



PUBLIC

Compte rendu de la réunion du caucus préparatoire de la Ville de Gatineau tenue dans la salle des Comités de la Maison du citoyen, 25, rue Laurier, Gatineau, le mardi 20 octobre 2015 à 14 h à laquelle sont présents monsieur le maire Maxime Pedneaud-Jobin, mesdames et messieurs les conseillers-ères Josée Lacasse, Mike Duggan, Richard M. Bégin, Maxime Tremblay, Jocelyn Blondin, Mireille Apollon, Louise Boudrias, Denise Laferrière, Cédric Tessier, Denis Tassé, Myriam Nadeau, Gilles Carpentier, Daniel Champagne, Sylvie Goneau, Jean Lessard, Marc Carrière et Martin Lajeunesse sous la présidence de monsieur le conseiller Daniel Champagne.

Est absent, monsieur le conseiller Stéphane Lauzon.

Sont également présents, messieurs et mesdames Marie-Hélène Lajoie, directrice générale, Michel Tremblay, directeur général adjoint, André Turgeon, directeur général adjoint, M^e Suzanne Ouellet, greffier et M^e Sandra Stéphanie Clavet, greffier adjoint ainsi que M^e Claude Alain, Luc Bard, André Bonneau, Louis Cabral, André Cadieux, Gilles Desjardins, Yess Gacem, Laurence Gillot, Marc Gohier, M^e Steve Guénard, Mario Harel, Melvin Jomphe, Catherine Marchand, Marc Pageau, Marc Phaneuf et Patrick Robert-Meunier.

CAUP20150922-P1 CAUCUS PRÉPARATOIRE

14 h – Discussions sur les dossiers inscrits à l'ordre du jour du conseil municipal du 20 octobre 2015.

1.1 RECONSIDÉRATION DE LA RÉOLUTION NUMÉRO CM-2015-695 EN DATE DU 22 SEPTEMBRE 2015

Monsieur le président demande le vote sur la résolution numéro CM-2015-695.

POUR	CONTRE	ABSENT
M ^{me} Josée Lacasse M. Mike Duggan M ^{me} Denise Laferrière M ^{me} Sylvie Goneau M. Marc Carrière	M. Richard M. Bégin M. Maxime Tremblay M. Jocelyn Blondin M ^{me} Louise Boudrias M. Cédric Tessier M ^{me} Mireille Apollon M. Daniel Champagne M. le maire Maxime Pedneaud-Jobin M. Denis Tassé M ^{me} Myriam Nadeau M. Gilles Carpentier M. Jean Lessard M. Martin Lajeunesse	M. Stéphane Lauzon

La résolution numéro CM-2015-695 est rejetée.

Rejetée à la majorité

3.8 Projet numéro 29603 - Dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 502-2005 - 488, rue de la Blanche - Augmenter le pourcentage maximal de superficie d'un bâtiment accessoire détaché (garage) - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard

Madame la conseillère Myriam Nadeau mentionne qu'elle votera contre.

- 4.11** **Projet numéro 29829** - Adoption finale - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble - 1168, boulevard Lorrain - Régulariser l'aménagement de trois logements dans un bâtiment résidentiel situé en zone agricole - District électoral de Bellevue - Sylvie Goneau

Mesdames les conseillères Mireille Apollon et Myriam Nadeau mentionnent qu'elles voteront contre.

- 6.8** **Projet numéro 29976** – Règlement numéro 2050-2016 intitulé « Schéma d'aménagement et de développement révisé de la Ville de Gatineau » remplaçant le Règlement numéro 2050-2015 intitulé « Schéma d'aménagement et de développement révisé de la Ville de Gatineau » adopté le 14 avril 2015

Madame la conseillère Sylvie Goneau et monsieur le conseiller Marc Carrière mentionnent qu'ils voteront contre.

Les membres du conseil consentent à l'ajout des items suivants :

