



## PUBLIC

Compte rendu de la réunion du comité plénier de la Ville de Gatineau tenue dans la salle des Comités de la Maison du citoyen, 25, rue Laurier, Gatineau, le mardi 2 mai 2017 à 9 h 30 à laquelle sont présents, monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin, mesdames et messieurs les conseillers-ères Josée Lacasse, Mike Duggan, Richard M. Bégin, Maxime Tremblay, Jocelyn Blondin, Louise Boudrias, Denise Laferrière, Denis Tassé, Gilles Carpentier, Daniel Champagne, Jean-François LeBlanc, Jean Lessard et Martin Lajeunesse sous la présidence de monsieur le conseiller Daniel Champagne.

Sont absents, messieurs et mesdames les conseillers-ères Mireille Apollon, Cédric Tessier, Myriam Nadeau, Sylvie Goneau et Marc Carrière.

Sont également présents, messieurs et mesdames Andrée Loyer, directrice administrative et M<sup>e</sup> Suzanne Ouellet, greffier ainsi que Luc Bard, Gilles Desjardins, Melvin Jomphe et Patrick-Robert-Meunier.

**CP20170502-P1**

### CRÉATION DE LA TABLE DE CONCERTATION DU CENTRE-VILLE

**Messieurs les conseillers Jean-François LeBlanc et Jean Lessard quittent leur siège.**

**9 h 30** – Monsieur Luc Bard présente le cadre de référence pour la mise en place de la Table de concertation du centre-ville.

Le 22 novembre 2016, mandat avait été donné par le comité plénier pour une proposition quant à la composition d'une telle table.

Le territoire ciblé, soit le cœur du centre-ville, le mandat et les rôles de la table de concertation, de même que la composition de cette table sont abordés.

Cette table sera présidée par le maire qui agira comme porte-parole. Un minimum de deux rencontres par année sont prévues et la coordination de la table de concertation sera assumée par le centre de services de Hull de pair avec le Service de l'urbanisme et du développement durable assisté par d'autres services, au besoin.

Le compte-rendu de l'activité de mobilisation auprès des acteurs du centre-ville qui a eu lieu le 4 décembre 2016 est déposé.

Une période de questions et de commentaires a lieu.

### RECOMMANDATIONS :

#### **CP-CSH-2017-01**

Créer la Table de concertation du centre-ville composée de 23 membres, soit :

#### **Ville de Gatineau :**

- Maire;
- Conseiller municipal du district électoral de Hull-Wright.

#### **Développement commercial :**

- Un représentant de Vision centre-ville;
- Un représentant de la Chambre de commerce de Gatineau.

**Tourisme Outaouais :**

- Un représentant de Tourisme Outaouais.

**Milieu résidentiel :**

- Un représentant de l'Association des résidents de l'île de Hull;
- Un représentant de l'Association du Patrimoine du ruisseau de la Brasserie.

**Milieu environnemental :**

- Un représentant de l'ABV des 7.

**Milieu culturel et événementiel :**

- Un représentant de Place des Festivals;
- Un représentant de Culture Outaouais;
- Un promoteur privé d'événements et de spectacles.

**Milieu de l'éducation :**

- Un représentant de l'Université du Québec en Outaouais;
- Un représentant des écoles primaires Notre-Dame et Saint-Rédempteur.

**Milieu aide à la personne :**

Un représentant parmi ces organismes :

- Gîte Ami;
- Soupe populaire de Hull.

**Organismes publics et parapublics :**

- Un représentant de la Société de transport de l'Outaouais;
- Un représentant de la Commission de la capitale nationale;
- Un représentant de Travaux publics, services gouvernementaux Canada;
- Un représentant du ministère de la Culture et des Communications;
- Un représentant du Musée canadien de l'histoire;
- Un représentant du Bureau de la députée de Hull;
- Un représentant du Bureau du député de Hull-Aylmer.

**Développement immobilier et grande entreprise :**

Deux représentants parmi ces promoteurs :

- Windmill
- Groupe Heafey
- Groupe Boless
- Groupe Boulet
- Multivesco
- Groupe Brigil
- Groupe Dormani
- Énergie renouvelable Brookfield inc.

Une série d'amendements sont présentés quant à la composition de la table.

En amendement

Proposé par monsieur le conseiller Maxime Tremblay  
Appuyé par madame la conseillère Denise Laferrière

d'enlever le représentant de la Chambre de commerce de Gatineau.

Cet amendement est accepté à l'unanimité.

