



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 9 OCTOBRE 2012**

LIEU : Maison du citoyen - Salle Jean-Després

HEURE : 19 h 30

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES - FAMILLE DE MONSIEUR FRÉDÉRIC NORMAND -
BRIGADIER SCOLAIRE À LA VILLE DE GATINEAU DEPUIS LE 13 FÉVRIER 1989**

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 12917** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 12938** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 18 septembre 2012

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 12760** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 11, rue Côté - Réduire les distances minimales des lignes de terrain d'une remise, d'une galerie et d'un escalier - District électoral de Deschênes - Alain Riel

3.2 **Projet numéro 12766** - Usage conditionnel - 6, rue de Vénus - Aménager un logement additionnel - District électoral de Deschênes - Alain Riel

3.3 **Projet numéro 12770** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 77, chemin Vanier - Réduire les distances minimales d'une case de stationnement et d'une allée d'accès et les largeurs d'une bande de verdure et de l'allée d'accès - District électoral de Deschênes - Alain Riel

3.4 **Projet numéro 12660** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 128, rue Jolicoeur - Réduire la marge latérale - District électoral de l'Orée-du-Parc - Mireille Apollon

3.5 **Projet numéro 12652** - Dérogations mineures au règlement de zonage numéro 502-2005 - 171, rue Jean-Proulx - Augmenter le diamètre, la hauteur et le nombre maximum d'antennes - District électoral de Saint-Raymond-Vanier - Pierre Phillion

3.6 **Projet numéro 12664** - Dérogation mineure au règlement de zonage numéro 502-2005 - 164-166, rue Montcalm - Augmenter le nombre d'enseignes - District électoral de Hull-Val-Tétreau - Denise Laferrière

3.7 **Projet numéro 12656** - Usage conditionnel - 13, impasse des Cornouillers - Aménager un logement additionnel - District électoral de Bellevue - Sylvie Goneau

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS (suite)

- 3.8** **Projet numéro 12710** - Usage conditionnel - 550, rue Notre-Dame - Aménager un service de garderie - District électoral du Lac-Beauchamp - Stéphane Lauzon
- 3.9** **Projet numéro 12715** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 550, rue Notre-Dame - Diminuer la marge avant et augmenter le nombre d'enseignes - District électoral du Lac-Beauchamp - Stéphane Lauzon
- 3.10** **Projet numéro 12700** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 19, rue Lafleur - Réduire la marge latérale minimale requise - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 3.11** **Projet numéro 12567** - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 497, chemin du Fer-à-Cheval - Augmenter la hauteur d'un garage détaché - District électoral de Masson-Angers
- 3.12** **Projet numéro 12575** - Dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 984, rue Dollard - Réduire la marge latérale gauche et le nombre de cases de stationnement - District électoral de Buckingham - Maxime Pedneaud-Jobin

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPC

- 4.1** **Projet numéro 12568** - Premier projet de résolution - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble - 140, boulevard Gréber - Ajouter un usage « Établissement avec services de boissons alcoolisées » - District électoral de Touraine - Denis Tassé
- 4.2** **Projet numéro 12782** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-157-2012 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'apporter des ajustements réglementaires afin de permettre la réalisation du projet de développement du cœur du Centre d'activités de la Cité, délimité par la montée Paiement et les boulevards de l'Hôpital, Maloney Ouest et Saint-René Ouest - District électoral du Versant - Joseph De Sylva
- 4.3** **Projet numéro 12783** - Second projet de Règlement numéro 502-157-2012 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'apporter des ajustements réglementaires afin de permettre la réalisation du projet de développement du cœur du Centre d'activités de la Cité, délimité par la montée Paiement et les boulevards de l'Hôpital, Maloney Ouest et Saint-René Ouest - District électoral du Versant - Joseph De Sylva
- 4.4** **Projet numéro 12787** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-161-2012 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de créer la zone H-16-157 à même une partie de la zone H-16-084 et d'y autoriser, en plus des usages déjà permis à la zone H-16-084, la catégorie d'usages « Habitation de type familial (h1) » en structure isolée de 2 étages et comprenant 3 logements par bâtiment - District électoral d'Aylmer - Stefan Psenak
- 4.5** **Projet numéro 12790** - Second projet de Règlement numéro 502-161-2012 modifiant le Règlement de zonage 502-2005 dans le but de créer la zone H-16-157 à même une partie de la zone H-16-084 et d'y autoriser, en plus des usages déjà permis à la zone H-16-084, la catégorie d'usages « Habitation de type familial (h1) » en structure isolée de 2 étages et comprenant 3 logements par bâtiment - District électoral d'Aylmer - Stefan Psenak
- 4.6** **Projet numéro 12696** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-162-2012 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de modifier la limite séparant les zones H-16-022 et H-16-024 en plus d'ajouter, aux usages déjà permis la zone H-16-024, les usages de la catégorie « Habitation de type familial (h1) » en structure isolée d'un maximum de 3 logements, en structure jumelée d'un maximum de 2 logements et en structure contiguë d'un seul logement par bâtiment - District électoral de Lucerne - André Laframboise
- 4.7** **Projet numéro 12697** - Projet de règlement numéro 502-162-2012 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de modifier la limite séparant les zones H-16-022 et H-16-024 en plus d'ajouter, aux usages déjà permis à la zone H-16-024, les usages de la catégorie « Habitation de type familial (h1) » en structure isolée d'un maximum de 3 logements, en structure jumelée d'un maximum de 2 logements et en structure contiguë d'un seul logement par bâtiment - District électoral de Lucerne - André Laframboise

