



PUBLIC

Compte rendu de la réunion du caucus préparatoire de la Ville de Gatineau tenue dans la salle des Comités de la Maison du citoyen, 25, rue Laurier, Gatineau, le mardi 11 juin 2019 à 9 h 30 à laquelle sont présents, monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin, mesdames et messieurs les conseillers-ères Audrey Bureau, Gilles Chagnon, Mike Duggan, Maude Marquis-Bissonnette, Jocelyn Blondin, Isabelle N. Miron, Louise Boudrias, Cédric Tessier, Renée Amyot, Nathalie Lemieux, Gilles Carpentier, Daniel Champagne, Pierre Lanthier, Jean-François LeBlanc, Jean Lessard, Marc Carrière et Martin Lajeunesse sous la présidence de monsieur le conseiller Daniel Champagne.

Est absente, madame la conseillère Myriam Nadeau.

Sont également présents, messieurs et mesdames Marie-Hélène Lajoie, directrice générale, Luc Bard, directeur général adjoint, André Turgeon, directeur général adjoint, M^e Marie-Claude Thibeault, greffière adjointe, M^e Séléna Beaumont-Demers, assistante-greffière, ainsi que Jean Audet, Catherine Bellemare, Luc Beaudoin, Jean-Charles Beaudry, Jean Boileau, Gilles Desjardins, Denis Doucet, Melvin Jomphe, Marc Gohier, Catherine Marchand et Marc Phaneuf.

CAUP20190611-P1 ÉLABORATION DU PLAN STRATÉGIQUE

9 h 30 – Monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin explique que l'équipe de la Section de la planification stratégique à la Direction générale, dont madame Suzanne Dagenais est la chef, a pour mandat d'élaborer un nouveau plan stratégique et non pas seulement de faire une mise à jour de l'actuel plan qui couvrait les années 2014 à 2018.

Monsieur le conseiller Mike Duggan prend son siège.

Madame Suzanne Dagenais, accompagnée de monsieur Luc Bard, présente le volet 1 - Diagnostic de l'élaboration du plan stratégique.

Elle débute par l'historique de ce plan, fait mention des étapes franchies et explique le calendrier de travail général du plan, qui est le suivant :

Calendrier de travail général – Prochaines étapes Processus d'élaboration du plan stratégique :

- Volet 1 – Diagnostic
 - Préparation du diagnostic De mars à novembre 2019
 - 1^{ère} phase de consultation De juillet à octobre 2019
- Volet 2 – Choix stratégique
 - Préparation d'un document déclencheur De novembre à février 2020
 - 2^e phase de consultation De mars à mai 2020
 - Choix et plan stratégique De juin à décembre 2020

Le volet 1 - Diagnostic de l'élaboration du plan stratégique est ensuite abordé. Celui-ci comprendra des étapes de consultations internes et citoyennes.

Madame Suzanne Dagenais aborde ensuite la gouvernance de ce projet et plus particulièrement, le rôle des membres du conseil municipal dans ce travail d'élaboration du diagnostic.

Une période de questions et de commentaires a lieu.

Le caucus préparatoire public est suspendu à 10 h 10.

Reprise du caucus préparatoire public à 10 h 15.

CAUP20190611-P2 MISE À JOUR DU PLAN DIRECTEUR ET DE DESIGN DU PARC DES CÈDRES

10 h 15 - Monsieur Gilles Desjardins, accompagné de messieurs Jean Audet et Yvon Dallaire, présente la mise à jour du Plan directeur et de design du parc des Cèdres.

Il rappelle d'abord que le Plan directeur d'aménagement et de design du parc des Cèdres, incluant la marina, fut élaboré en 2007.

En 2015, le conseil municipal a alloué un budget de 5 360 000 \$ pour la mise à jour du plan directeur et la reconstruction du pavillon situé dans ce parc.

Des ateliers de réflexions avec des organismes et partenaires ont eu lieu en 2015, ainsi que des consultations publiques.

Des ajustements ont été apportés au plan directeur comme suit :

- Nouvel axe du chemin d'accès vers le pavillon;
- Ouverture du parc vers les rues avoisinantes pour les véhicules;
- Augmentation de l'espace de stationnement à proximité de la rampe de mise à l'eau.

Le budget d'estimation préliminaire du plan modifié totalise 22 565 000 \$.

Monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin précise qu'après la consultation publique, plusieurs rencontres et échanges supplémentaires ont eu lieu avec des partenaires et que de plus, ce plan devra éventuellement tenir compte des mesures applicables en zone inondable, si cet emplacement est reconnu comme tel.

Monsieur le conseiller Marc Carrière prend son siège.

Une période de questions et de commentaires a lieu.

Les membres du conseil sont en accord avec ces modifications qui seront apportées au rapport final d'actualisation du plan directeur qui sera déposé au conseil municipal lors de la séance du 2 juillet 2019.

Le caucus préparatoire public est suspendu à 11 h.

Reprise du caucus préparatoire public à 13 h.

CAUP20190611-P3 CAUCUS PRÉPARATOIRE

13 h - Discussions sur les projets inscrits à l'ordre du jour du conseil municipal du 11 juin 2019.

4.10 Projet numéro 116755 - Adoption finale - PPCMOI - Agrandir un bâtiment mixte, commercial et résidentiel - 170, rue Principale

Madame la conseillère Audrey Bureau indique sa dissidence à ce sujet.

5.1 Projet numéro 116901 - Avis de présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 812-1-2019 modifiant le Règlement numéro 812-2017 autorisant une dépense et un emprunt de 25 000 000 \$ pour effectuer divers travaux d'infrastructures municipales afférents à la réalisation d'un aréna de 4 000 places et de trois glaces communautaires afin d'augmenter la dépense et l'emprunt à 29 500 000 \$

Monsieur le conseiller Daniel Champagne fait une courte présentation concernant ce sujet et explique que l'augmentation de l'emprunt n'est pas un dépassement de coûts puisqu'il s'agit en fait d'ajouts au projet.

Afin d'améliorer la sécurité des usagers, des piétons et des cyclistes, différents travaux d'infrastructures doivent être réalisés. Plusieurs améliorations doivent être réalisées considérant l'ensemble des aménagements dans le secteur de la Cité.

Il s'agit d'un pôle urbain incontournable. Cet endroit est un lieu rassembleur pour des événements liés à la culture et aux loisirs.

La Ville a une volonté de favoriser l'activité physique. Ce projet sera un point d'intérêt visuel, été comme hiver, jour et nuit. Les aménagements proposés permettront une meilleure luminosité pour les spectacles et les parties de hockey. Du mobilier urbain sera ajouté afin de favoriser des lieux de causerie pour tous les groupes d'âge et d'en faire un lieu de rassemblement. Plusieurs festivals s'y déroulent, comme le festival de l'humour.

Les différents aménagements présentés permettront d'assurer une cohérence et apporteront un meilleur esthétisme dans le secteur. La Place de la Cité est un secteur dynamique et en croissance.

Madame la conseillère Louise Boudrias demande un suivi relativement au dossier du site actuel de l'aréna Robert-Guertin, et désire obtenir de l'information relativement à l'endettement de la Ville de Gatineau. L'administration indique que des présentations suivront.

5.4 Projet numéro 116604 - Avis de présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 853-2019 autorisant un emprunt et une dépense de 2 032 800 \$, pour réaliser les travaux de construction de la bibliothèque du Plateau, lequel emprunt sera remboursé entièrement par le biais d'une subvention provenant du ministère de la Culture et des Communications du Québec

Madame la conseillère Maude Marquis-Bissonnette mentionne que ce règlement sera remboursé par la subvention du gouvernement du Québec au même montant.

6.4 Projet numéro 116742 - Règlement numéro 506-13-2019 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 506-2005 dans le but d'assujettir les stationnements de type Parc-O-Bus à des conditions d'implantation et d'aménagement, dans le cadre d'une concordance partielle au document complémentaire du Schéma d'aménagement et de développement révisé numéro 2050-2016

Madame la conseillère Maude Marquis-Bissonnette indique que la Commission sur le développement du territoire, l'habitation et l'environnement a alimenté les discussions relatives aux règlements concernant les parc-o-bus.

Derrière ces règlements, il y a une réflexion sur les lieux des emplacements des parc-o-bus pour préserver les « Prime lane », par exemple dans le secteur de la rue Principale.

7.1 Projet numéro 117097 - Bibliothèque Lucy-Faris - Place des Pionniers - District électoral d'Aylmer - Audrey Bureau

Madame la conseillère Louise Boudrias et messieurs les conseillers Jean Lessard et Jocelyn Blondin indiquent leur dissidence à ce sujet.