En amendement

Proposé par monsieur le conseiller Maxime Tremblay  
Appuyé par monsieur le conseiller Richard M. Bégin

de scinder le développement économique et la grande entreprise.

Ainsi le développement économique aura deux représentants et la grande entreprise aura un représentant.

Cet amendement est accepté à l'unanimité.

Demande est faite pour ajouter le groupe Brocolini et d'enlever Énergie renouvelable Brookfield inc. de la liste de promoteurs.

Demande est également présentée pour que le milieu scolaire soit représenté par un membre du conseil de la Commission scolaire des Portages-de-l'Outaouais au lieu des directeurs d'écoles primaires Notre-Dame et Saint-Rédempteur.

Les modifications seront apportées.

En amendement

Proposé par monsieur le conseiller Maxime Tremblay  
Appuyé par monsieur le conseiller Jocelyn Blondin

que le conseiller du district électoral de Hull-Wright préside la table de concertation du centre-ville en lieu et place du maire.

Un tour de table est fait sur cet amendement.

<b>POUR</b>	<b>CONTRE</b>	<b>ABSENTS</b>
M <sup>me</sup> Josée Lacasse	M. Mike Duggan	M <sup>me</sup> Mireille Apollon
M. Maxime Tremblay	M. Richard M. Bégin	M. Cédric Tessier
M. Jocelyn Blondin	M <sup>me</sup> Denise Laferrière	M <sup>me</sup> Myriam Nadeau
M <sup>me</sup> Louise Boudrias	M. Martin Lajeunesse	M <sup>me</sup> Sylvie Goneau
M. Denis Tassé	M. Maxime Pedneaud-Jobin	M. Jean-François LeBlanc
M. Gilles Carpentier	M. Daniel Champagne	M. Jean Lessard
		M. Marc Carrière

L'amendement est rejeté considérant l'égalité des voix.

Un tour de table est fait sur la recommandation **CP-CSH-2017-01** modifiée.

<b>POUR</b>	<b>CONTRE</b>	<b>ABSENTS</b>
M <sup>me</sup> Josée Lacasse	M. Mike Duggan	M <sup>me</sup> Mireille Apollon
M. Richard M. Bégin	M <sup>me</sup> Louise Boudrias	M. Cédric Tessier
M. Maxime Tremblay		M. Myriam Nadeau
M. Jocelyn Blondin		M <sup>me</sup> Sylvie Goneau
M <sup>me</sup> Denise Laferrière		M. Jean-François LeBlanc
M. Denis Tassé		M. Jean Lessard
M. Gilles Carpentier		M. Marc Carrière
M. Martin Lajeunesse		
M. le maire Maxime Pedneaud-Jobin		
M. Daniel Champagne		

La recommandation **CP-CSH-2017-01** modifiée est acceptée à la majorité.

**CP-CSH-2017-02**

Accepter le cadre de référence pour la Table de concertation du centre-ville.

Un tour de table est fait sur cette recommandation.

<b>POUR</b>	<b>CONTRE</b>	<b>ABSENTS</b>
M <sup>me</sup> Josée Lacasse	M. Mike Duggan	M <sup>me</sup> Mireille Apollon
M. Richard M. Bégin	M <sup>me</sup> Louise Boudrias	M. Cédric Tessier
M. Maxime Tremblay		M. Myriam Nadeau
M. Jocelyn Blondin		M <sup>me</sup> Sylvie Goneau
M <sup>me</sup> Denise Laferrière		M. Jean-François LeBlanc
M. Denis Tassé		M. Jean Lessard
M. Gilles Carpentier		M. Marc Carrière
M. Martin Lajeunesse		
M. le maire Maxime Pedneaud-Jobin		
M. Daniel Champagne		

La recommandation **CP-CSH-2017-02** est acceptée à la majorité.

**CP-CSH-2017-03**

Mandater la Direction générale pour mettre en place la Table de concertation du centre-ville.

<b>POUR</b>	<b>CONTRE</b>	<b>ABSENTS</b>
M <sup>me</sup> Josée Lacasse	M. Mike Duggan	M <sup>me</sup> Mireille Apollon
M. Richard M. Bégin	M <sup>me</sup> Louise Boudrias	M. Cédric Tessier
M. Maxime Tremblay		M. Myriam Nadeau
M. Jocelyn Blondin		M <sup>me</sup> Sylvie Goneau
M <sup>me</sup> Denise Laferrière		M. Jean-François LeBlanc
M. Denis Tassé		M. Jean Lessard
M. Gilles Carpentier		M. Marc Carrière
M. Martin Lajeunesse		
M. le maire Maxime Pedneaud-Jobin		
M. Daniel Champagne		

La recommandation **CP-CSH-2017-03** est acceptée à la majorité.

