



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 9 DÉCEMBRE 2014**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h 30

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 25856** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 25857** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 18 novembre 2014

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 25296** - Usage conditionnel - 221-223, rue Saint-Rédempteur - Permettre la construction d'un bâtiment comprenant 100 logements ou plus ou 200 chambres ou plus - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière

3.2 **Projet numéro 25306** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 – 221-223, rue Saint-Rédempteur - Réduire le nombre minimal de cases de stationnement, la distance entre une allée d'accès en demi-cercle et le bâtiment et augmenter le nombre d'accès au terrain - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière

3.3 **Projet numéro 25603** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 348, boulevard Lorrain - Régulariser l'emplacement d'une enseigne sur muret - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard

3.4 **Projet numéro 25417** - Usage conditionnel - 1736, boulevard Maloney Est - Remplacer un usage commercial dérogatoire bénéficiant de droits acquis « 5965 - Vente au détail d'animaux de maison (animalerie) » par l'usage « 5399 - Autres ventes au détail de marchandises en général » - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPC

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 25012** - Avis de présentation - Règlement 480-1-2014 modifiant le Règlement 480-2008 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 95 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques devant desservir le projet Les Vieux-Moulins, phases 11A et 11B - District électoral de Lucerne - Mike Duggan
- 5.2** **Projet numéro 25460** - Avis de présentation - Règlement numéro 763-2014 autorisant une dépense et un emprunt de 900 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour la construction des services municipaux des phases I et II requis pour desservir le centre de transport en commun du secteur est - District électoral de Bellevue - Sylvie Goneau

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 25939 --> CE** - Règlement numéro 317-1-2014 modifiant le règlement numéro 317-2006 dans le but d'ajuster le périmètre de taxation et d'augmenter la dépense et l'emprunt de 130 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques dans le projet Escarpement Limbour, phases 1B et 1C - District électoral de Limbour - Cédric Tessier
- 6.2** **Projet numéro 25938 --> CE** - Règlement numéro 410-2-2014 modifiant le règlement numéro 410-2007 relatif au paiement de la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques dans le projet Plateau du Parc, phases 9 et 10, dans le but de modifier la nature des travaux, réduire la dépense et l'emprunt et modifier le périmètre de taxation - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay
- 6.3** **Projet numéro 25940 --> CE** - Règlement numéro 486-1-2014 modifiant le règlement numéro 486-2008 dans le but d'augmenter la dépense et l'emprunt de 195 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques devant desservir le projet Plateau Symmes, phase 17 - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay
- 6.4** **Projet numéro 25780** - Règlement numéro 516-7-1-2014 modifiant le Règlement numéro 516-7-2013 relatif à la mise en place de la phase X du programme Rénovation Québec 2013-2014 de la Ville de Gatineau dans le but d'introduire l'activité II-6 visant le programme AccèsLogis
- 6.5** **Projet numéro 24181** - Règlement numéro 518-4-2014 décrétant un programme d'aide financière pour la mise en valeur du patrimoine bâti sur le territoire de la ville de Gatineau
- 6.6** **Projet numéro 25934 --> CE** – Règlement numéro 761-2014 pour la mise en place du programme rénovation des vieux quartiers de la Ville de Gatineau 2014
- 6.7** **Projet numéro 25941 --> CE** - Règlement numéro 762-2014 autorisant une dépense et un emprunt de 11 458 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection et d'aménagement du réseau routier

7. DIRECTION GÉNÉRALE**8. GESTION DU TERRITOIRE****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 25236** - Projet d'insertion dans le secteur du boulevard Saint-Joseph - 200, rue Montcalm - Autoriser un concept d'affichage - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière
- 9.2** **Projet numéro 25279** - Projet dans une aire de consolidation du centre-ville dans le secteur des faubourgs de l'Île - 221-223, rue Saint-Rédempteur - Agrandir le bâtiment principal - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière
- 9.3** **Projet numéro 25341** - Modification d'un projet de développement visant l'ouverture d'une nouvelle rue - Phase 46 du projet résidentiel Le Plateau - Modifier la typologie permise des bâtiments - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro 25325** - Modifications à la réglementation du stationnement - Rue de la Fabrique - District électoral de Lucerne - Mike Duggan
- 10.2** **Projet numéro 25447** - Modification à la réglementation du stationnement - Centre communautaire Yvon-A.-Grégoire - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière
- 10.3** **Projet numéro** --> **CES** – Entente et requête – Desserte – Services municipaux – Projet résidentiel Domaine du Lac, phase 2 – District électoral de Bellevue – Sylvie Goneau
- 10.4** **Projet numéro 24919** - Plan de gestion des débordements des réseaux d'égouts municipaux

