



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 20 SEPTEMBRE 2016**

LIEU : Centre de services de Masson-Angers

HEURE : 19 h

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 104248** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 104249** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 30 août 2016

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 104229** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 72, rue Deschênes - Projet visant la régularisation de l'implantation d'un bâtiment principal et d'un bâtiment accessoire - District électoral de Deschênes - Richard M. Bégin

3.2 **Projet numéro 104029** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 395, 405, 415, 425, 435, 445, 455 et 465, rue de l'Atmosphère - Plateau, phase 42 - Autoriser des conteneurs pour matières résiduelles et recyclables à l'extérieur d'un bâtiment de 24 logements et plus - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay

3.3 **Projet numéro 104012** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 9, rue Booth - Réduire la distance minimale entre l'allée d'accès et le bâtiment - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétréau - Jocelyn Blondin

3.4 **Projet numéro 104283** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 2907, rue Saint-Louis - Régulariser la marge avant minimale et les empiètements supplémentaires des balcons en marge avant - District électoral de Limbour - Cédric Tessier

3.5 **Projet numéro 104286** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 325, chemin des Érables - Augmenter la hauteur maximale d'un garage détaché et de sa porte et augmenter la hauteur maximale de la porte d'un garage attenant au bâtiment principal - District électoral de Limbour - Cédric Tessier

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.6** **Projet numéro 104307** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 83-A, avenue Gatineau - Permettre l'empiètement de l'espace de stationnement sur la façade principale du bâtiment, réduire la distance entre un espace de stationnement et le mur d'un bâtiment, la largeur de l'allée d'accès, de l'allée de circulation, des bandes de verdure et le pourcentage de revêtement de classe 1 ou 2 (maçonnerie) sur les façades latérales et arrière du bâtiment - District électoral de Touraine - Denis Tassé
- 3.7** **Projet numéro 104305** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 36, rue Deschamps - Régulariser la superficie d'implantation maximale d'un bâtiment accessoire détaché (garage) et la distance minimale qui le sépare de la ligne latérale de terrain - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 3.8** **Projet numéro 104291** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 191, chemin de Bellechasse - Construire un garage détaché dépassant la hauteur maximale permise - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Gilles Carpentier
- 3.9** **Projet numéro 104298** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 172, rue Essiambre - Réduire la largeur minimale du mur avant d'une habitation trifamiliale jumelée et régulariser les aménagements extérieurs existants relatifs à l'espace de stationnement - District électoral du Versant - Daniel Champagne
- 3.10** **Projet numéro 104334** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 117-121, avenue Lépine - Réduire la marge avant selon la règle d'insertion, réduire la bande de verdure en bordure de la ligne latérale de terrain, autoriser un matériau de classe 4 comme revêtement extérieur pour les façades non adjacentes à une rue, exempter de l'obligation d'aménager une bande de verdure au pourtour du bâtiment principal dans la cour latérale est et aménager une voie de circulation dans la cour latérale est - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 3.11** **Projet numéro 104315** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 313, rue Saint-André - Réduire le pourcentage de matériaux de classe 1 ou 2 sur deux murs ayant façade sur rue et permettre l'utilisation d'un matériau de la classe 3 - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPC

- 4.1** **Projet numéro 104349** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-245-2016 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'autoriser l'ensemble des usages de la catégorie d'usages « Services personnels et professionnels (c1) » à la zone commerciale C-10-072 - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias
- 4.2** **Projet numéro 104350** - Second projet de Règlement numéro 502-245-2016 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'autoriser l'ensemble des usages de la catégorie d'usages « Services personnels et professionnels (c1) » à la zone commerciale C-10-072 - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias
- 4.3** **Projet numéro 103626** - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble - 290, rue Saint-Louis - Permettre certains usages de la catégorie d'usages « Commerces au détail de biens semi-réfléchis et réfléchis (c12) » - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 4.4** **Projet numéro 104352** - Adoption finale - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble - 22, rue Isabelle - Autoriser le groupe d'usage « H2 - Habitation collective » et réduire certaines normes relatives à l'aménagement d'un espace de stationnement - District électoral du Parc-de-la-Montagne–Saint-Raymond - Louise Boudrias

