



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 1^{ER} AVRIL 2008**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h 30

**RÉSOLUTION DE SYMPATHIES – MADAME PASCALE BERGERON – EMPLOYÉE À LA
PLANIFICATION STRATÉGIQUE, DIRECTION GÉNÉRALE DEPUIS LE 7 AOÛT 2007**

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 71272** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 71273** - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 11 mars 2008

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPC

4.1 **Projet numéro 71084** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-44-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter l'usage « Service de remplacement de pièces et d'accessoires d'automobiles » aux usages déjà autorisés de la zone commerciale numéro C-04-086 comprenant l'immeuble du 570, boulevard Saint-René Ouest - District électoral du Lac-Beauchamp - Aurèle Desjardins

4.2 **Projet numéro 71085** - Second projet de règlement numéro 502-44-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter l'usage « Service de remplacement de pièces et d'accessoires d'automobiles » aux usages déjà autorisés de la zone commerciale numéro C-04-086 comprenant l'immeuble du 570, boulevard Saint-René Ouest - District électoral du Lac-Beauchamp - Aurèle Desjardins

4.3 **Projet numéro 71198** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-60-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'autoriser l'usage « Service de lavage d'automobiles » à l'intérieur de la zone commerciale numéro C-05-157 - District électoral du Versant - Joseph De Sylva

4.4 **Projet numéro 71200** - Second projet de règlement numéro 502-60-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'autoriser l'usage « Service de lavage d'automobiles » à l'intérieur de la zone commerciale numéro C-05-157 - District électoral du Versant - Joseph De Sylva

4.5 **Projet numéro 71211** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-63-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter l'usage « Protection contre l'incendie et activités connexes » aux usages déjà autorisés dans la zone commerciale numéro C-01-130 - District électoral de Buckingham - Jocelyne Houle

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENTS D'URBANISME ET PPC (suite)

- 4.6** **Projet numéro 71212** - Second projet de règlement numéro 502-63-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter l'usage « Protection contre l'incendie et activités connexes » aux usages déjà autorisés dans la zone commerciale numéro C-01-130 - District électoral de Buckingham - Jocelyne Houle
- 4.7** **Projet numéro 71204** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-64-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 afin de réduire la marge de recul avant minimale prescrite de 7,5 m à 5,5 m pour la zone d'habitation numéro H-02-053 - District électoral de Masson-Angers - Luc Montreuil
- 4.8** **Projet numéro 71207** - Second projet de règlement numéro 502-64-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 afin de réduire la marge de recul avant minimale prescrite de 7,5 m à 5,5 m pour la zone d'habitation numéro H-02-053 - District électoral de Masson-Angers - Luc Montreuil
- 4.9** **Projet numéro 71332** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-65-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter l'usage « Protection contre l'incendie et activités connexes » aux usages déjà autorisés dans la zone industrielle numéro I-02-052 - District électoral de Masson-Angers - Luc Montreuil
- 4.10** **Projet numéro 71333** - Projet de règlement numéro 502-65-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter l'usage « Protection contre l'incendie et activités connexes » aux usages déjà autorisés dans la zone industrielle numéro I-02-052 - District électoral de Masson-Angers - Luc Montreuil
- 4.11** **Projet numéro 71264** - Avis de présentation - Règlement numéro 501-8-2008 modifiant le règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005 dans le but d'exempter de l'application des tarifs d'honoraires les permis d'affaires pour certains usages principaux et additionnels de la catégorie d'usages « Institutions (p2) » et d'inclure des dispositions relatives à la tarification du conciliateur-arbitre
- 4.12** **Projet numéro 71299** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-66-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter une définition de l'expression « conciliateur-arbitre »
- 4.13** **Projet numéro 71300** - Projet de règlement numéro 502-66-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'ajouter une définition de l'expression « conciliateur-arbitre »

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 71431** - Avis de présentation - Règlement concernant la division du territoire de la ville de Gatineau en 18 districts électoraux
- 5.2** **Projet numéro 71434** - Projet de règlement numéro 466-2008 concernant la division du territoire de la ville de Gatineau

