



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 10 JUIN 2014**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h 30

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 23224** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 23225** - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 13 mai 2014 ainsi que de la séance spéciale tenue le 27 mai 2014

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 23006** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 520, chemin d'Aylmer - Réduire la moyenne d'alignement, autoriser l'extension de la construction dérogatoire à l'extérieur des limites du terrain sur lequel les droits acquis ont pris naissance et augmenter le prolongement maximal du mur avant d'une construction dérogatoire - District électoral de Deschênes - Richard M. Bégin

3.2 **Projet numéro 22987** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - Phase 14 et une partie de la phase 16 du projet résidentiel Plateau Symmes II - Réduire le nombre de bâtiments pour un projet résidentiel intégré et la marge minimale avant prescrite pour des habitations multifamiliales en structure contiguë - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay

3.3 **Projet numéro 22884** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 25, rue Émile-Bond - Réduire la marge latérale minimale entre un bâtiment principal et une ligne de terrain et le nombre minimal d'étages et augmenter la largeur maximale d'un accès au terrain - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière

3.4 **Projet numéro 22918** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 91, rue Saint-Henri - Réduire la largeur d'une allée d'accès et la distance minimale entre une habitation multifamiliale et un espace de stationnement - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière

3.5 **Projet numéro 22839** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 407, chemin Saint-Columban - Augmenter la hauteur maximale d'un bâtiment accessoire détaché - District électoral du Carrefour-de-l'Hôpital - Gilles Carpentier

3.6 **Projet numéro 22841** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 460, rue Sylvestre - Réduire la marge latérale minimale prescrite entre un abri d'auto attaché à un bâtiment principal et une ligne de terrain - District électoral du Versant - Daniel Champagne

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.7** **Projet numéro 22974** - Usage conditionnel - 33-35, rue de Bergerac - Aménager un logement additionnel - District électoral de Masson-Angers - Marc Carrière
- 3.8** **Projet numéro 22972** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 286, rue Carpentier - Augmenter la hauteur d'un bâtiment accessoire détaché - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse
- 3.9** **Projet numéro 23014** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 79, chemin Fraser - Régulariser l'implantation d'un bâtiment principal en cour avant - District électoral de Lucerne - Richard M. Bégin

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPC

- 4.1** **Projet numéro 22368** - Avis de présentation - Règlement numéro 511-6-1-2014 modifiant le Règlement de contrôle intérimaire numéro 511-6-2011 afin de permettre les compensations pécuniaires, d'appliquer exclusivement aux terrains vacants la bande supplémentaire de 15 mètres, d'étendre l'application des normes de compensation à l'ensemble des milieux humides connus, de renforcer la séquence d'atténuation et de définir les trois situations des milieux humides

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 22603** - Avis de présentation - Règlement numéro 753-2014 décrétant le versement d'une somme d'argent exigible lors du dépôt d'une demande de révision des inscriptions au rôle d'évaluation foncière et l'abrogation du règlement numéro 493-2008 de la Ville de Gatineau

6. RÈGLEMENTS**7. DIRECTION GÉNÉRALE****8. GESTION DU TERRITOIRE****9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 9.1** **Projet numéro 23009** - Projet d'insertion dans le secteur patrimonial du Vieux-Aylmer - 79, rue Principale - Installer deux enseignes rattachées - District électoral d'Aylmer - Josée Lacasse
- 9.2** **Projet numéro 23005** - Projet d'insertion dans le secteur champêtre du chemin d'Aylmer - 520, chemin d'Aylmer - Rénover et agrandir une habitation unifamiliale - District électoral de Deschênes - Richard M. Bégin
- 9.3** **Projet numéro 22984** - Modification d'un projet de développement visant l'ouverture d'une nouvelle rue - Phase 14 et une partie de la phase 16 du projet résidentiel Plateau Symmes II - Construire, en projet résidentiel intégré, des habitations multifamiliales en structure jumelée et contiguë - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay
- 9.4** **Projet numéro 23058** - Projet de développement visant l'ouverture d'une nouvelle rue - Projet résidentiel du Plateau de la Capitale, phase 42-C - Ouverture de la rue de Bruxelles - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay
- 9.5** **Projet numéro 22907** - Projet dans une aire de restructuration du centre-ville dans le secteur des abords du parc Fontaine - 49-51, rue Kent - Installer deux enseignes rattachées au bâtiment - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière
- 9.6** **Projet numéro 22912** - Projet dans une aire de consolidation du centre-ville dans le secteur du boulevard Saint-Joseph Nord - 251A, boulevard Saint-Joseph - Installer une enseigne rattachée au bâtiment - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)