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 104167** - Avis de présentation - Règlement numéro 792-2016 autorisant une dépense et un emprunt de 500 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour les travaux de construction des services municipaux des phases I et II dans le projet Jardins Lorrain, phase 3 - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard

5. AVIS DE PRÉSENTATION (suite)

- 5.2** **Projet numéro 103779** - Avis de présentation - Règlement numéro 795-2016 autorisant une dépense et un emprunt de 380 000 \$ pour des travaux d'accessibilité universelle à apporter aux édifices municipaux
- 5.3** **Projet numéro 103916** - Avis de présentation - Règlement numéro 796-2016 autorisant une dépense et un emprunt de 10 200 000 \$ pour payer les honoraires professionnels et les coûts reliés à la réalisation des travaux de modernisation de l'usine de production d'eau potable du secteur de Hull dans le cadre du Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 104347** - Règlement numéro 502-244-2016 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir les limites de la zone habitation H-02-036 à même une partie de la zone commerciale C-02-021, afin de consolider la vocation résidentielle d'un tronçon de la rue Guy-Dubuc près du chemin de Montréal Est - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 6.2** **Projet numéro 104355** - Règlement numéro 121-8-2016 modifiant le Règlement numéro 121-2003 interdisant le virage à droite au feu rouge à certaines intersections sur le territoire de la ville de Gatineau
- 6.3** **Projet numéro 104357** - Règlement numéro 746-1-2016 modifiant le Règlement numéro 746-2014 concernant le Code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la Ville de Gatineau
- 6.4** **Projet numéro 104359** - Règlement numéro 717-1-2016 modifiant le Règlement 717-2012 concernant le Code d'éthique et de déontologie des employés municipaux de la Ville de Gatineau

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. BUREAU DES GRANDS PROJETS****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 104231** - Projet d'agrandissement dans le secteur d'insertion villageoise des Explorateurs - 38, rue Thomas - Ajouter un deuxième étage sur la partie arrière du bâtiment existant - District électoral d'Aylmer - Josée Lacasse
- 9.2** **Projet numéro 104235** - Projet de rénovation dans le secteur d'insertion villageoise des Explorateurs au 6, rue Front - Remplacer les revêtements extérieurs, remplacer et modifier les ouvertures, transformer la véranda avant, construire une pergola en cour latérale ainsi que réparer certains éléments du bâtiment - District électoral d'Aylmer - Josée Lacasse
- 9.3** **Projet numéro 104233** - Modification d'un projet de construction d'un bâtiment principal destiné à abriter un service de garderie dans le secteur de redéveloppement de Deschênes - 82, chemin Vanier - District électoral de Deschênes - Richard M. Bégin
- 9.4** **Projet numéro 104023** - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble - 15, rue du Sommet - Autoriser l'usage « 6994 - Association civique, sociale et fraternelle » - District électoral de l'Orée-du-Parc - Mireille Apollon
- 9.5** **Projet numéro 104312** - Modification d'un projet de développement dans un boisé de protection et d'intégration - 2199, rue Saint-Louis - Réviser les phases 7 et 8 comportant 117 logements du projet résidentiel Village Riviera - District électoral de Touraine - Denis Tassé
- 9.6** **Projet numéro 104310** - Modification d'un projet d'intervention dans le grand ensemble commercial des Promenades - 1100, boulevard Maloney Ouest - Agrandir le bâtiment principal, rénover la façade arrière et installer de nouvelles enseignes rattachées - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)

- 9.7** **Projet numéro 104112** - Ajustement de la contribution financière municipale au projet Le Manoir du Moulin - 167, rue de la Canipco - Programme AccèsLogis Québec - Projet de logements communautaires - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.8** **Projet numéro 104302** - Modifier une enseigne sur poteaux dans le secteur d'insertion villageoise de la rue Main - 332, rue Main - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.9** **Projet numéro 104314** - Projet dans le secteur d'insertion villageoise Du-Moulin - 313, rue Saint-André - Installer un nouveau revêtement extérieur - District électoral du Lac-Beauchamp - Jean-François LeBlanc
- 9.10** **Projet numéro 104013** - Projet de développement dans le secteur de redéveloppement de Saint-Jean-Bosco - 9 et 11, rue Booth - Construire deux habitations trifamiliales - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau - Jocelyn Blondin

