



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 13 FÉVRIER 2007**

LIEU : Salle Jean-Després, Maison du Citoyen
25, rue Laurier

HEURE : 19 h 30

RÉSOLUTION DE SYMPATHIES – MONSIEUR HUGHUES BUREAU

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 62805** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

2.1 **Projet numéro 62806** - Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 23 janvier 2007 ainsi que ceux des conseils spéciaux du 30 janvier 2007 et du 6 février 2007

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENT D'URBANISME ET PPC

4.1 **Projet numéro 62520** - Second projet de résolution - Projet particulier de construction - Usine d'embouteillage d'eau naturelle et puits de captage d'eaux souterraines sur une partie du lot numéro 2 470 556 au cadastre du Québec - District électoral de Masson-Angers – Luc Montreuil

5. AVIS DE PRÉSENTATION

5.1 **Projet numéro 62554** - Avis de présentation - Règlement numéro 278-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 475 000 \$ pour payer les honoraires de services professionnels reliés à la confection de plans et devis et à la surveillance de travaux dans le cadre des travaux de réaménagement du boulevard Maloney Est - Phase 1, compris entre la rue Joseph-Roy et l'avenue du Cheval-Blanc - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher

5.2 **Projet numéro 62665** - Avis de présentation - Règlement numéro 375-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 175 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques devant desservir le projet Les Vieux-Moulins, phase 1B - District électoral de Deschênes - Alain Riel

5. AVIS DE PRÉSENTATION (SUITE)

- 5.3** **Projet numéro 62670** - Avis de présentation - Règlement numéro 380-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 180 000 \$ afin de payer la quote-part municipale pour l'enfouissement des réseaux d'utilités publiques devant desservir le projet Domaine des Vignobles II, phases 13 et 17 – District électoral de Lucerne - André Laframboise
- 5.4** **Projet numéro 62171** – Avis de présentation – Règlement numéro 379-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 430 000 \$ afin de construire les services municipaux des phases 1 et 11 sur la rue Katimavik – District électoral de Deschênes – Alain Riel

6. RÈGLEMENTS

- 6.1** **Projet numéro 62853** --> **CE** - Règlement numéro 374-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 844 000 \$ pour financer la phase III du programme Rénovation Québec 2006-2007
- 6.2** **Projet numéro 62855** --> **CE** - Règlement numéro 376-2007 concernant la mise en place de la phase III du programme Rénovation Québec 2006-2007 de la Ville de Gatineau
- 6.3** **Projet numéro 62856** --> **CE** - Règlement numéro 377-2007 pour décréter un programme de crédit de taxes foncières visant à promouvoir la construction domiciliaire d'une partie du centre-ville identifiée « zone prioritaire de l'Île de Hull » - District électoral de Hull – Denise Laferrière
- 6.4** **Projet numéro 62857** --> **CE** - Règlement numéro 378-2007 pour décréter un programme de subventions visant à promouvoir la construction domiciliaire d'une partie du centre-ville identifiée « zone prioritaire de l'Île de Hull » et pour abroger le règlement numéro 310-2005 - District électoral de Hull - Denise Laferrière
- 6.5** **Projet numéro 62840** --> **CE** - Règlement numéro 381-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 1 085 000 \$ pour payer les honoraires professionnels, les équipements et les travaux relatifs à la phase III-A du projet de rénovation de la station d'épuration du secteur de Gatineau - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 6.6** **Projet numéro 62871** --> **CE** - Règlement numéro 382-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 5 781 000 \$ pour construire une caserne sur le boulevard Gréber destinée au Service de sécurité incendie dans le cadre du schéma de couverture de risques en incendie et prévoir l'achat d'ameublement de bureau ainsi que pour retenir les services professionnels de firmes d'experts-conseils - District électoral du Versant - Joseph De Sylva
- 6.7** **Projet numéro 62872** --> **CE** - Règlement numéro 383-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 3 283 000 \$ pour l'achat de véhicules et d'équipements spécialisés destinés au Service de sécurité incendie dans le cadre du schéma de couverture de risques en incendie
- 6.8** **Projet numéro 62841** --> **CE** - Règlement numéro 384-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 7 407 000 \$ pour effectuer divers travaux de réfection, d'amélioration et de construction de réseaux d'aqueduc et d'égouts
- 6.9** **Projet numéro 62842** --> **CE** - Règlement numéro 385-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 9 101 000 \$ pour réaliser divers travaux de réfection du réseau routier
- 6.10** **Projet numéro 62843** --> **CE** - Règlement numéro 386-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 2 800 000 \$ pour effectuer divers travaux de réaménagement, de mises aux normes des systèmes de feux de circulation, de construction de trottoirs, de prolongement du réseau routier ainsi que de réfection de ponts et d'ouvrages d'art
- 6.11** **Projet numéro 62844** --> **CE** - Règlement numéro 387-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 6 400 000 \$ pour effectuer divers travaux d'aménagement d'ouvrages de drainage et de bassins de rétention
- 6.12** **Projet numéro 62845** --> **CE** - Règlement numéro 388-2007 autorisant une dépense de 3 300 000 \$ pour effectuer divers travaux d'aménagement de parcs et d'espaces verts ainsi que pour décréter un emprunt de 3 000 000 \$ pour payer une partie de cette dépense