En ajout

Proposé par monsieur le conseiller Daniel Champagne  
Appuyé par madame la conseillère Denise Laferrière

**CP-CSH-2017-04**

Les avancées de cette table de concertation devront être présentées aux membres du conseil municipal en mai 2018 et devront démontrer la contribution de cette table à remplir la mission de Vision centre-ville.

En amendement

Proposé par monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin  
Appuyé par monsieur le conseiller Martin Lajeunesse

d'ajouter le mot « notamment » après le mot « démontrer ».

Cet amendement est accepté à l'unanimité.

La recommandation **CP-CSH-2017-04** modifiée est acceptée à l'unanimité.

Conséquemment, le projet de résolution numéro 107571 sera soumis au conseil municipal du 16 mai 2017.

**Le comité plénier public est suspendu à 11 h 10.**

**Reprise du comité plénier public à 12 h 45.**

CP20170502-P2

**NOUVEAU CADRE DE SOUTIEN INTÉGRÉ**

12 h 45 – Cet item est reporté à un comité plénier ultérieur.

CP20170502-P3

**CORPORATION DU CENTRE CULTUREL DE GATINEAU  
(MAISON DE LA CULTURE) – RAPPORT D'ACTIVITÉS 2016**

12 h 55 – Monsieur Claude Beaulieu, président du conseil d'administration de la Corporation du centre culturel de Gatineau, accompagné de monsieur Steve Fournier, directeur général de la Maison de la culture, présente le bilan des activités 2016 de la Corporation du centre culturel de Gatineau (Maison de la culture de Gatineau).

Le bilan financier démontre des revenus de 5 258 619 \$, des dépenses de 5 018 208 \$, soit un surplus de 240 411 \$ pour l'année 2016.

L'utilisation de ce surplus est demandé notamment afin de permettre l'acquisition d'équipements pour un montant de 57 400 \$, la réalisation d'un projet dans le cadre des activités du 25<sup>e</sup> anniversaire de la Maison de la culture pour un montant de 50 000 \$.

De plus, une somme de 98 000 \$ sera utilisée pour des dépenses dans le cadre de la fermeture de la salle Odysée du 23 août au 11 octobre 2017 et le solde représentant 35 000 \$ servira au remboursement de l'emprunt de 168 000 \$.

Une période de questions et de commentaires a lieu.

**RECOMMANDATIONS :****CP-DG-2017-007**

Accepter le dépôt du rapport d'activité 2016 de la Corporation du centre culturel de Gatineau.

**CP-DG-2017-008**

Approprier la somme de 240 411 \$ à même le surplus affecté à la Maison de la culture de Gatineau afin de permettre l'acquisition de matériel qui servira au bon fonctionnement de la Corporation du centre culturel de Gatineau pour un montant de 57 400 \$.

**CP-DG-2017-009**

Accepter de verser le montant de 50 000 \$ à la Corporation du centre culturel de Gatineau pour les activités entourant le 25<sup>e</sup> anniversaire de la Maison de la culture de Gatineau

**CP-DG-2017-010**

Accepter de verser un montant de 98 000 \$ à la Corporation du centre culturel de Gatineau pour réduire ses dépenses courantes lors de la fermeture de la salle Odysée prévue du 23 août au 11 octobre 2017.

**CP-DG-2017-011**

Accepter de faire le premier remboursement de 35 011 \$ à la Ville de Gatineau pour l'emprunt de 168 000 \$ fait pour les rénovations de la salle Odysée.

Les recommandations **CP-DG-2017-007**, **CP-DG-2017-008**, **CP-DG-2017-009**, **CP-DG-2017-010** et **CP-DG-2017-011** sont acceptées à l'unanimité.

Conséquemment, le projet de résolution numéro 107179 sera soumis pour adoption au comité exécutif du 16 mai 2017 pour recommandation au conseil municipal du 16 mai 2017.

Demande est faite pour examiner la possibilité, dans le cadre de rénovations futures aux bibliothèques Guy Sanche et Lucy Ferris, d'aménager des lieux de diffusion pour les artistes émergents.

**DÉPÔT DE DOCUMENTS**

**CP20170502-PD1**

Lettre datée du 18 avril 2017 de monsieur Jean-Pierre Chabot, président de logements de l'Outaouais - Projet particulier de construction du 330, boulevard d'Europe

**Fin du comité plénier public à 13 h 20.**