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 71218** - Règlement numéro 99-4-2008 modifiant le règlement numéro 99-2003 concernant la mise en place des services publics dans la Ville de Gatineau afin de permettre la desserte aérienne des utilités publiques pour les projets résidentiels Village Eardley 4 et Versant Eardley - District électoral D'Aylmer - Frank Therien
- 6.2** **Projet numéro 71220** - Règlement numéro 222-1-2008 modifiant le règlement numéro 222-2004 décrétant la dénomination de rues et de numéros de lot s'y rattachant - Projet Larose - District électoral de Lucerne - André Laframboise
- 6.3** **Projet numéro 71222** - Règlement numéro 301-1-2008 modifiant le règlement numéro 301-2006 relatif à la circulation des véhicules lourds sur le territoire de la ville de Gatineau dans le but d'interdire la circulation de ces véhicules sur certaines rues

6. RÈGLEMENTS (suite)

- 6.4** **Projet numéro 71383** --> **CE** - Règlement numéro 312-1-2008 modifiant le règlement numéro 312-2005 dans le but d'y attribuer une somme de 30 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques devant desservir le projet Place Walters, phase 1 - District électoral de Deschênes - Alain Riel
- 6.5** **Projet numéro 71384** --> **CE** - Règlement numéro 355-1-2008 modifiant le règlement numéro 355-2006 dans le but d'y attribuer une somme de 490 000 \$ pour la construction des services municipaux des phases I et II sur la rue de Granby et une partie du boulevard Maloney Est - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 6.6** **Projet numéro 71381** --> **CE** - Règlement numéro 458-2008 autorisant une dépense et un emprunt de 1 000 000 \$ pour la réfection des toitures de plusieurs bâtiments
- 6.7** **Projet numéro 71386** --> **CE** - Règlement numéro 459-2008 autorisant une dépense et un emprunt de 444 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques devant desservir le projet Domaine des Deux Ravins - District électoral du Versant - Joseph De Sylva
- 6.8** **Projet numéro 71387** --> **CE** - Règlement numéro 460-2008 autorisant une dépense et un emprunt de 4 400 000 \$ pour effectuer des travaux de réaménagement du boulevard Maloney Est, compris entre la rue Joseph-Roy et l'avenue du Cheval-Blanc - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 6.9** **Projet numéro 71382** --> **CE** - Règlement numéro 462-2008 autorisant une dépense et un emprunt de 1 132 000 \$ pour l'acquisition d'équipements de sécurité destinés aux édifices municipaux critiques, phase I, et la mise en place du Centre des opérations de surveillance de la Division de la sécurité corporative sous la gouverne de la Direction générale
- 6.10** **Projet numéro 71188** - Règlement numéro 502-56-2008 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but d'autoriser les distributeurs à périodiques ou à toute autre marchandise comme usage additionnel à l'intérieur d'un bâtiment d'un usage principal faisant partie des groupes Habitation (h), Commercial (c), Industriel (i), Communautaire (p) et Récréatif (r)
- 6.11** **Projet numéro 71430** – Règlement numéro 500-4-2008 modifiant le règlement numéro 500-2005 concernant le plan d'urbanisme dans le but d'inclure, dans l'affectation de type « résidentiel urbain » de « faible densité », les terrains situés le long du chemin Freeman, entre les impasses du Paysage et du Sillon – District électoral de l'Orée-du-Parc – Louise Poirier

7. DIRECTION GÉNÉRALE

8 ADMINISTRATION ET FINANCES

9. SERVICES JURIDIQUES

10. CULTURE ET LOISIRS

- 10.1** **Projet numéro 71287** --> **CE** - Demande d'aide financière pour les initiatives du milieu - Intégration des personnes handicapées
- 10.2** **Projet numéro 71389** --> **CE** - Entente intermunicipale en matière de loisirs avec la municipalité de l'Ange-Gardien
- 10.3** **Projet numéro** --> **CES** - Entente de prêt d'un immeuble municipal - Bureau administratif - Corporation Espace Dallaire - Château d'eau - 170, rue Montcalm – District électoral de Hull – Denise Laferrière
- 10.4** **Projet numéro 70736** – Amendement à la politique municipale barrage routier – Levée de fonds et autorisation des barrages routiers
- 10.5** **Projet numéro 71413** – Amendement à la résolution numéro CM-2008-235 – Autorisation de barrages routiers – Levée de fonds – 5 avril, 10 mai et 7 juin 2008