6. RÈGLEMENTS (SUITE)

- 6.13** **Projet numéro 62846 --> CE** - Règlement numéro 389-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 2 716 000 \$ pour effectuer des travaux d'élargissement d'une partie de la Montée Paiement, comprise entre les boulevards La Vérendrye et du Carrefour ainsi que pour acquérir des bandes de terrain dédiés à l'aménagement d'un sentier récréatif sur le tronçon compris entre les boulevards La Vérendrye et Maloney - Districts électoraux du Versant et du Lac-Beauchamp – Joseph De Sylva et Aurèle Desjardins
- 6.14** **Projet numéro 62850 --> CE** - Règlement numéro 390-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 3 024 000 \$ pour financer l'achat de véhicules et d'équipements pour le Module des travaux publics et de l'environnement et autres services
- 6.15** **Projet numéro 62851 --> CE** - Règlement numéro 391-2007 autorisant une dépense et un emprunt de 600 000 \$ pour payer les honoraires professionnels, les services techniques, les essais de procédés et les autres frais afférents reliés aux études préparatoires pour les travaux d'augmentation de la capacité de l'usine d'épuration des eaux usées du secteur de Gatineau et de désinfection de son effluent dans la rivière des Outaouais - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 6.16** **Projet numéro 62507** - Règlement numéro 502-8-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but, d'une part, d'ajuster les limites des zones et les normes d'implantation des bâtiments selon les plans projets approuvés pour les développements « Vieux-Moulins » et « Village de la Ferme Ferris » et, d'autre part, de permettre une station-service et un lave-auto à l'intersection nord-est du boulevard de l'Outaouais et de la rue Front - District électoral de Deschênes - Alain Riel
- 6.17** **Projet numéro 62501** - Règlement numéro 502-11-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but de créer une zone commerciale à l'intersection du chemin Eardley et de la rue Parker soit à même une partie de la zone communautaire numéro P-16-065, de soustraire les usages commerciaux de cette zone communautaire et d'agrandir la zone d'habitation numéro H-16-064 à même une partie de cette zone communautaire - District électoral de Lucerne - André Laframboise

7.1 ADMINISTRATION ET FINANCES

- 7.01.1** **Projet numéro 62350** - Transfert - Taxe fédérale d'accise sur l'essence