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**12. SERVICE DES BIENS IMMOBILIERS**

- 12.1** **Projet numéro** --> **CES** – Vente de gré à gré d'une partie du lot 5 260 167 (futur lot 5 599 976) du cadastre du Québec – Régularisation d'un empiètement d'unités trifamiliales approuvées dans le cadre du projet de développement résidentiel Domaine des Vignobles II, phase 10 B – Intersection de la rue des Grands-Châteaux et du chemin Fraser – District électoral de Deschênes – Richard Bégin
- 12.2** **Projet numéro** --> **CES** - Baux emphytéotiques - Coopératives d'habitations et organismes à but non lucratif - Lots variés - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétréau – Jocelyn Blondin
- 12.3** **Projet numéro** --> **CES** – Vente d'une partie du lot 5 491 373 (futurs lots 5 622 481 et 5 622 482) du cadastre du Québec – 9196-7893 Québec inc. – Rue Morin – District électoral de Hull-Wright – Denise Laferrière
- 12.4** **Projet numéro** --> **CES** - Nouveau bail - Terrain de mini-putt situé au 205, boulevard de la Gappe - District électoral de Touraine - Denis Tassé
- 12.5** **Projet numéro 25830** --> **CE** - Acquisition de gré à gré et entente hors cour - Lot 4 473 030 du cadastre du Québec - Projet de revitalisation du secteur riverain de la rue Jacques-Cartier - (4132327 Canada inc.) - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau

13. SERVICES DE PROXIMITÉ**14. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS****15. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**

- 15.1** **Projet numéro 25159** - Démissions et nomination de nouveaux membres à la Commission jeunesse de Gatineau
- 15.2** **Projet numéro** --> **CES** – Protocole d'entente avec la Fondation Hull-Volant de l'Outaouais
- 15.3** **Projet numéro** --> **CES** – Contribution financière de 5 000 \$ à la mise en œuvre d'une campagne de sensibilisation à la persévérance scolaire
- 15.4** **Projet numéro** --> **CES** – Contribution financière de 15 000 \$ à la Commission scolaire des Portages-de-l'Outaouais, organisme fiduciaire, pour un portrait régional de l'activité physique, de l'alimentation et de la persévérance scolaire des jeunes de Gatineau

16. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES

- 16.1** **Projet numéro 25935** --> **CE** - Annonce officielle de l'artiste lauréat du concours d'intégration des arts à l'architecture et à l'aménagement urbain pour la caserne de pompier numéro 6 - Signature du contrat d'exécution - Monsieur Jean-Yves Vigneau - 59 787 \$ incluant les taxes - District électoral de Bellevue - Sylvie Goneau
- 16.2** **Projet numéro** --> **CES** - Transfert de subvention accordé à Studio Premières lignes aux Éditions Vents d'Ouest de 8 840 \$ afin de poursuivre et d'intégrer la ligne éditoriale de Studio coopératif Premières Lignes
- 16.3** **Projet numéro** --> **CES** - Participation financière de la Ville de Gatineau pour la réalisation du volet québécois de Bal de Neige 2015, Domaine des flocons - 393 510 \$

17. SERVICE DE POLICE**18. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE****19. ADMINISTRATION ET FINANCES****20. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 20.1** **Projet numéro 25606** - Modification aux résolutions numéros CM-2014-218, CM-2014-219, CM-2014-220, CM-2014-221 ET CM-2014-222 - Remplacement d'un représentant de l'employeur au sein des comités de retraite de la Ville de Gatineau
- 20.2** **Projet numéro** --> **CES** - Modification à la structure organisationnelle - Bureau de l'ombudsman et autoriser la signature de la lettre d'entente ENT-BLC-14-08
- 20.3** **Projet numéro** --> **CES** – Augmentation salariale des cadres

