



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 4 JUILLET 2006**

LIEU : Salle Jean-Després

HEURE : 19 h 30

PAROLE DU MAIRE

PAROLE DES CONSEILLERS ET CONSEILLÈRES

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET CITOYENNES

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 **Projet numéro 58861** - Adoption de l'ordre du jour

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

2.1 **Projet numéro 58862** – Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Gatineau tenue le 20 juin 2006

3. DÉROGATIONS MINEURES ET USAGES CONDITIONNELS

3.1 **Projet numéro 58673** - Dérogation mineure au règlement de zonage numéro 502-2005 - Réduire la marge avant du bâtiment principal et existant de 12 m à 11,2 m pour le bâtiment situé au 15, rue des Roches - District électoral de Deschênes - Alain Riel

3.2 **Projet numéro 58693** - Dérogation mineure au règlement de zonage numéro 502-2005 afin d'exempter l'habitation projetée au 621, chemin Klock de l'obligation d'avoir un matériau de revêtement extérieur de classe 1 ou 2 sur 50 % de la façade avant dans le but de permettre la construction d'une habitation unifamiliale isolée en bois rond - District électoral de Deschênes - Alain Riel

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENT D'URBANISME ET PPC

4.1 **Projet numéro 58563** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-9-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but de retirer de la classe 4 des matériaux de revêtement extérieur des murs, le revêtement de fibrociment et d'intégrer ce revêtement à la classe 3 - Échelle de la Ville

4.2 **Projet numéro 58566** - Projet de règlement numéro 502-9-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but de retirer de la classe 4 des matériaux de revêtement extérieur des murs, le revêtement de fibrociment et d'intégrer ce revêtement à la classe 3 - Échelle de la Ville

4.3 **Projet numéro 58335** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-5-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but d'agrandir la zone communautaire P-08-147 à même une partie de la zone commerciale C-08-148, d'agrandir la zone commerciale C-08-149 à même une partie de la zone communautaire P-08-150 et de la partie résiduelle de la zone commerciale C-08-148 et de supprimer la grille des spécifications de la zone commerciale C-08-148 - Districts électoraux de Wright-Parc-de-la-Montagne et de Hull - Patrice Martin et Denise Laferrière

4. AVIS DE PRÉSENTATION/RÈGLEMENT D'URBANISME ET PPC (suite...)

- 4.4** **Projet numéro 58336** - Second projet de règlement numéro 502-5-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but d'agrandir la zone communautaire P-08-147 à même une partie de la zone commerciale C-08-148, d'agrandir la zone commerciale C-08-149 à même une partie de la zone communautaire P-08-150 et de la partie résiduelle de la zone commerciale C-08-148 et de supprimer la grille des spécifications de la zone commerciale C-08-148 - Districts électoraux de Wright-Parc-de-la-Montagne et de Hull - Patrice Martin et Denise Laferrière
- 4.5** **Projet numéro 58338** - Avis de présentation - Règlement numéro 502-7-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but d'apporter des précisions et des corrections au règlement de zonage numéro 502-2005 pour le projet Katasa - District électoral de Deschênes - Alain Riel
- 4.6** **Projet numéro 58340** - Second projet de règlement numéro 502-7-2006 modifiant le règlement de zonage numéro 502-2005 de la Ville de Gatineau dans le but d'apporter des précisions et des corrections au règlement de zonage numéro 502-2005 pour le projet Katasa - District électoral de Deschênes - Alain Riel
- 4.7** **Projet numéro 58722** - Premier projet de résolution - Projet particulier de construction - Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 213, rue Chaudière - District électoral de Deschênes - Alain Riel

5. AVIS DE PRÉSENTATION

- 5.1** **Projet numéro 57813** – Avis de présentation – Règlement numéro 97-2006 autorisant une dépense et un emprunt de 150 000 \$ pour payer les honoraires professionnels et les travaux relatifs à la réparation de la structure de la prise d'eau brute de l'usine de traitement d'eau potable du secteur de Gatineau, dans la rivière des Outaouais

6. RÈGLEMENTS

7.0 DIRECTION GÉNÉRALE

7.1 ADMINISTRATION ET FINANCES

- 7.01.1** **Projet numéro 58776** - Approbation du règlement numéro 87.1 de la Société de transport de l'Outaouais modifiant le règlement d'emprunt numéro 87 afin de porter à 20 000 000 \$ l'emprunt requis pour l'agrandissement du garage et des bureaux administratifs de la Société de transport de l'Outaouais (STO)

7.2 SERVICES JURIDIQUES

- 7.02.1** **Projet numéro 58928** – Comité de sélection – Poste de secrétaire général du bureau de l'ombudsman de la Ville de Gatineau