7.2 SERVICES JURIDIQUES

7.3 CULTURE ET LOISIRS

- 7.03.1** **Projet numéro 62881 --> CE** - Carrefour culturel Estacade - Aide financière de 10 000 \$ annuellement
- 7.03.2** **Projet numéro 62838 --> CE** - Signature de la convention triennale entre le ministère de la Culture et des Communications du Québec et la Ville de Gatineau dans le cadre du programme de soutien à la diffusion des arts de la scène 2006-2009 de la salle Jean-Després et du Centre culturel du Vieux-Aylmer (La Basoche)
- 7.03.3** **Projet numéro 62837 --> CE** - Contribution de la Ville de Gatineau à la Corporation Gatineau 55 inc. - 29e édition de la Keskinada Loppet - 15 au 18 février 2007 - Contribution financière de 30 000 \$ et de 6 027 \$ en services
- 7.03.4** **Projet numéro 62836 --> CE** - Soutien aux organismes culturels pour l'année 2007 - Approbation du rapport de la Commission des arts, de la culture, des lettres et du patrimoine - Aide financière de 367 300 \$ et de 371 505 \$ en services
- 7.03.5** **Projet numéro 62347** - Dépôt du plan de développement du parc du Lac-Beauchamp – District électoral du Lac-Beauchamp – Aurèle Desjardins

7.4 TRAVAUX PUBLICS ET ENVIRONNEMENT

- 7.04.1** **Projet numéro 62284** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue Taschereau - District électoral Wright—Parc-de-la-Montagne - Patrice Martin
- 7.04.2** **Projet numéro 62033** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue Gamelin - District électoral Wright—Parc-de-la-Montagne - Patrice Martin
- 7.04.3** **Projet numéro 62534** - Modification à la réglementation du stationnement - Retrait de la signalisation rue Broadway - District électoral du Lac-Beauchamp - Aurèle Desjardins
- 7.04.4** **Projet numéro 61926** - Implantation d'un passage pour piétons - Boulevard Lorrain - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher
- 7.04.5** **Projet numéro 62879 --> CE** – Autoriser le trésorier à puiser un montant de 105 791 \$ à même la réserve pour acquisitions de propriétés – 519, Avenue de Buckingham - Soumission 2006 SP 272 – District électoral de Buckingham – Jocelyne Houle

7.5 AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

- 7.05.1** **Projet numéro 62599** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Ouverture de rues pour les phases 5A et 6A du projet Plateau du Parc - Boulevard des Grives situé entre le corridor écologique et la section nord de la ligne électrique et la portion de territoire située à l'est de ce tronçon, soit le parc, le corridor écologique et l'emprise de la future rue du Shamal - District électoral de Val-Tétreau - Alain Pilon
- 7.05.2** **Projet numéro 62560** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Règlement numéro 505-2005 - Ajout d'une pièce habitable au-dessus du garage au 6, rue du Héron – District électoral de Val-Tétreau - Alain Pilon
- 7.05.3** **Projet numéro 62603** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Installation d'enseignes et modification de la couleur de la partie du rez-de-chaussée des murs situés sur les rues Lois et Brodeur - 6, rue Brodeur - District électoral de Wright—Parc-de-la-Montagne – Patrice Martin
- 7.05.4** **Projet numéro 62564** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Règlement numéro 505-2005 - Rénovation des façades du bâtiment au 252, rue Saint-Rédempteur – District électoral de Hull - Denise Laferrière
- 7.05.5** **Projet numéro 62641** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 78, rue Saint-Antoine - Travaux sur la façade latérale gauche de l'habitation bifamiliale isolée dans un secteur de redéveloppement - District électoral des Riverains - Denis Tassé
- 7.05.6** **Projet numéro 62636** - Autorisation pour la reconstruction, après incendie, d'un bâtiment à usages mixtes dans le site du patrimoine Jacques-Cartier/Saint-Jean-Baptiste - 843, rue Jacques-Cartier - District électoral des Riverains - Denis Tassé
- 7.05.7** **Projet numéro 62644** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 426, rue Benoît - Permettre la construction d'un bâtiment accessoire (remise) dans le secteur de redéveloppement du Lac-Beauchamp - District électoral du Lac-Beauchamp – Aurèle Desjardins
- 7.05.8** **Projet numéro 62632** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale, 149, rue Baribeau - Permettre la construction d'une habitation bifamiliale et d'un bâtiment accessoire (garage) dans la zone de redéveloppement du secteur du Moulin - District électoral du Lac-Beauchamp - Aurèle Desjardins
- 7.05.9** **Projet numéro 62638** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 148, rue Léo-Smith - Régulariser la construction d'un garage isolé dans la cour arrière de l'habitation unifamiliale isolée pour la zone de redéveloppement du secteur du Moulin - District électoral du Lac-Beauchamp - Aurèle Desjardins
- 7.05.10** **Projet numéro 62630** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 4, rue Desrosiers - Construction d'un bâtiment accessoire (garage) dans le secteur de redéveloppement du boulevard Lorrain - District électoral de la Rivière-Blanche - Yvon Boucher