11. INFRASTRUCTURES ET ENVIRONNEMENT

- 11.1** **Projet numéro 71285** --> CE - Autorisation trésorier - Fourniture et installation de balançoires pour divers parcs - Service d'ingénierie - 29 732,07 \$ - Districts électoraux d'Aylmer, de Lucerne, de Deschênes, de Val-Tétreau et de Buckingham - Frank Thérien, André Laframboise, Alain Riel, Alain Pilon et Jocelyne Houle
- 11.2** **Projet numéro 70416** - Modification à la réglementation du stationnement - Rues de Valcourt et de Varennes - district électoral de Limbour- Simon Racine
- 11.3** **Projet numéro 70524** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue de Piedmont - District électoral des Riverains - Denis Tassé

12. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 12.1** **Projet numéro 71169** - Rejeter la demande de modification de zonage - Diminuer le nombre de logements par bâtiment de trois minimum / huit maximum, à deux minimum / six maximum, et ce, pour une partie de la zone d'habitation numéro H-15-005 - District électoral de Deschênes – Alain Riel
- 12.2** **Projet numéro 71388** --> CE - Entente et requête - Desserte - Services municipaux - Projet résidentiel Le Plateau, phase 43 - District électoral de Deschênes - Alain Riel
- 12.3** **Projet numéro 71183** - Appui - Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec visant à permettre une utilisation à des fins autres que l'agriculture, mais de façon complémentaire à l'agriculture dans le but de permettre la construction d'une habitation unifamiliale isolée rattachée à une entreprise agricole - 422, chemin Proulx - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 12.4** **Projet numéro** --> CES - Nomination de la personne désignée aux fins de traitement des mésententes relatives aux clôtures et fossés mitoyens, aux fossés de drainage et aux découverts (conciliateur-arbitre)

13. ÉVALUATION ET TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

- 13.1** **Projet numéro** --> CES - Offre de location – Château d'eau – Brasseurs du temps – District électoral de Hull – Denise Laferrière
- 13.2** **Projet numéro** --> CES – Acquisition du lot numéro 1 547 788 – Circonscription foncière de Hull – Sentier récréatif – Parc fluvial de la rivière La Blanche – Phase 2 – Boulevard Saint-René Est – District électoral de la Rivière-Blanche – Yvon Boucher

14. RESSOURCES HUMAINES

- 14.1** **Projet numéro 70263** - Nomination des membres représentant la Ville au Comité du régime de retraite des pompiers de la Ville de Gatineau (Règlement numéro 436-2007)
- 14.2** **Projet numéro 70266** - Nomination des membres représentant la Ville au Comité du régime de retraite des policiers de la Ville de Gatineau (Règlement numéro 437-2007)
- 14.3** **Projet numéro 70269** - Nomination des membres représentant la Ville au Comité du régime de retraite des employés cols blancs de la Ville de Gatineau (Règlement numéro 438-2007)
- 14.4** **Projet numéro 70273** - Nomination des membres représentant la Ville au Comité du régime de retraite des employés cadres de la Ville de Gatineau (Règlement numéro 439-2007)
- 14.5** **Projet numéro** --> CES – Promotion à l'essai et permanence de madame Louise Lavoie au poste de directrice – Service de l'environnement – Module des infrastructures et de l'environnement

-
- 15. SERVICE DE POLICE**
-
- 16. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**
-
- 17. CENTRES DE SERVICES**
-
- 18. DIVERS**
- 18.1 Projet numéro 71417** – Nomination des membres – Développement économique – CLD Gatineau
- 18.2 Projet numéro 71444** – Mise en candidature pour le mérite municipal 2008
-
- 19. AJOUTS**
-
- 20. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS**
- 20.1 Correspondance numéro 70661** - Procès-verbaux des réunions de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine tenues les 26 novembre 2007 et 28 janvier 2008
- 20.2 Correspondance numéro 71112** - Procès-verbaux des réunions de la Commission des loisirs, des sports et de la vie communautaire tenues les 14 et 23 janvier 2008
-
- 21. DÉPÔT DE DOCUMENTS**
- 21.1 Projet numéro 71284** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 20 et 27 février 2008
-
- 22. PROCLAMATION**
-
- 23. LEVÉE DE LA SÉANCE**
- 23.1 Projet numéro 71275** - Levée de la séance

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 22 avril 2008, à 19 h 30 au centre de services de Buckingham, 515, rue Charles, Gatineau, Québec