21. SERVICE DES FINANCES

- 21.1** **Projet numéro** --> **CES** - Demande au gouvernement du Québec d'accorder à la Ville de Gatineau un pouvoir de taxation général pour les parcs de stationnement
- 21.2** **Projet numéro** --> **CES** – Modification au règlement numéro 656-2010 dans le but de réduire l'emprunt de 900 000 \$ pour réaliser des travaux de réaménagement urbain d'une partie de la rue Montcalm
- 21.3** **Projet numéro** --> **CES** – Modification au règlement numéro 738-2013 dans le but de réduire l'emprunt de 750 000 \$ pour assumer les frais d'acquisitions et de préparation du site pour revente sur une partie de la rue Morin
- 21.4** **Projet numéro** --> **CES** – Utilisation des revenus de taxes du Programme particulier d'urbanisme centre-ville de 9 M\$ pour financer en partie le centre multifonctionnel

22. SERVICE DU GREFFE

- 22.1** **Projet numéro 25879** – Approuver la Politique numéro SG-2014-003 concernant l'utilisation du budget discrétionnaire des membres du conseil

- 23. SERVICES JURIDIQUES**
- 23.1** **Projet numéro** --> CES - Demande de subvention corporative - Campagne de financement de Centraide Outaouais 2014 - 30 000 \$
- 24. SERVICE D'ÉVALUATION**
- 25. SERVICE DE L'INFORMATIQUE**
- 26. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 27. CENTRES DE SERVICES**
- 27.1** **Projet numéro** --> CES - Subvention de 5 000 \$ - Commission scolaire au Coeur-des-Vallées - Aménagement de la cour de l'école du Sacré-Coeur - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 27.2** **Projet numéro** --> CES - Subvention de 632,36 \$ - Les Chevaliers de Colomb de Buckingham - Marquage du stationnement situé au 480, rue des Pins - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 28. DIVERS**
- 28.1** **Projet numéro 25899** - Prolongation du mandat de deux membres citoyens - Comité consultatif d'urbanisme
- 28.2** **Projet numéro 25929** – Demande au ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire de rétablir le volet 4 du programme Véloce II visant l'entretien de la Route Verte
- 29. AJOUTS**
- 30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 30.1** **Correspondance numéro 24814** - Procès-verbal de la réunion de la Commission des loisirs, des sports et de la vie communautaire tenue le 17 septembre 2014
- 30.2** **Correspondance numéro 25030** - Procès-verbal de la réunion du Comité sur les demandes de démolition tenue le 6 octobre 2014
- 30.3** **Correspondance numéro 25327** - Procès-verbal de la réunion de la Commission sur les aînés tenue le 26 septembre 2014
- 30.4** **Correspondance numéro 25328** - Procès-verbal de la réunion de la Commission jeunesse tenue le 27 septembre 2014
- 30.5** **Correspondance numéro 25398** - Procès-verbal de la réunion de la Commission permanente sur l'habitation tenue le 1^{er} octobre 2014
- 30.6** **Correspondance numéro 25399** - Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 6 octobre 2014
- 30.7** **Correspondance numéro 25487** - Procès-verbal de la réunion de la Commission consultative sur l'environnement et le développement durable tenue le 2 octobre 2014

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 31.1 Correspondance numéro 23740** - Dépôt des rapports financiers et statistiques au 30 septembre 2014 de la Société de transport de l'Outaouais
- 31.2 Correspondance numéro 25549** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour la période du 1^{er} au 31 octobre 2014
- 31.3 Correspondance numéro 25872** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 22, 29 octobre et 5, 19 et 26 novembre 2014 ainsi que de la séance spéciale tenue le 18 novembre 2014
- 31.4 Correspondance numéro 25872** – Certificat du greffier – Article 6 de la Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale et article 3.4 du code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la Ville de Gatineau

32. PROCLAMATION

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 33.1 Projet numéro 25858** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La séance du conseil municipal aura lieu le 20 janvier 2015 à 19 h 30, à la salle Jean-Després, située au 25, rue Laurier, Gatineau.