7.5 AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE (SUITE)

- 7.05.11** **Projet numéro 62648** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Subdivision du terrain situé au 69, rue des Servantes - Secteur d'insertion villageoise de la Gare - District électoral de Masson-Angers - Luc Montreuil
- 7.05.12** **Projet numéro 61050** - Étude relative à la rénovation, l'agrandissement ou la reconstruction du centre Robert-Guertin

7.6 ÉVALUATION ET TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

- 7.06.1** **Projet numéro 62867** --> **CE** - Vente du lot numéro 1 288 453 aux riverains - 32 et 34, rue Hadley - 2 046 \$ pour chaque partie - District électoral de Hull - Denise Laferrière
- 7.06.2** **Projet numéro 62868** --> **CE** - Vente d'un terrain industriel - Partie du lot numéro 3 111 951 - Aéroparc industriel, chemin industriel - District électoral de la Rivière-Blanche – Yvon Boucher

7.7 RESSOURCES HUMAINES

- 7.07.1** **Projet numéro 62873** --> **CE** - Acceptation de l'entente de principe sur l'harmonisation des régimes de retraite avec le Syndicat des cols bleus de Gatineau - CSN et autorisation de signature de la lettre d'entente avec le Syndicat des cols bleus de Gatineau - CSN
- 7.07.2** **Projet numéro 62880** --> **CE** - Modifications à la structure organisationnelle du Service des finances, Module de l'administration et des finances
- 7.07.3** **Projet numéro 62827** --> **CE** - Modifications à la structure organisationnelle du Service des opérations de terrain, gestion de la flotte et des équipements, Module des travaux publics et de l'environnement

7.8 SERVICE DE POLICE

- 7.08.1** **Projet numéro 54940** - Protocole d'entente - Implantation d'une police de type communautaire

7.9 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

7.10 CENTRES DE SERVICES

7.11. DIVERS

8. AJOUTS

9. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS

- 9.1** **Correspondance numéro 62796** - Procès-verbal de la réunion de la Commission de la sécurité publique tenue le 17 novembre 2006

10. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 10.1** **Correspondance numéro 62596** - Certificat du greffier relatif à une correction à la résolution numéro CM-2006-943 adoptée par le conseil municipal de la Ville de Gatineau le 24 octobre 2006
- 10.2** **Correspondance numéro 62809** - Dépôts des procès-verbaux de la séance spéciale du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenue le 23 janvier 2007 ainsi que ceux des séances ordinaires du comité exécutif tenues les 17, 24 et 31 janvier 2007
- 10.3** **Correspondance numéro 62753** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour la période du 1er au 31 décembre 2006

11. PROCLAMATION

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

12.1 Projet numéro 62807 - Levée de la séance

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 27 février 2007, 19 h 30, à la salle Jean-Després de la Maison du Citoyen au 25, rue Laurier, Gatineau, Québec