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro 104254** --> **CE** - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet résidentiel Jardins Lorrain, phase 3 - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 10.2** **Projet numéro** --> **CES** - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet résidentiel de la rue de Toulouse, phase 2 - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Gilles Carpentier
- 10.3** **Projet numéro** --> **CES** - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet résidentiel situé au 639, rue Saint-Louis - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau
- 10.4** **Projet numéro** --> **CES** – Autorisation du trésorier - Réfection de la conduite d'égout combiné - Secteur de Buckingham - Projet clé en main - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 10.5** **Projet numéro** --> **CES** – Autorisation du trésorier - Réfection du chemin Klock - Service des infrastructures - District électoral de Lucerne - Mike Duggan

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS****13. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS****14. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**

- 14.1** **Projet numéro 103660** - Démission et nominations de nouveaux membres à la Commission jeunesse de Gatineau
- 14.2** **Projet numéro 104252** --> **CE** - Protocole d'entente Grand partenaire - BMX Gatineau
- 14.3** **Projet numéro** --> **CES** - Mise à jour du cadre de soutien - Jardins communautaires et collectifs

15. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 15.1** **Projet numéro** --> **CES** - Adoption des priorités d'action 2017 de la Politique culturelle et de la Politique du patrimoine et autorisation de déposer une demande de soutien financier au ministère de la Culture et des Communications du Québec

16. SERVICE DE POLICE
17. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE
18. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES
- 18.1 **Projet numéro 104255 --> CE - Modifications à la structure organisationnelle - Service des loisirs, des sports et du développement des communautés**
19. SERVICE DES FINANCES
20. SERVICE DU GREFFE
21. SERVICES JURIDIQUES
22. SERVICE D'ÉVALUATION
23. SERVICE DE L'INFORMATIQUE
24. SERVICE DES COMMUNICATIONS
25. CENTRES DE SERVICES
26. DIVERS
- 26.1 **Projet numéro 104131 - Nomination d'un maire suppléant pour la période du 20 novembre 2016 au 5 novembre 2017**
27. AJOUTS
28. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS
- 28.1 **Correspondance numéro 103680 - Procès-verbal de la réunion de la Commission permanente sur l'habitation tenue le 4 mai 2016**
- 28.2 **Correspondance numéro 103778 - Procès-Verbaux des réunions de la Commission permanente sur l'habitation tenues les 1^{er} juin et 6 juillet 2016**
- 28.3 **Correspondance numéro 103114 - Procès-verbal de la réunion de la Commission Gatineau, Ville en santé tenue le 19 mai 2016**
- 28.4 **Correspondance numéro 103937 - Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 20 juin 2016**
- 28.5 **Correspondance numéro 104072 - Procès-verbal de la réunion du Comité sur les demandes de démolition tenue le 20 juin 2016**

29. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 29.1 Correspondance numéro 104251** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 29 juin et 6 juillet 2016 ainsi que des séances spéciales tenues les 5 juillet et 10 août 2016
- 29.2 Correspondance numéro 104133** - Certificat du greffier relatif à une correction d'écriture à la grille des spécifications H-12-001 du Règlement relatif au zonage numéro 502-2005
- 29.3 Correspondance numéro 104260** - Lettre datée du 26 juillet 2016 de madame Lucie Granger, directrice générale de l'Association pour la santé publique du Québec - Lettre de félicitations de l'ASPQ aux municipalités lauréates du Défi santé 2016
- 29.4 Correspondance numéro 104174** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour la période du 1^{er} au 30 juin 2016

30. PROCLAMATION

- 30.1 Projet numéro 104000** - Proclamation - Journée internationale de la paix - 21 septembre 2016
- 30.2 Projet numéro 104369** - Proclamation - 18^e édition de la Semaine des bibliothèques publiques du 15 au 22 octobre 2016
- 30.3 Projet numéro 104265** – Proclamation - Semaine nationale de la prévention des incendies - 9 au 15 octobre 2016

31. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 31.1 Projet numéro 104253** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 18 octobre 2016 à 19 h au centre de services d'Aylmer située au 115, rue Principale, Gatineau.