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 12780** - Avis de présentation - Règlement numéro 121-6-2012 modifiant le Règlement numéro 121-2003 interdisant le virage à droite au feu rouge à certaines intersections sur le territoire de la ville de Gatineau
- 5.2** **Projet numéro 12737** - Avis de présentation - Règlement numéro 1060-1-2012 abrogeant le Règlement numéro 1060-98 de l'ex-Ville d'Aylmer dans le but de désofficialiser la nomination de cinq noms de rues - District électoral de Deschênes - Alain Riel

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 12802** - Règlement numéro 99-9-2012 modifiant le Règlement numéro 99-2003 concernant la mise en place des services publics dans la Ville de Gatineau afin de permettre la desserte aérienne des utilités publiques pour le prolongement de la rue de Varennes - District électoral de Limbour - Nicole Champagne
- 6.2** **Projet numéro 12776** - Règlement numéro 502-159-2012 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'agrandir la zone C-03-061 à même une partie de la zone H-03-055 afin de permettre la réalisation du projet de redéveloppement du centre de distribution de produits pétroliers et de carburant situé à l'intersection du boulevard Lorrain et de la rue des Fleurs - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 6.3** **Projet numéro 98439** - Règlement numéro 511-3-3-2012 abrogeant le Règlement numéro 511-3-2008 décrétant un contrôle intérimaire prohibant toutes constructions, tous ouvrages et tous travaux dans les zones de mouvements de masse à risque moyen (ZRM) et élevé (ZRE) sans expertise géotechnique préalable d'un ingénieur
- 6.4** **Projet numéro 98435** - Règlement numéro 511-7-2012 décrétant un contrôle intérimaire prohibant toutes constructions, tous ouvrages et tous travaux dans les zones exposées aux glissements de terrain sans expertise géotechnique préalable d'un ingénieur et visant à intégrer la nouvelle cartographie des zones exposées aux glissements de terrain et son cadre normatif sur une partie du territoire, tout en maintenant la cartographie actuelle et son cadre normatif à l'égard du reste du territoire
- 6.5** **Projet numéro 12805** - Règlement numéro 718-2012 régissant les nouvelles modalités concernant la présence et la mise en place des équipements par les entreprises de télécommunication dans l'emprise municipale
- 6.6** **Projet numéro 12962** - Règlement numéro --> 61-19-2012 modifiant le règlement numéro 61-2006 dans le but de réviser la tarification relative aux actions à l'intérieur des emprises de rues sur le territoire de la ville de Gatineau
- 6.7** **Projet numéro 12958 -->CE** - Règlement numéro 719-2012 autorisant une dépense et un emprunt de 2 640 000 \$ pour financer la participation de la Ville de Gatineau au programme AccèsLogis Québec 2012

7. DIRECTION GÉNÉRALE

8. GESTION DU TERRITOIRE

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 9.1** **Projet numéro 12674** - Projet de consolidation du centre-ville dans le secteur du boulevard Saint-Joseph Nord - 277, boulevard Saint-Joseph - Rénover la façade principale et installer des enseignes - District électoral de Wright-Parc-de-la-Montagne - Patrice Martin
- 9.2** **Projet numéro 12677** - Projet de consolidation du centre-ville dans le secteur du boulevard Saint-Joseph Nord - 214, boulevard Saint-Joseph - Rénover la façade principale - District électoral de Wright-Parc-de-la-Montagne - Patrice Martin

9. SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE (suite)

- 9.3** **Projet numéro 12666** - Projet de restructuration du centre-ville dans le secteur de la rue Montcalm - 164-166, rue Montcalm - Installer deux auvents - District électoral de Hull-Val-Tétreau - Denise Laferrière
- 9.4** **Projet numéro 12670** - Projet de préservation du centre-ville dans le secteur du Quartier du Musée - 85, rue Victoria - Remplacer 23 fenêtres - District électoral de Hull-Val-Tétreau - Denise Laferrière
- 9.5** **Projet numéro 12728** - Projet de développement d'ouverture d'une nouvelle rue - Projet résidentiel L'Érablière, phases 7 à 11 - Construire 157 habitations unifamiliales isolées et jumelées - District électoral de Limbour - Nicole Champagne
- 9.6** **Projet numéro 12704** - Travaux dans le Site du patrimoine James-Murray/Poplar/Jean-René-Monette - 209, rue James-Murray - Rénover une habitation et des bâtiments accessoires - District électoral du Lac-Beauchamp - Stéphane Lauzon
- 9.7** **Projet numéro 12662** - Travaux dans le Site du patrimoine James-Murray/Poplar/Jean-René-Monette - 93, rue Poplar - Démolir un garage détaché et construire une remise - District électoral du Lac-Beauchamp - Stéphane Lauzon

