



PUBLIC

Compte rendu de la réunion du caucus préparatoire de la Ville de Gatineau tenue dans la salle des Comités de la Maison du Citoyen, 25, rue Laurier, Gatineau, le mercredi 2 juillet 2008 à 13 h 30, à laquelle sont présents monsieur le maire Marc Bureau, mesdames et messieurs les conseillers-ères Frank Thérien, Alain Riel, Alain Pilon, Patrice Martin, Louise Poirier, Pierre Phillion, Denise Laferrière, Simon Racine, Denis Tassé, Luc Angers, Joseph De Sylva, Richard Côté, Aurèle Desjardins, Yvon Boucher et Luc Montreuil.

Sont également présents, monsieur Robert F. Weemaes, directeur général, M^e Suzanne Ouellet, greffier, M^e Richard D'Auray, greffier adjoint ainsi que mesdames et messieurs Luc Bouvier, André Cadieux, M^e Annie Crousset, Nicole Dumoulin, Louis-Paul Guindon, Mario Harel, Claude Laramée, Catherine Marchand, Roland Morin, Marc Pageau, Lucie Poulin, Martin Potvin, Gilles Sabourin, Carole St-Arnaud Gaboury et Michel Tremblay.

Sont absents, monsieur le conseiller André Laframboise et madame la conseillère Jocelyne Houle.

CAUP20080702-P1 **CAUCUS PRÉPARATOIRE**

13 h 30 – Discussion sur les dossiers de l'ordre du jour du conseil municipal du 2 juillet 2008.

3.4 **Projet numéro 70600** - Usage conditionnel - Logement additionnel à l'habitation - 23, rue Gendron - District électoral de Val-Tétreau – Alain Pilon

Demande est réitérée pour une présentation informative sur les usages conditionnels à un comité plénier ou dans le cadre d'un caucus de secteur.

3.14 **Projet numéro 73836** - Travaux de démolition et de construction dans le site du patrimoine Kent-Aubry-Wright - Usage conditionnel pour la construction d'un édifice à bureaux de plus de 10 000 m² - Dérogations mineures aux règlements de zonage numéro 502-2005 et de lotissement numéro 503-2005 - 207, promenade du Portage, 60, rue Laval et 90 à 106, rue de l'Hôtel-de-Ville - District électoral de Hull – Denise Laferrière

3.15 **Projet numéro 73827** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Secteur de redéveloppement de la ceinture de l'Île de Hull - Usage conditionnel pour la construction d'un édifice à bureaux de plus de 10 000 m² - Dérogations mineures au règlement de zonage numéro 502-2005 - 30, rue Victoria et 50, rue Kent - District électoral de Hull – Denise Laferrière

3.16 **Projet numéro 73831** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Secteur de redéveloppement de la ceinture de l'Île de Hull - Travaux de construction dans le site du patrimoine du Portage - Permettre l'adossement de l'édifice proposé aux bâtiments cités Bloc Scott et Hôtel Bank - Permettre la reconstruction du Bloc Scott - Dérogations mineures aux règlements de zonage numéro 502-2005 et de lotissement numéro 503-2005 - 14 à 34, rue Eddy, 116, rue Wellington, 35, rue Saint-Jacques et 41 à 53, promenade du Portage - District électoral de Hull – Denise Laferrière

Madame Catherine Marchand présente les trois propositions déposées auprès de Travaux publics et Services gouvernementaux Canada pour la construction d'un édifice fédéral dans le centre-ville de Gatineau.

- 6.3 Projet numéro 73575** – Règlement numéro 303-1-2008 modifiant le règlement numéro 303-2007 concernant les limites de vitesse sur le territoire de la ville de Gatineau dans le but de modifier les limites de vitesse sur le boulevard Saint-Raymond et le chemin de Montréal Ouest

Demande est faite d'analyser la limite de vitesse sur le chemin de Montréal Ouest, compte tenu que cette rue est maintenant sous juridiction municipale

De plus, demande est faite pour qu'une demande formelle soit présentée sous la forme d'une résolution lors d'un prochain conseil afin de réduire la vitesse sur le boulevard Saint-Raymond, entre les boulevards de la Cité-des-Jeunes et des Allumetières

