> CES – Modification à la structure organisationnelle – Service des finances
- 18.4** **Projet numéro** --> CES – Modification à la structure organisationnelle – Service de police

19. SERVICE DES FINANCES

- 19.1** **Projet numéro 111679** – Émission d’obligations au montant de 26 000 000 \$ - Divers règlements
- 19.2** **Projet numéro 111681** – Émission d’obligations – Terme plus court – Divers règlements
- 19.3** **Projet numéro 111682** – Appropriation de fonds pour appliquer contre le refinancement de certains règlements
- 19.4** **Projet numéro 111683** – Prolongement – Terme d’emprunt – Divers règlements

20. SERVICE DU GREFFE**21. SERVICES JURIDIQUES****22. SERVICE D’ÉVALUATION**

23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE**24. SERVICE DES COMMUNICATIONS****25. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

25.1 **Projet numéro 111665** – Projet de Pôle d'innovation de l'Outaouais

26. CENTRES DE SERVICES

26.1 **Projet numéro 111740** – Fonds de développement des communautés – Projet de coopérative – Épicerie de l'Île de Hull – District électoral de Hull-Wright – Cédric Tessier

26.2 **Projet numéro 111792** --> **CE** – Protocole d'entente – Financement de la Corporation d'aménagement de la rivière Blanche de Gatineau inc. pour le démarrage des activités du parc écologique de la ferme Dalton

26.3 **Projet numéro** --> **CES** - Un vélo une ville - Édition 2018

26.4 **Projet numéro** --> **CES** – Aménagement de la serre du parc écologique de la Ferme Dalton – Verser les fonds prévus en deux versements

26.5 **Projet numéro 110723** – Adoption de la Politique révisée pour le financement de nouvelles infrastructures pour les secteurs déjà construits

27. DIVERS

27.1 **Projet numéro 111742** - Nomination d'un membre producteur agricole - Comité consultatif agricole

27.2 **Projet numéro 111634** - Nomination d'un représentant de la Ville de Gatineau au sein du conseil d'administration du Réseau québécois de Villes et Villages en santé

27.3 **Projet numéro 111721** - Adoption du programme du conseil municipal 2017-2021

27.4 **Projet numéro 111731** - Résolution de félicitations et de reconnaissance aux pompiers de la Ville de Gatineau pour avoir sauvé la vie d'une fillette de quatre ans

27.5 **Projet numéro 111739** – Demande au gouvernement du Québec d'appuyer l'implantation d'un système sur rails dans l'ouest de la Ville de Gatineau

27.6 **Projet numéro 111449** – Demande au ministère de la Justice – Nomination de madame Nathalie Lemieux à titre de célébrant

27.7 **Projet numéro 111802** – Demande au gouvernement du Québec – Accès à des services de santé – Appui à la MRC Vallée-de-la-Gatineau

28. AJOUTS**29. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**

29.1 **Correspondance numéro 111450** - Procès-verbal de la réunion du Comité sur les demandes de démolition tenue le 15 janvier 2018

29.2 **Correspondance numéro 111576** - Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif agricole tenue le 5 février 2018

29.3 **Correspondance numéro 111594** - Procès-verbal de la réunion de la Commission de développement économique tenue le 25 janvier 2018

29. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS (suite)

- 29.4 Correspondance numéro 111399** - Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 12 février 2018
- 29.5 Correspondance numéro 111668** – Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 26 février 2018

30. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 30.1 Correspondance numéro 111554** - Dépôt du rapport d'activités du trésorier en vertu du chapitre XIII de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités pour l'année 2017
- 30.2 Correspondance numéro 111618** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 21, 28 février et 14 mars 2018 ainsi que de la séance spéciale tenue le 13 mars 2018
- 30.3 Correspondance numéro 111712** - Dépôt des listes des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour les périodes du 1^{er} au 31 juillet 2017 - 1^{er} au 31 août 2017 - 1^{er} au 30 septembre 2017 - 1^{er} au 31 octobre 2017 - 1^{er} au 30 novembre 2017 ainsi que du 1^{er} au 31 décembre 2017
- 30.4 Correspondance numéro 111713** - Dépôt de la liste cumulative des contrats prévus en vertu de l'article 477.6 de la Loi sur les cités et villes pour la période du 1^{er} septembre 2016 au 31 décembre 2017
- 30.5 Correspondance numéro 111543** - Certificat du greffier relatif à une correction d'écriture à la correspondance numéro 111423 de la séance du conseil municipal du 13 mars 2018
- 30.6 Correspondance numéro 111550** - Certificat du greffier relatif à une correction d'écriture à la résolution numéro CM-2012-528 de la séance du conseil municipal du 19 juin 2012

31. PROCLAMATION

- 31.1 Projet numéro 111539** - Proclamation - Semaine nationale de la santé mentale 2018
- 31.2 Projet numéro 111751** - Proclamation - Journée mondiale de la Croix-Rouge - 8 mai 2018
- 31.3 Projet numéro 111697** – Proclamation – Semaine de la police du 13 au 19 mai 2018

32. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 32.1 Projet numéro 111621** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 15 mai 2018 à 19 h au centre de services d'Aylmer situé au 115, rue Principale, Gatineau.