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES

- 10.1** **Projet numéro 10675** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue Richelieu - District électoral de Wright-Parc-de-la-Montagne - Patrice Martin
- 10.2** **Projet numéro 12335** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue Hanson - District électoral de Hull-Val-Tétreau - Denise Laferrière
- 10.3** **Projet numéro 11896** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue Saint-Louis - District électoral de Pointe-Gatineau - Luc Angers
- 10.4** **Projet numéro 11949** - Modification à la réglementation du stationnement - Chemin de la Savane - District électoral de Pointe-Gatineau - Luc Angers
- 10.5** **Projet numéro 12198** - Modification à la réglementation du stationnement - Impasse de Mérignac - District électoral du Versant - Joseph de Sylva
- 10.6** **Projet numéro 12965 --> CE** - Soumission 2012 SP 238 - Fourniture et installation de structure de jeux dans divers parcs - Districts électoraux d'Aylmer, de Bellevue et de Deschênes - Stefan Psenak, Sylvie Goneau et Alain Riel
- 10.7** **Projet numéro 12964 --> CE** - Entente et requête - Réaménagement de l'accès de la compagnie Produits Kruger sur la rue Laurier - District électoral de Hull-Val-Tétreau - Denise Laferrière

11. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

- 11.1** **Projet numéro 12966 --> CE** - Entente entre la Ville de Gatineau et Tricentris - Centre de tri pour le tri des matières recyclables

12. SERVICE DE LA GESTION DES BIENS IMMOBILIERS

- 12.1** **Projet numéro 12793 --> CES** - Rétrocession au ministère des Transports du Québec - Lot 2 660 957 au cadastre du Québec - 0, boulevard Maisonneuve - District électoral de Hull-Val-Tétreau - Denise Laferrière

13. SERVICES DE PROXIMITÉ

14. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

15. SERVICE LOISIRS, SPORTS ET DÉVELOPPEMENT DES COMMUNAUTÉS

15.1 **Projet numéro 11047 --> CES** - Modification aux fiches PTI pour des travaux en accessibilité universelle

15.2 **Projet numéro 12967 --> CE** – Équipe semi-professionnelle – Première ligue de soccer du Québec

16. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DES LETTRES**17. SERVICE DE POLICE****18. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE****19. ADMINISTRATION ET FINANCES****20. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

20.1 **Projet numéro 12968 --> CE** - Modification à la structure organisationnelle - Service des ressources humaines

20.2 **Projet numéro 12930 --> CES** - Remplacement d'un représentant de l'employeur au sein des comités de retraite de la Ville de Gatineau

20.3 **Projet numéro 12590 --> CES** - Modification à la structure organisationnelle - Service de l'urbanisme et du développement durable

21. SERVICE DES FINANCES**22. SERVICE DU GREFFE****23. SERVICES JURIDIQUES****24. SERVICE D'ÉVALUATION****25. SERVICE DE L'INFORMATIQUE****26. SERVICE DES COMMUNICATIONS****27. CENTRES DE SERVICES****28. DIVERS****29. AJOUTS****30. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**

30.1 **Correspondance numéro 12375** - Procès-verbal de la réunion de la Commission des loisirs, des sports et de la vie communautaire tenue le 21 mars 2012

30.2 **Correspondance numéro 12372** - Procès-verbaux des réunions de la Commission Gatineau, Ville en santé tenues les 29 septembre et 10 novembre 2011 et les 26 janvier et 26 avril 2012

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS

31.1 **Correspondance numéro 12362** - Procès-verbaux des réunions de la Commission jeunesse tenues les 21 janvier, 18 février, 21 avril et 26 mai 2012

31. DÉPÔT DE DOCUMENTS (suite)

- 31.2 Correspondance numéro 12370** - Procès-verbaux des réunions de la Commission sur les aînés tenues les 11 novembre 2011 et 3 février 2012
- 31.3 Correspondance numéro 12657** - Certificat du Service du greffe concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement numéro 715-2012
- 31.4 Correspondance numéro 12687** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour la période du 1^{er} au 31 juillet 2012
- 31.5 Correspondance numéro 12911** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 15, 22, 29 août, 5, 12 et 19 septembre ainsi que ceux des séances spéciales tenues les 3, 28 août et le 18 septembre 2012

32. PROCLAMATION

- 32.1 Correspondance numéro 12872** - Proclamation - Semaine des bibliothèques publiques 2012 - 20 au 27 octobre 2012
- 32.2 Projet numéro 12800** - Semaine nationale de la prévention des incendies - 7 au 13 octobre 2012

33. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 33.1 Projet numéro 12919** - Levée de la séance

Note : Les documents se rattachant aux sujets mentionnés ci-dessus ont été remis aux membres du conseil conformément à la loi.

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 30 octobre 2012 à 19 h 30, à la Jean-Després de la Maison du citoyen, 25, rue Laurier, Gatineau.