Les membres du conseil consentent à l'ajout des items suivants à l'ordre du jour du 2 juillet :

- 19.1 Projet numéro** --> **CE** – Soumission 2008 SP 137 – Outabec Construction (1991) enr. – Prolongement des services municipaux – Rue Odile-Daoust – Service d'ingénierie – 239 596,38 \$ - District électoral de Masson-Angers
- 19.2 Projet numéro** --> **CE** - Cession d'espace aérien – Lot 1 653 640 – Rue Kent – District électoral de Hull – Denise Laferrière
- 19.3 Projet numéro 73356** – Modification à la réglementation du stationnement – Boulevard Riel – District électoral de l'Orée-du-Parc – Louise Poirier

Messieurs Michel Tremblay, Roland Morin, Jacques Tremblay et M^e Danie Belisle présentent les ententes intervenues entre la MRC des Collines-de-l'Outaouais, la Ville de Gatineau et Récupération Cascades pour le centre de tri de Chelsea, à savoir les items 19.4, 19.5 et 19.6.

- 19.4 Projet numéro 73906** --> **CE** – Transaction entre Récupération Cascades, la MRC des Collines-de-l'Outaouais et la Ville de Gatineau – Centre de tri
- 19.5 Projet numéro 73908** --> **CE** – Protocole d'entente pour l'acquisition de 50 % du centre de tri de la MRC des Collines-de-l'Outaouais
- 19.6 Projet numéro 73910** --> **CE** – Protocole d'entente pour l'opération du centre de tri de la MRC des Collines-de-l'Outaouais et la Ville de Gatineau
- 19.7 Projet numéro 73905** – Nomination – Société municipale d'habitation Asticou
- 19.8 Projet numéro** --> **CE** – Soumission 2008 SP 154 – Construction Lafarge Québec ltée – Aménagement de mesures d'atténuation de vitesse – Service d'ingénierie – 590 415,26 \$
- 19.9 Projet numéro** --> **CE** – Acquisition de parties des lots 21B, 20C et 21D, rang III, canton de Templeton – Vente d'une partie du lot 21D, rang III, canton de Templeton – Projet résidentiel Domaine des Deux Ravins – Prolongement de la rue Nobert – District électoral du Versant – Joseph de Sylva
- 19.10 Projet numéro** --> **CE** – Bail – Brasseurs du temps – Château d'eau – District électoral de Hull – Denise Laferrière

19.11 Projet numéro - Engagement à l'essai et permanence de monsieur Marco Lalonde au poste de directeur adjoint des opérations au Module des infrastructures et de l'environnement

19.12 Projet numéro 73794 – Nomination de monsieur le conseiller Patrice Martin à titre de président de la Société de transport de l'Outaouais

DÉPÔT DE DOCUMENTS

- ❶ Lettre datée du 5 juin 2008 de madame Stéphanie Vallée, députée de Gatineau – Demande au ministère des Transports du Québec de reconnaître le caractère stratégique du pont du chemin du Sixième-Rang et d'en assumer le budget nécessaire pour les travaux de réfection – Districts électoraux de Bellevue et de la Rivière-Blanche
- ❷ Pétition déposée au conseil municipal du 17 juin 2008 de madame Valérie Mauffette – Aménagement d'un parc-o-bus – Intersection du chemin Eardley et de la rue des Hautes-Rives
- ❸ Dépôt des résolutions numéros CA-2008-053 et CA-2008-054 adoptées lors de l'assemblée du conseil d'administration de la Société de transport de l'Outaouais le 28 mai 2008 ainsi que des rapports préparés par la direction de la planification et du développement – Modifications de service
- ❹ Dépôt des procès-verbaux des assemblées du conseil d'administration de la Société de transport de l'Outaouais tenues les 30 avril et 14 mai 2008
- ❺ Procès-verbal de la réunion de la Commission consultative sur les choix stratégiques tenue le 6 mai 2008
- ❻ Lettre datée du 5 juin 2008 de madame Line Beauchamp, ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs – Programme sur la redistribution aux municipalités des redevances pour l'élimination de matières résiduelles

Fin du caucus préparatoire public à 15 h 30.