- 9.7** **Projet numéro 22915** - Projet dans une aire de consolidation du centre-ville dans le secteur des faubourgs de l'Île - 91, rue Saint-Henri - Construire une habitation multifamiliale de quatre logements - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière
- 9.8** **Projet numéro 22924** - Projet dans une aire de restructuration du centre-ville dans le secteur du centre administratif et d'affaires - 22, rue Eddy - Approuver un concept d'affichage - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière
- 9.9** **Projet numéro 22933** - Travaux sur le bâtiment Hôtel Bank - 22, rue Eddy - Autoriser l'affichage sur le bâtiment - District électoral de Hull-Wright - Denise Laferrière
- 9.10** **Projet numéro 22846** - Travaux dans le site du patrimoine du Collège Saint-Alexandre - 2425, rue Saint-Louis - Agrandir une cafétéria avec terrasse sur le toit - District électoral de Limbour - Cédric Tessier
- 9.11** **Projet numéro 22849** - Projet d'intervention dans un noyau commercial de quartier - 2479, 2505-2515 et 2519, rue Saint-Louis - Réaménager un espace de stationnement, déplacer un passage piétonnier et transformer un bâtiment résidentiel en édifice commercial - District électoral de Limbour - Cédric Tessier

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro 20604** - Modifications à la réglementation du stationnement - Rues du Britannia et de l'Emerald - District électoral de Deschênes - Richard M. Bégin
- 10.2** **Projet numéro 23155 --> CE** - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Prolongement de la rue Demers - District électoral de Bellevue - Sylvie Goneau
- 10.3** **Projet numéro --> CES** - Entente portant sur la construction en tout ou en partie des services municipaux et sur la prise en charge ou le partage des coûts relatifs à ces travaux pour la propriété située au 28, rue Tétreau - District électoral du Manoir-des-Trembles-Val-Tétreau - Jocelyn Blondin
- 10.4** **Projet numéro --> CES** - Entente portant sur la construction en tout ou en partie des services municipaux et sur la prise en charge ou le partage des coûts relatifs à ces travaux pour la propriété située au 473, boulevard Saint-René Est - District électoral de Bellevue - Sylvie Goneau
- 10.5** **Projet numéro --> CES** - Entente portant sur la construction en tout ou en partie des services municipaux et sur la prise en charge ou le partage des coûts relatifs à ces travaux pour la propriété située au 203, rue Sauvé - District électoral de Buckingham - Martin Lajeunesse

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT**12. SERVICE DE LA GESTION DES BIENS IMMOBILIERS**

- 12.1** **Projet numéro --> CES** - Vente d'un terrain industriel - Lot 5 437 071 du cadastre du Québec - Parc industriel Pink - 2912988/2912970 Canada inc. - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay
- 12.2** **Projet numéro --> CES** - Vente de gré à gré du lot 5 458 340 du cadastre du Québec - Pasargard Development Corporation - District électoral de l'Orée-du-Parc - Mireille Apollon
- 12.3** **Projet numéro --> CES** - Modification de la résolution numéro CM-2013-235 - Acquisition de gré à gré ou par expropriation du lot 5 515 891 du cadastre du Québec - Désistement de la procédure d'expropriation du lot 5 515 892 du cadastre du Québec - Projet de revitalisation du secteur riverain de la rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau

13. SERVICES DE PROXIMITÉ

- 14. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
- 14.1** **Projet numéro 23160 --> CE - Bilan des opérations hivernales - Saison 2013-2014**
- 15. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS**
- 15.1** **Projet numéro 23276 --> CE - Contribution financière de la Ville de Gatineau - Programme des jardins communautaires et collectifs – Organismes responsables des jardins**
- 15.2** **Projet numéro --> CES - Révision du plan de déploiement des patinoires extérieures**
- 15.3** **Projet numéro 22837 - Nominations – Membres à la Commission des loisirs, des sports et de la vie communautaire**
- 16. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**
- 16.1** **Projet numéro 23037 --> CE - Demande d'aide financière auprès du ministère de la Culture et des Communications du Québec dans le cadre du programme d'aide au développement des collections des bibliothèques publiques autonomes - Division de la bibliothèque et des lettres**
- 16.2** **Projet numéro --> CES - Festival des Montgifières - Rapport annuel et bilan financier**
- 17. SERVICE DE POLICE**
- 18. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**
- 19. ADMINISTRATION ET FINANCES**
- 20. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 20.1** **Projet numéro 23277 --> CE - Modification de la convention collective intervenue entre la Ville et l'Association des pompiers et pompières de Gatineau**
- 21. SERVICE DES FINANCES**
- 22. SERVICE DU GREFFE**
- 23. SERVICES JURIDIQUES**
- 24. SERVICE D'ÉVALUATION**
- 25. SERVICE DE L'INFORMATIQUE**
- 26. SERVICE DES COMMUNICATIONS**
- 27. CENTRES DE SERVICES**
- 27.1** **Projet numéro 23038 --> CE - Subvention de 10 000 \$ - Commission scolaire des Portages-de-l'Outaouais - Aménagement de la cour de l'école du Marais - District électoral du Plateau - Maxime Tremblay**
- 27.2** **Projet numéro 23158 --> CE - Subvention de 5 000 \$ - Aménagement de la cour de l'école des Trois-Saisons, édifice Lavictoire - District électoral du Lac-Beauchamp - Stéphane Lauzon**
- 27.3** **Projet numéro --> CES - Subvention de 75 000 \$ - Commission scolaire des Portages-de-l'Outaouais - Aménagement de la cour de l'école secondaire Grande-Rivière - District électoral de Lucerne - Mike Duggan**

- 28. DIVERS**
- 28.1** **Projet numéro 23144** - Nomination d'un représentant à la Table agroalimentaire de l'Outaouais
- 28.2** **Projet numéro 23289** - Modification à la résolution numéro CM-2013-987 - Nominations – Société de transport de l'Outaouais
- 29. AJOUTS**
- 30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 30.1** **Correspondance numéro 21844** - Procès-verbal de la réunion de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine tenue le 10 juin 2013
- 30.2** **Correspondance numéro 22721** - Procès-verbaux des réunions de la Commission consultative sur l'environnement et le développement durable tenues les 9 janvier, 6 février, 6 mars et 3 avril 2014
- 30.3** **Correspondance numéro 22723** - Procès-verbal de la réunion de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine tenue le 10 février 2014
- 30.4** **Correspondance numéro 22971** - Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine tenue le 14 avril 2014
- 31. DÉPÔT DE DOCUMENTS**
- 31.1** **Correspondance numéro 23226** - Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenue le 30 avril 2014
- 31.2** **Correspondance numéro 22799** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour la période du 1er au 28 février 2014
- 32. PROCLAMATION**
- 33. LEVÉE DE LA SÉANCE**
- 33.1** **Projet numéro 23227** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 8 juillet 2014 à 19 h 30 à la Maison du citoyen située au 25, rue Laurier, Gatineau.