7.3 CULTURE ET LOISIRS

- 7.03.1** **Projet numéro 58044** - Modifications temporaires à la réglementation de la circulation et du stationnement sur différentes rues situées à proximité du Lac Leamy, les samedis 29 juillet, 5 et 12 août 2006 ainsi que les mercredis 2 et 9 août 2006 pour l'événement Les grands feux du Casino du Lac-Leamy
- 7.03.2** **Projet numéro 58039** - Modifications temporaires à la réglementation de la circulation et du stationnement sur différentes rues situées près du parc La Baie, du vendredi 1er septembre au lundi 4 septembre 2006 dans le cadre du Festival de montgolfières de Gatineau
- 7.03.3** **Projet numéro 58865** --> CE - Soutien financier à la mise en place d'une Moisson Outaouais - 30 000 \$
- 7.03.4** **Projet numéro** - Subvention de 27 000 \$ à l'Association de soccer de Gatineau pour le lignage des terrains de soccer

7.3 CULTURE ET LOISIRS (suite...)

- 7.03.5** **Projet numéro** - Participation de la Ville de Gatineau dans le cadre du Festival country du Grand Gatineau - 10 au 13 août 2006 - Contribution financière de 5 000 \$
- 7.03.6** **Projet numéro** - Soutien aux organismes culturels - Association des auteurs et des auteures de l'Outaouais - Aide financière de 10 000 \$
- 7.03.7** **Projet numéro 58864 --> CE** - Demande d'aide financière auprès du ministère de la Culture et des Communications du Québec pour l'embauche d'un animateur du patrimoine et de la culture - 3 ans
- 7.03.8** **Projet numéro 58903 --> CE** - Cautionnement de 50 000 \$ à la Corporation Gatineau 55 inc.
- 7.03.9** **Projet numéro 58902 --> CE** - Gratuité de la carte Accès Gatineau pour les employés municipaux non-résidents - Abonnement bibliothèque seulement - Modification de la tarification

7.4 TRAVAUX PUBLICS ET ENVIRONNEMENT

- 7.04.1** **Projet numéro 58905 --> CE** - Amendement à l'entente intervenue le 4 juin 2003 concernant le projet Terrasse Beaujolais, phases 1-B-2 et 2 et amendement de la résolution numéro CM-2003-593 - District électoral d'Aylmer - Frank Thérien
- 7.04.2** **Projet numéro 58904 --> CE** - Acceptation - Requête - Desserte en services municipaux - Projet résidentiel Manoir Lavigne, phase 8A-1 - District électoral de Lucerne - André Laframboise
- 7.04.3** **Projet numéro** - Ajustement au contrat de 448 296,97 \$ - Ed. Brunet et Associés Canada inc. - Complexe aquatique du secteur d'Aylmer - Financement supplémentaire de 300 000 \$
- 7.04.4** **Projet numéro 57740** - Modification à la réglementation du stationnement - Boulevard Mont-Bleu - District électoral de l'Orée-du-Parc - Louise Poirier
- 7.04.5** **Projet numéro 58313** - Programme de plantation de 100 000 nouveaux arbres - Demande de partenariat au ministère des Ressources naturelles et Faune du Québec pour la fourniture à titre gracieux de 40 000 pousses d'arbre annuellement pour les années 2007, 2008 et 2009
- 7.04.6** **Projet numéro 58298** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue Demontigny - District électoral de Wright-Parc-de-la-Montagne - Patrice Martin
- 7.04.7** **Projet numéro 58223** - Modification à la réglementation du stationnement - Rue Saint-Henri - District électoral de Hull - Denise Laferrière
- 7.04.8** **Projet numéro 56629** - Modification à la réglementation du stationnement - Rues de l'Union et Nelligan - District électoral du Versant - Joseph de Sylva

7.5 AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

- 7.05.1** **Projet numéro** - Contribution municipale programme Logement abordable Québec - volet social et communautaire - 459 000 \$, dont 350 000 \$ pour permettre l'achat d'un terrain pour le projet de 36 logements sur le chemin McConnell - District électoral de Deschênes - Alain Riel
- 7.05.2** **Projet numéro 58708** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Secteur de redéveloppement - Construction d'une habitation unifamiliale isolée - 41, rue Dorion - District électoral d'Aylmer - Frank Thérien
- 7.05.3** **Projet numéro 58607** - Demande de modification du plan d'implantation et d'intégration architecturale des phases 1, 2 et 3 du projet Plateau du Parc ayant pour but de modifier certaines dispositions relatives au revêtement extérieur prévues au protocole d'entente approuvé le 30 août 2005 et de transformer les 44 habitations bifamiliales en habitations unifamiliales, et ce, conditionnellement à l'approbation de la modification de zonage qui sera présentée ultérieurement - Projet Plateau du Parc - District électoral de Val-Tétreau - Alain Pilon