9.9 Projet numéro 116593 - Patrimoine - Ajouter et modifier des rampes et garde-corps au quai des Artistes - 804, rue Jacques-Cartier - District électoral de Pointe-Gatineau - Myriam Nadeau

Madame la conseillère Audrey Bureau questionne le choix des matériaux pour cette rampe et le mécanisme électrique dans une zone inondable.

Monsieur Marc Phaneuf indique qu'il n'y a pas d'équipement électrique pour donner l'accessibilité aux différents paliers, et que ce sont des composantes en bois. Il n'est pas planifié de changer en fonction de la résistance à l'eau, mais la validation peut être faite.

Madame la conseillère Maude Marquis-Bissonnette précise que cette zone n'a pas été inondée, ni en 2017 ni en 2019.

11.2 Projet numéro 117101 - Subvention de Tricentris dans le cadre de son programme Amélioration de la performance - Année 2018 du plan de gestion des matières résiduelles 2016-2020

Madame la conseillère Audrey Bureau indique qu'un groupe de théâtre fait des présentations dans les écoles dans le cadre du programme de Tricentris. Des demandes à cet effet peuvent être faites.

26.1 Projet numéro 116981 - Plan directeur du réseau cyclable - Projet pilote du réseau blanc 2019-2020

Madame la conseillère Louise Boudrias demande où seront puisés les excédents budgétaires s'il y a lieu. C'est un projet pilote, et le budget devrait être pris du Plan directeur - Vélo.

Monsieur le conseiller Marc Carrière s'interroge sur l'équipement utilisé pour le damage.

Monsieur Marc Phaneuf répond que l'équipement de la Ville de Gatineau pourrait être adapté, sinon un contrat clé en main sera donné.

Monsieur le conseiller Daniel Champagne indique que puisqu'il s'agit d'un projet pilote, il faut attendre avant de voir les résultats.

Messieurs les conseillers Marc Carrière, Jean Lessard et madame la conseillère Louise Boudrias indiquent leur dissidence à ce sujet.

27.2 Projet numéro 116350 - Abolition du poste de membre substitut à Tricentris et modification à la résolution numéro CM-2017-937

Madame la conseillère Audrey Bureau indique qu'il n'y a pas de membre substitue ou remplacement prévu par les statuts de Tricentris.

28.2 Projet numéro 117056 - Demande au gouvernement du Québec de mettre sur pied une commission scientifique sur la gestion de l'eau et engagement à consulter les villes et les sinistrés

Monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin indique souhaiter des données scientifiques à long terme et rigoureuses. Les villes et les sinistrés doivent être impliqués dans ces analyses.

Ce projet de résolution sera adopté à l'unanimité.

29.1 Projet numéro 116503 - Assigner une ressource au projet pilote visant à permettre la cuisine de rue à Gatineau

Monsieur le conseiller Martin Lajeunesse souligne son potentiel conflit d'intérêts.

Monsieur le conseiller Cédric Tessier explique l'appréciation du comité exécutif. À cette fin, il souligne que le comité exécutif est d'avis que le projet pilote pour le printemps 2020 est une bonne initiative. Il faut orienter les services dans la démarche pour y arriver.

À ces fins, il est suggéré de mandater le Service de l'urbanisme et du développement durable afin qu'il sollicite la collaboration des associations commerciales, de la Chambre de commerce de Gatineau et l'Association des restaurateurs de rues du Québec afin de cibler les entreprises potentielles et leurs intérêts à offrir un service de cuisine de rue dans le but de faire une recommandation sur la pertinence de la mise en place d'un projet pilote.

Monsieur le conseiller Daniel Champagne précise que le vote portera sur l'assignation d'une personne ressource à ce projet pilote, tel que libellé à la proposition de monsieur Jean-François LeBlanc faite en mai.

Monsieur le conseiller Cédric Tessier propose l'amendement suivant :

- Mandater le Service de l'urbanisme et du développement durable afin qu'il sollicite la collaboration des associations commerciales, de la Chambre de commerce de Gatineau, de l'Association des restaurateurs de rues du Québec et de Tourisme Outaouais afin d'assurer le succès d'un projet pilote sur la cuisine de rue et de faire une recommandation au conseil municipal à l'automne 2019, dans le but de mettre en place le projet pilote en 2020.

La proposition d'amendement est adoptée.

Fin du caucus préparatoire public à 14 h 25.

M^e Marie-Claude Thibeault
Greffière adjointe
Service du greffe

M^e Séléna Beaumont-Demers
Assistante-greffière
Service du greffe