- 27.1** **Projet numéro 29664** - Modification du protocole d'entente intervenu entre la Ville et la Corporation d'aménagement de la Rivière Blanche de Gatineau inc. pour l'aménagement du parc écologique de la Ferme Dalton - District électoral de la Rivière-Blanche - Jean Lessard
- 27.2** **Projet numéro 29845** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-219-2015 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de modifier, d'abroger et d'ajouter plusieurs dispositions d'encadrement réglementaire à portée générale et spécifique - Susceptibles d'approbation référendaire
- 27.3** **Projet numéro 29846** - Second projet de Règlement numéro 502-219-2015 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de modifier, d'abroger et d'ajouter plusieurs dispositions d'encadrement réglementaire à portée générale et spécifique - Susceptibles d'approbation référendaire
- 27.4** **Projet numéro 29832** - Règlement numéro 501-35-2015 modifiant le Règlement d'administration des règlements d'urbanisme numéro 501-2005, dans le but de permettre, sous réserve du respect de certaines conditions, le renouvellement d'un permis de construire échu et de supprimer le contenu d'une disposition à caractère discrétionnaire relative aux conditions d'émission d'un permis de construire
- 27.5** **Projet numéro 29843** - Règlement numéro 502-166-2015 modifiant le Règlement de zonage numéro 502-2005 dans le but de modifier, d'abroger et d'ajouter plusieurs dispositions d'encadrement réglementaire à portée générale et spécifique, non susceptibles d'approbation référendaire
- 27.6** **Projet numéro 29851** - Règlement numéro 503-6-2015 modifiant le Règlement de lotissement numéro 503-2005 dans le but d'abroger les dispositions concernant la largeur des emprises de rues
- 27.7** **Projet numéro 29852** - Avis de présentation - Règlement numéro 506-10-2015 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 506-2005, dans le but d'abroger les dispositions concernant les logements additionnels à une habitation unifamiliale en structure isolée
- 27.8** **Projet numéro 29853** - Second projet de Règlement numéro 506-10-2015 modifiant le Règlement relatif aux usages conditionnels numéro 506-2005, dans le but d'abroger les dispositions concernant les logements additionnels à une habitation unifamiliale en structure isolée

27.9 Projet numéro 29858 - Règlement numéro 508-2-2015 modifiant le Règlement relatif à la salubrité et à l'entretien des habitations, des logements et des chambres numéro 508-2007 dans le but de modifier l'article 33 concernant la température minimale à maintenir pour une pièce habitable afin de respecter le code de construction du Québec

27.10 Projet numéro --> **CES** - Entente portant sur la construction en tout ou en partie des services municipaux et sur la prise en charge ou le partage des coûts relatifs à ces travaux pour la propriété du 325, boulevard de la Cité-des-Jeunes - District électoral de l'Orée-du-Parc – Mireille Apollon

Madame la conseillère Sylvie Goneau souhaite retirer l'item 27.11 de l'ordre du jour.

27.11 - Projet numéro 30049 – Adhésion de la Ville de Gatineau au « Contrat social en faveur d'une qualité de vie adéquate pour les personnes âgées du Québec »

L'administration est mandatée ainsi que la Commission permanente sur les aînés à faire au conseil une recommandation sur l'absence de la Ville au « Contrat social en faveur d'une qualité de vie adéquate pour les personnes âgées du Québec du réseau de la FADOQ, et ce, pour le début de l'année 2016 ».

Les membres du conseil consentent à l'ajout de l'item suivant :

27.12 - Projet numéro 30050 – Appui au site de l'aréna Robert-Guertin

Madame la conseillère Denise Laferrière propose de retirer les paragraphes suivants du projet de résolution :

« Que les sommes réservées par le conseil municipal à cet effet, servent prioritairement à la construction de cet aréna sur le site actuel.

Qu'advenant le cas contraire que le conseil municipal statue sur l'utilisation du total de ces sommes. »

Cette proposition est appuyée par monsieur le conseiller Denis Tassé

Un tour de table est fait sur la résolution modifiée.

POUR	CONTRE	ABSENT
M ^{me} Josée Lacasse	M ^{me} Sylvie Goneau	M. Stéphane Lauzon
M. Mike Duggan		
M. Richard M. Bégin		
M. Maxime Tremblay		
M. Jocelyn Blondin		
M ^{me} Louise Boudrias		
M ^{me} Denise Laferrière		
M. Cédric Tessier		
M ^{me} Mireille Apollon		
M. Daniel Champagne		
M. le maire Maxime Pedneaud-Jobin		
M. Denis Tassé		
M ^{me} Myriam Nadeau		
M. Gilles Carpentier		
M. Jean Lessard		
M. Marc Carrière		
M. Martin Lajeunesse		

Proposé par madame la conseillère Sylvie Goneau
Appuyé par monsieur le conseiller Mike Duggan

d'ajouter les mots suivants :

« que les services analysent le potentiel économique du Site Guertin »

Monsieur le président demande le vote sur cet amendement.

POUR

M^{me} Josée Lacasse
M. Mike Duggan
M^{me} Louise Boudrias
M^{me} Sylvie Goneau

CONTRE

M. Richard M. Bégin
M. Maxime Tremblay
M. Jocelyn Blondin
M^{me} Denise Laferrière
M. Cédric Tessier
M^{me} Mireille Apollon
M. Daniel Champagne
M. le maire Maxime Pedneaud-Jobin
M. Denis Tassé
M^{me} Myriam Nadeau
M. Gilles Carpentier
M. Jean Lessard
M. Marc Carrière
M. Martin Lajeunesse

ABSENT

M. Stéphane Lauzon

L'amendement est rejeté à la majorité.

Fin du caucus préparatoire public à 15 h 15.