7.5 AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE (suite...)

- 7.05.4** **Projet numéro 58675** - Demande d'autorisation de travaux dans le site du patrimoine Hanson-Taylor-Wright - Rénovation extérieure - 2-4, rue Taylor - District électoral de Hull - Denise Laferrière
- 7.05.5** **Projet numéro 58617** - Demande d'autorisation de travaux dans le site du patrimoine Hanson-Taylor-Wright - Rénovation de façades et ajout de 2 balcons - 22, rue Hanson - District électoral de Hull - Denise Laferrière
- 7.05.6** **Projet numéro 58587** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale – Rénovation des façades commerciales - 166-168, rue Eddy – District électoral de Hull – Denise Laferrière
- 7.05.7** **Projet numéro 58711** - Plan d'implantation et d'intégration architecturale - Projet de développement résidentiel Village Tecumseh Phases 15B, 16 à 18 et 22A - District électoral des Promenades - Luc Angers
- 7.05.8** **Projet numéro 58559** - Adopter les protocoles d'entente entre la Société d'habitation du Québec et la Ville de Gatineau concernant la gestion des programmes d'amélioration de l'habitat et de la sécurité de l'information

7.6 ÉVALUATION ET TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

- 7.06.1** **Projet numéro 58866** --> **CE** - Échange des parcelles et terrains - Ville de Gatineau - 170 844 Canada inc. - Districts électoraux de Bellevue, du Versant et de la Rivière-Blanche - Richard Côté, Joseph De Sylva et Yvon Boucher
- 7.06.2** **Projet numéro 58867** --> **CE** - Acquisition de l'immeuble situé au 210, boulevard Maisonneuve - 200 000 \$ - District électoral de Hull - Denise Laferrière
- 7.06.3** **Projet numéro** --> **CE** - Aliénation de biens immobiliers - Mai 2006

7.7 RESSOURCES HUMAINES

- 7.07.1** **Projet numéro 58868** --> **CE** - Modification de la résolution numéro CM-2005-587 - Modifications des structures organisationnelles du Service d'urbanisme, Module de l'aménagement et du développement du territoire et des Centres de services d'Aylmer, de Hull, de Gatineau, de Buckingham et de Masson-Angers
- 7.07.2** **Projet numéro 58869** --> **CE** - Modification à la structure organisationnelle du Module de la culture et des loisirs et autorisation de signer la lettre d'entente BLC-06-08
- 7.07.3** **Projet numéro 58870** --> **CE** - Modifications à la structure organisationnelle du Service d'urbanisme, Module de l'aménagement et du développement du territoire
- 7.07.4** **Projet numéro 58871** --> **CE** - Modifications à la structure organisationnelle du Service des finances, Module de l'administration et des finances
- 7.07.5** **Projet numéro** - Modification à la structure organisationnelle du Centre de services de Gatineau
- 7.07.6** **Projet numéro 58920** - Modifications à la structure organisationnelle du Module des travaux publics et de l'environnement

7.8 SERVICE DE POLICE

- 7.08.1** **Projet numéro 58788** - Nomination des représentants de la communauté - Commission de la sécurité publique

7.9 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

7.10 CENTRES DE SERVICES

- 7.10.1** **Projet numéro** - Modifications - Programme triennal d'immobilisations 2006-2007-2008
- Secteur de Gatineau

7.11 DIVERS

8. AJOUTS

9. DÉPÔT DES RAPPORTS DES COMMISSIONS ET COMITÉS

10. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 10.1** **Correspondance numéro 57062** – Dépôt du rapport semestriel du trésorier en vertu de l'article 105.4 de la *Loi sur les cités et villes*
- 10.2** **Correspondance numéro 58753** - Dépôt de la liste des contrats prévus en vertu de l'article 477.3 de la Loi sur les cités et villes pour la période du 1er au 31 mai 2006
- 10.3** **Correspondance numéro 58872** - Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité exécutif de la Ville de Gatineau tenues les 7 et 14 juin 2006 ainsi que celui de la séance spéciale tenue le 6 juin 2006

11. PROCLAMATION

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 12.1** **Projet numéro 58863** - Levée de la séance

La prochaine séance du conseil municipal aura lieu le 22 août 2006, 19h30, à la salle Jean-Desprèz de la Maison du Citoyen, 25, rue Laurier, Gatineau, Québec